

ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
FIȘĂ DE CARTARE - CONSTRUCȚIE

Település / Localitate: Agyagfalva / Lutița	Tömb, utca / stradă, bl.morf: UTR 4	porta házszám / nr. gospodărie: 148	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 1/2
--	--	--	-----------	--------------------------

1. Általános adatok
Date generale

Kelkezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2013.02	arh. Gál Zoltán arh. Gábor Csaba	

2. Tulajdonjogi adatok
Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)

Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

3. Használat, rendeltetés
Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
szénatároló / magazie fân	szénatároló / magazie fân	állandó / permanent

fénykép: jellegzetes nézet

fotografie: vedere caracteristică

fénykép: jellegzetes nézet

fotografie: vedere caracteristică



további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii anexate

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok
Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

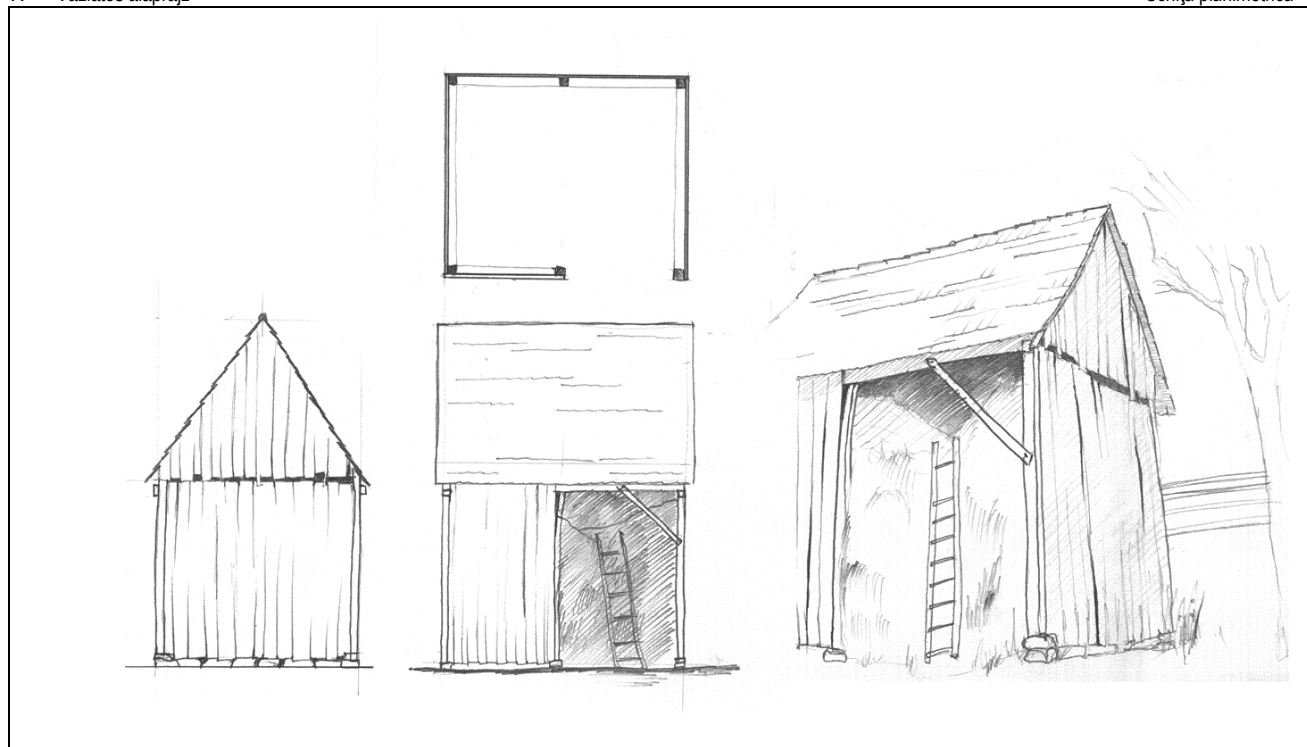
Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenții	Beavatkozás ideje Anul intervenției	Forrás Sursă

5. Az épület fontosabb jellemzői
Caracteristicile principale ale construcției

pince subsol	félpince demisol	földszint parter	x	emeletek sz. nr.etaje:	manzárd mansardă	helyiségek száma: numărul încăperilor:	1	becsült teljes épített felület: suprafață desfășurată estimată:	30 m ²
-----------------	---------------------	---------------------	---	---------------------------	---------------------	---	---	--	-------------------

6. Közművesítés
Utilități existente

villany: electricitate:	víz: apă:	sennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	gáz: gaz metan:	telefon: telefonie:	kábel TV: TV cablu:		
----------------------------	--------------	---	--------------------	------------------------	------------------------	--	--

7. Vázlatos alaprajz
Schiță planimetrică


az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
Agyagfalva / Lutița	UTR 4	148		2/2

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás – Fundații	kő / piatră			x				
Lábazat – Elevație								
Tartófalak – Pereți struct.	fa-váz / schelet lemn	deszka / sândură				x		
Elválasztófalak – Pereți compartimentare								
Pincefödém – Planșeu peste subsol								
Tornác – Prispă								
Födém a földszint fölött – Planșeu peste parter								
Tetőszerkezet – Structura acoperișului	fa / lemn					x		
Héjazat – Învelitoare	cserép / țiglă	natur				x		
Oromfal – Fronton	fa-váz / schelet lemn	deszka / sândură				x		
Kémény – Coș de fum								
Nyílászárók – Tímplári								
.....								
.....								
.....								

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

Eredeti állapot; földött szénatároló a faluban nem jellegzetes / Stare originală; nu este caracteristică în sat magazia de fân acoperită

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

Karbantartás hiánya / Lipsă de întreținere

12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale