

FIȘĂ DE CARTARE - GOSPODĂRIE

fotografie: vedere dinspre stradă

további fotók azonosítói nr. identificare fotografii anexate

Nincs örökös

Lakó egység	Eredeti
-------------	---------

Date privind modul de ocupare a parcelei

Asezarea constructiilor în raport cu spatiul public

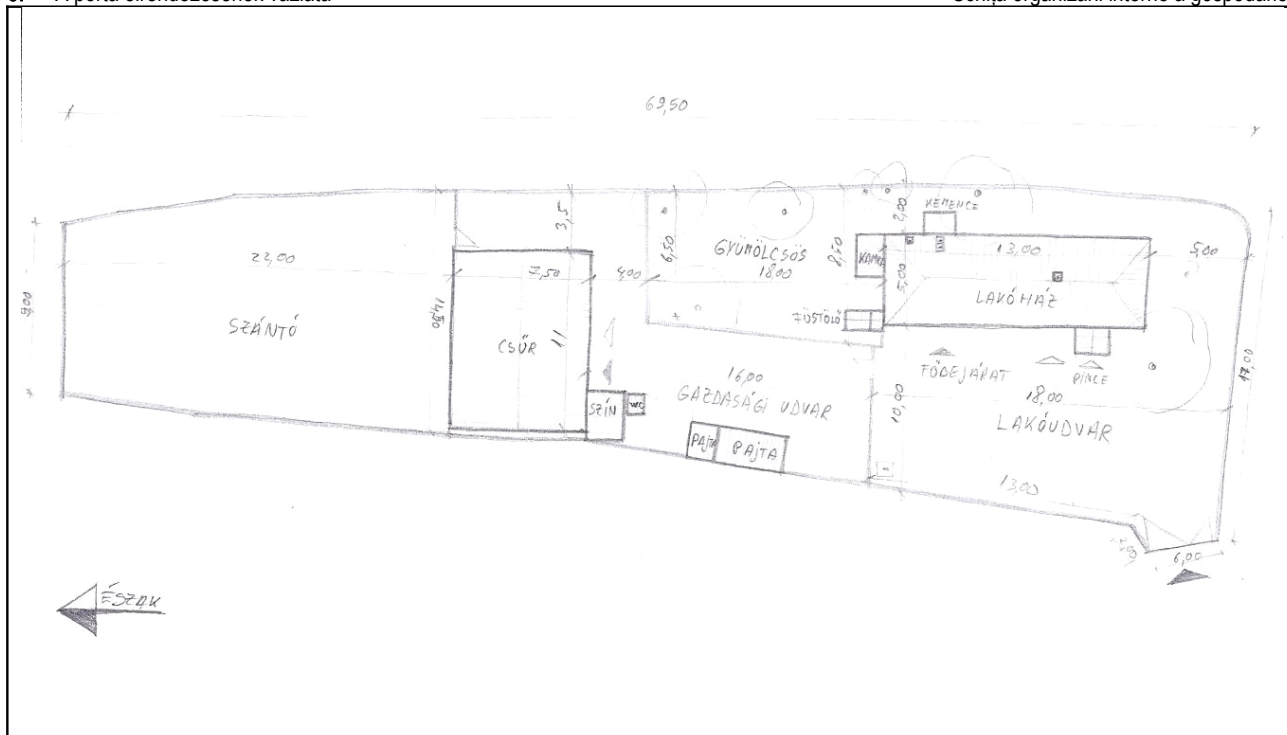
Telekhasználat	Utilizarea terenului
----------------	----------------------

Utilizarea terenului

Utilități existente

villany: electricitate:	x	víz az udvaron: apă în curte:	x	víz a házban: apă în casă:	-	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-
telefon: telefonie:	x	kábel TV: TV cablu:	x						

Schita organizării interne a gospodăriei



léptékarányosan a porta határvonala, szabadkézi vázlatban a porta beépítése,

conturul parcelei la scară, schitarea aproximativă a organizării interne,

PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
FIȘĂ DE CARTARE - GOSPODĂRIE

