

ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP

FIȘĂ DE CARTARE - CONSTRUCȚIE

Település / Localitate: Agyagfalva / Lutița	Tömb, utca / stradă, bl.morf: UTR 3	porta házszám / nr. gospodărie: 260	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 1 / 3
--	--	--	-----------	----------------------------

1. Általános adatok Date generale

Keltetés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2013.02	arh. Gál Zoltán arh. Gábor Csaba	

2. Tulajdonjogi adatok Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
Csomor Imre	Agyagfalva / Lutița 243.	Csomor Irén Szilvia

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)

Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

Vásárolták Kakasi Vilmától (örökös)

3. Használat, rendeltetés Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
csűr, istálló / șură, grajd	csűr, istálló / șură, grajd	állandó / permanent

fénykép: jellegzetes nézet

fotografie: vedere caracteristică

fénykép: jellegzetes nézet

fotografie: vedere caracteristică



további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii anexate

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok

Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenții	Beavatkozás ideje Anul intervenției	Forrás Sursă

5. Az épület fontosabb jellemzői

Caracteristicile principale ale construcției

pince subsol	félpince demisol	földszint parter	x	emeletek sz: nr.etaje:	manzárd mansardă	helyiségek száma: numărul încăperilor:	3	becsült teljes épített felület: suprafață desfășurată estimată:	58 m ²
-----------------	---------------------	---------------------	---	---------------------------	---------------------	---	---	--	-------------------

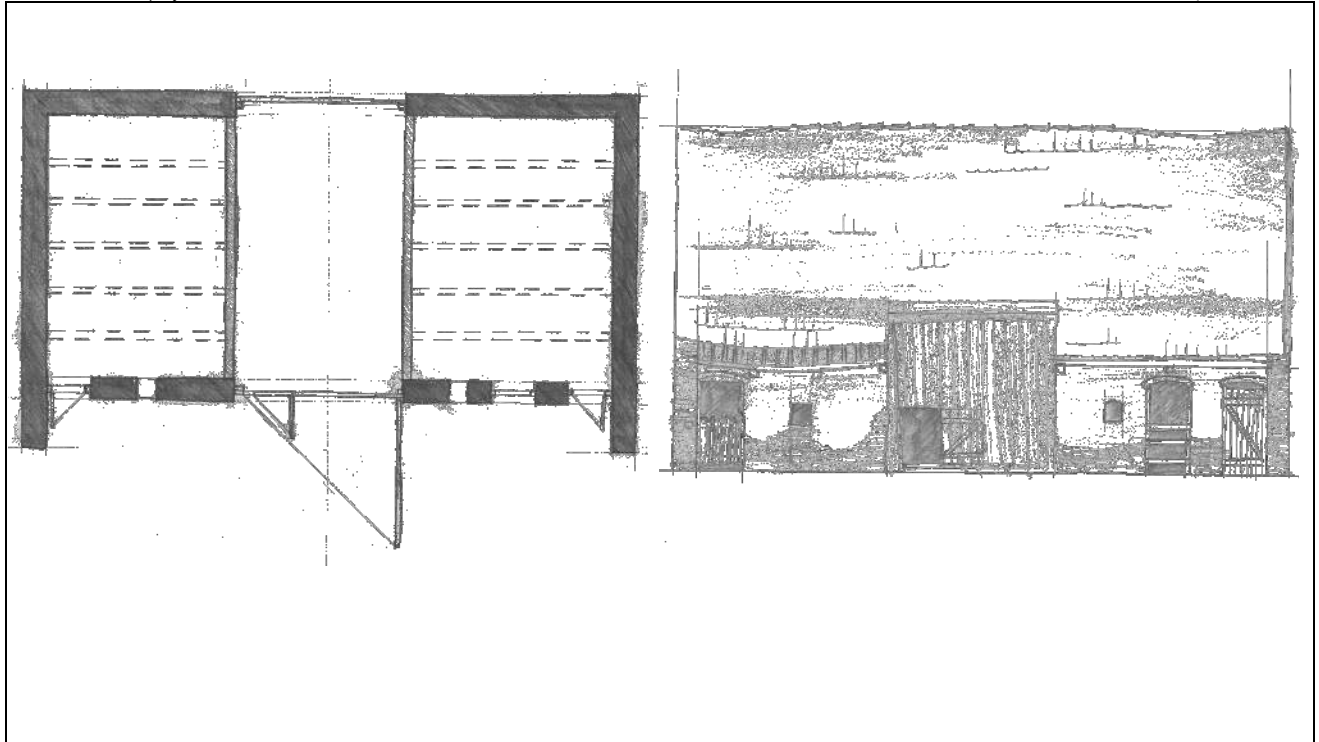
6. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	víz: apă:	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	gáz: gaz metan:	telefon: telefonie:	kábel TV: TV cablu:		
----------------------------	--------------	--	--------------------	------------------------	------------------------	--	--

7. Vázlatos alaprajz

Schiță planimetrică



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

Település / Localitate: Agyagfalva / Lutița	Tömb, utca / stradă, bl.morf: UTR 3	porta házszám / nr. gospodărie: 260	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 2/ 3
--	--	--	-----------	---------------------------

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás – Fundații	kő / piatră					x		
Lábazat – Elevație	kő / piatră	aparens / aparent				x		
Tartófalak – Pereți struct.	kő / piatră	vakolt, aparens / tencuit, aparent				x		
Elválasztófalak – Pereți compartimentare	kő / piatră	vakolt, aparens / tencuit, aparent				x		
Pincefödém – Planșeu peste subsol								
Tornác – Prispă								
Födém a földszint fölött – Planșeu peste parter	fa / lemn	aparens / aparent				x		
Tetőszerkezet – Structura acoperișului	fa / lemn					x		
Héjazat – Învelitoare	agyagcserep / țigle ceramice					x		
Oromfal – Fronton	kő / piatră	vakolt, aparens / tencuit, aparent				x		
Kémény – Coș de fum								
Nyílászárók – Timplării	fa / lemn	natur / natur				x		
.....								
.....								
.....								

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

Eredeti állapot; a falu jellegzetes csúrtípusa / Stare originală; tip de șură caracteristic în sat

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, alte...)

Karbantartás hiánya / Lipsă de întreținere

12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

Település / Localitate	Tömb, utca / stradă, bl. morf.	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr. pagină
Agyagfalva / Lutița	UTR 3	260		3 / 3

