

Település / Localitate: Agyagfalva / Lutița	Tömb, utca / stradă, bl.morf: UTR 3	porta házszám / nr. gospodărie: 260	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 1 / 5
--	--	--	-----------	----------------------------

1. Általános adatok Date generale

Kelkezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2013.02	arh. Gál Zoltán arh. Gábor Csaba	

2. Tulajdonjogi adatok Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
Csomor Imre	Agyagfalva / Lutița 243.	Csomor Irén Szilvia

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)

Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

Vásárolták Kakasi Vilmától (örökös)

3. Jelenlegi használat Utilizarea actuală

Rendeltetés - Funcțiune	Forrás - Sursă
ház-tárolás, csőr-istálló, szénatárolás	Csomor Irén Szilvia

fénykép: utca felőli nézet

fotografie: vedere dinspre stradă

fénykép: utca felőli nézet

fotografie: vedere dinspre stradă



további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii anexate

4. Beépítésre vonatkozó adatok

Date privind modul de ocupare a parcelei

Utca beépítése

Așezarea construcțiilor în raport cu spațiul public

fésűs: în plectene:	laza sorházas: înșiruite cu interspații:	zárt sorú: cu front continuu:	fűrészfogas: în dinți:	utcavonalas: cu front la stradă:	x
------------------------	---	----------------------------------	---------------------------	-------------------------------------	---

Telekhasználat

Utilizarea terenului

előkert: ante-grădină:	gazdasági udvar: curte gospodărească:	x	veteményeskert: grădină zarzavat:	x	gyümölcsöskert: livadă:		
---------------------------	--	---	--------------------------------------	---	----------------------------	--	--

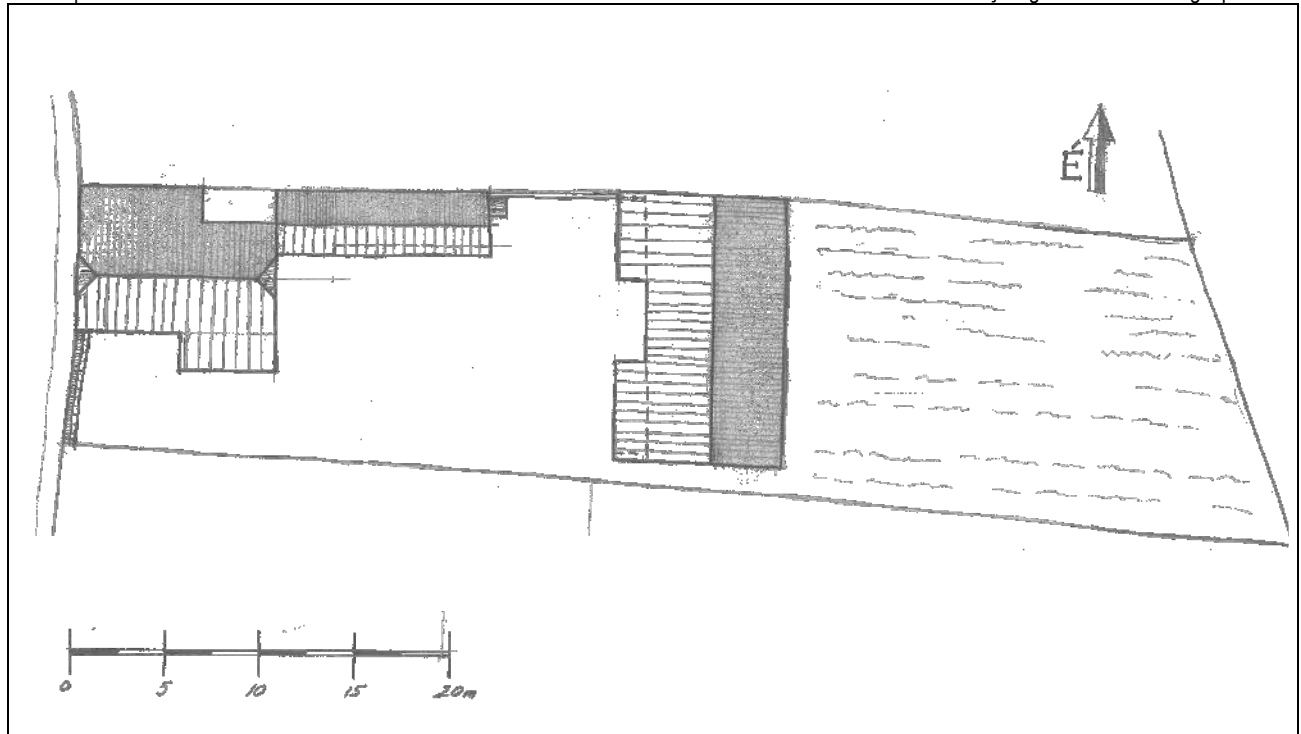
5. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	x	víz az udvaron: apă în curte:	x	víz a házban: apă în casă:		szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	x	gáz: gaz metan:	
telefon: telefonie:		kábel TV: TV cablu:							