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
LÁZÁRFALVA	FŐ ÚT	162		1/2

7. A porta összetevőinek tételes felsorolása

Lista obiectivelor componente ale gospodăriei

n r . s z .	Porta összetevői - Componentele gospodăriei		Domináns burkolatok Finisaje dominante		Megjegyzések - Observații	Fizikai állapot* - Starea tehnică*					Felmérve - Relevant Kód - Cod
			Falak - Pereți	Héjazat - Încalzit		1	2	3	4	5	
	Kapu - Porta	x	Fa, kő sas								
	Kerítés - Împrejmuiri	x	Fa								
	Kút - Fântână	-									
	Főépület - Clădire principală	x	Boronafal, vakolt drapp	Hódfarkú cserép							
	Csűr - Șură	x	Boronafal	Hódfarkú cserép							
	Ól, istálló - Grajd	x	Boronafal	Hódfarkú cserép							
	Nyárikonyha - Bucătărie de vară	-									
	Garázs - Garaj	-									
	Műhely - Atelier	-									
	Raktár, fűskamra - Depozit, șopron	x	Fa	Hódfarkú cserép							
	Kemence - Cuptor	x	Tégla								
	Jellegzetes növényzet- Vegetație specifică	x	Fa, fű								
											
											

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

8. A porta különleges értékei (pl. egyedi fejlődéstörténet, különleges elhelyezkedés a településen belül, stb.)

Valori speciale ale gospodăriei (ex. evoluție unică, amplasament special în cadrul localității, etc)

.....

.....

9. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreinerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

.....

.....

11. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

.....

.....

.....

.....

.....

ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
FIȘĂ DE CARTARE - CONSTRUCȚIE

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
LÁZÁRFALVA	FŐ ÚT	162		2/2

1. Általános adatok
Date generale

fénykép: jellegzetes nézet

fotografie: vedere caracteristică

Keltezés	Adatgyűjtő neve	Adatgyűjtő aláírása
Data completării	Nume responsabil	Semnătură responsabil
2012.11.28	Albert – Tóth Csilla	

2. Tulajdonjogi adatok
Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve	Tulajdonos elérhetősége	Forrás
Nume proprietar	Date de contact proprietar	Sursă
Fekete Adalbert	-	Tulajdonos

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)

Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

3. Használat, rendeltetés
Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
Lakóház	Eredeti	Folyamatos



további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii anexate

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok
Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

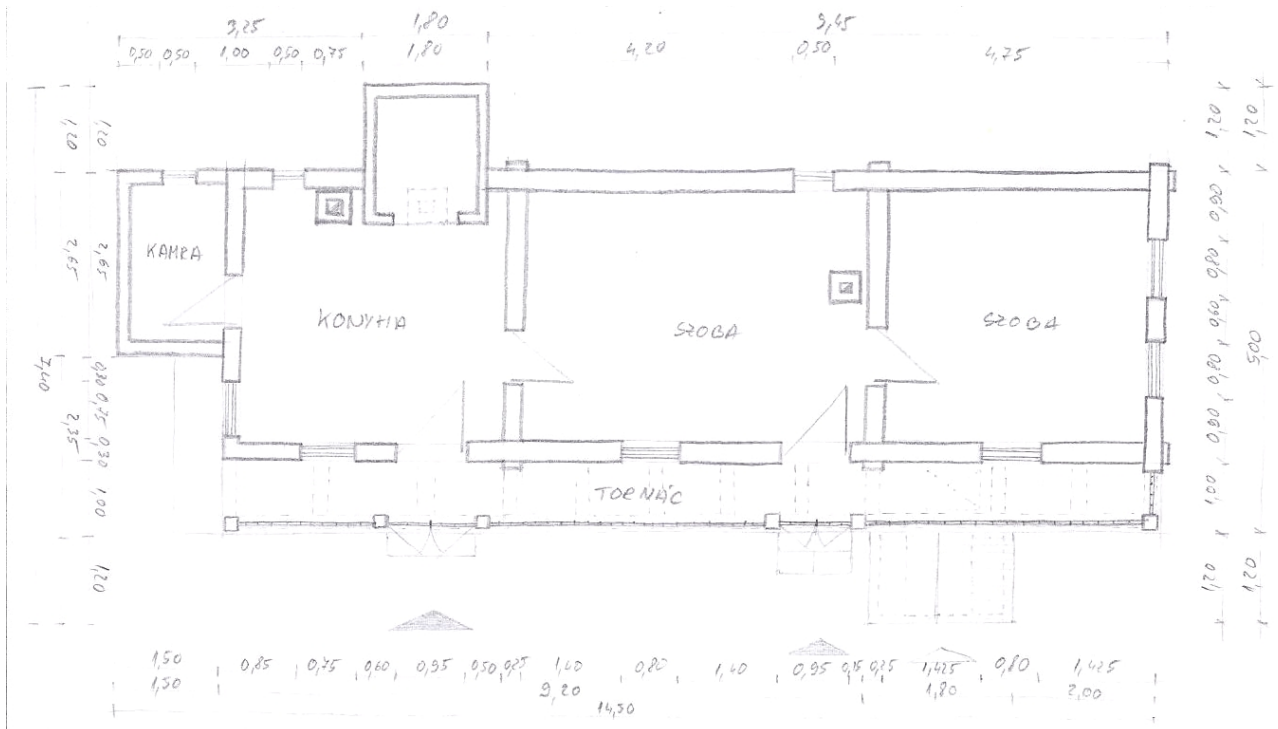
Építés ideje	Forrás	Utolsó beavatkozás jellege	Beavatkozás ideje	Forrás
Anul construirii	Sursă	Natura ultimei intervenții	Anul intervenției	Sursă
1925	Tulajdonos	Jó beavatkozás, bővítés egy konyhával és kamrával	~ 1950	Tulajdonos

5. Az épület fontosabb jellemzői
Caracteristicile principale ale construcției

pince	x	félpince	-	földszint	x	emeletek sz:	-	manzárd	-	helyiségek száma:	5	becsült teljes épített felület:		m ²
subsol		demisol		parter		nr. etaje:		mansardă		numărul încăperilor:		suprafață desfășurată estimată:		

6. Közművesítés
Utilități existente

villany:	x	víz:	-	szennyvízcsatorna:	-	gáz:	-	telefon:	x	kábel TV:	x		
electricitate:		apă:		canalizare menajeră:		gaz metan:		telefonie:		TV cablu:			

7. Vázlatos alaprajz
Schiță planimetrică


Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
LÁZÁRFALVA	FŐ ÚT	162		2/2



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
LÁZÁRFALVA	FŐ ÚT	162		2/2

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás – Fundații	Kő							
Lábazat – Elevație	Boronafal							
Tartófalak – Pereți struct.	Boronafal és kő	Vakolt, drapp						
Elválasztófalak – Pereți compartimentare	Boronafal							
Pincefödém – Planșeu peste parter	Fa							
Tornác – Prispă	Fa							
Födém a földszint fölött – Planșeu peste parter	Fa							
Tetőszerkezet – Structura acoperișului	Fa							
Héjazat – Învelitoare	Hódfarkú cserép							
Oromfal – Fronton	-							
Kémény – Coș de fum	Tégla							
Nyílászárók – Tímplărie	Fa							
.....								
.....								
.....								

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli *marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

.....

.....

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

.....

.....

12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

PORTA — ÉRTÉKELŐ ADATLAP / FOTÓ MELLÉKLET

0. Keltetés, Adatgyűjtő neve, Fotók azonosítója.

1. Azonosítási adatok:

Település: LÁZÁRFALVA	Tömb:	Utca: FŐ ÚT	Porta: 162	Kód:
-----------------------	-------	-------------	------------	------

2.