6. A porta elrendezésének vázlata

Schița organizării interne a gospodăriei



léptékarányosan a porta határvonala, szabadkézi vázlatban a porta beépítése,
a porta összetevőinek számmal való azonosítása, égtájak megjelölése

conturul parcelei la scară, schițarea aproximativă a organizării interne,
identificare cu număr a elementelor componente ale gospodăriei, marcarea cardinalelor

Település / Localitate: Agyagfalva / Lutița	Tömb, utca / stradă, bl.morf: UTR 3	porta házszám / nr. gospodărie: 260	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 2/ 5
--	--	--	-----------	---------------------------

7. A porta összetevőinek tételes felsorolása

Lista obiectivelor componente ale gospodăriei

nr. s. z.	Porta összetevői - Componentele gospodăriei	Domináns burkolatok Finisaje dominante		Megjegyzések - Observații	Fizikai állapot* - Starea tehnică*					Felmérve - Relevat Kód - Cod
		Falak - Pereți	Héjazat - Invelitori		1	2	3	4	5	
	Kapu - Poartă	tégla / cărămidă	cserép / țiglă			x				
	Kerítés - Împrejmuiri									
	Kút - Fântână									
	Főépület - Clădire principală	tégla / cărămidă	cserép / țiglă				x			
	Csűr - Șură	kő / piatră	cserép / țiglă				x			
	Ól, istálló - Grajd	boronafal / bărne	cserép țiglă			x				
	Nyárikonyha - Bucătărie de vară									
	Garázs - Garaj									
	Műhely - Atelier									
	Raktár, fűskamra - Depozit, șopron	boronafal / bărne	cserép țiglă					x		
	Kemence - Cuptor									
	Jellegzetes növényzet- Vegetație specifică									
									
									

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli *marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

8. A porta különleges értékei (pl. egyedi fejlődéstörténet, különleges elhelyezkedés a településen belül, stb.)

Valori speciale ale gospodăriei (ex. evoluție unică, amplasament special în cadrul localității, etc)

A falu egyik legrégebbi, eredeti állapotban fennmaradt portája, díszes, polgáris házával és kő csúréval / Este una dintre cele mai vechi

gospodării ale satului cu o casă decorată, tip burgheză și o șură de piatră, păstrată în stare originală.....

9. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, alte...)

Karbantartás hiánya-a porta épületei előrehaladottan degradált állapotban vannak / Lipsă de întreținere-construcțiile gospodăriei sunt

într-o stare de degradare avansată.....

11. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

.....

.....

.....

.....

.....

.....

PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP**FIȘĂ DE CARTARE - GOSPODĂRIE**

Település / Localitate	Tömb, utca / stradă, bl. morf.	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr. pagină
Agyagfalva / Lutița	UTR 3	260		3 / 5



Település / Localitate	Tömb, utca / stradă, bl. morf.	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr. pagină
Agyagfalva / Lutița	UTR 3	260		4 / 5



Település / Localitate Agyagfalva / Lutița	Tömb, utca / stradă, bl. morf. UTR 3	porta házszám / nr. gospodărie: 260	Kód / Cod	Lapszám/nr. pagină 5 / 5
---	---	--	-----------	-----------------------------

