ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP **FIŞĂ DE CARTARE - CONSTRUCŢIE**

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
Csíkszentmiklós		nr. 280.	M/280/1	2/2

1. Általános adatok — Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2012.09.20.	Esztány Győző	

2. Tulajdonjogi adatok — Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact propietar	Forrás Sursă
Somogyi András	nr. 280.	tulajdonos fia

Megjegyzés (örökös, eladasi szándék,stb.)
Observaţii (moştenitor, intenţie de vînzare, etc.)

örökös

3. Használat, rendeltetés — Utilizare, funcţiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvenţă
csűr	csűr	állandó

fénykép: jellegzetes nézet — fotografie: vedere caracteristică

további fotók azonosítói — nr.identificare fotografii anexate

DSCF5308-53146

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok — Date privind construirea şi intervenţiile în timp asupra construcţiei

Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenţii	Beavatkozás ideje Anul intervenţiei	Forrás Sursă
1900-as évek	tulajdonos fia	újrafedve, válaszfal eltávolítása, ajtócsere		

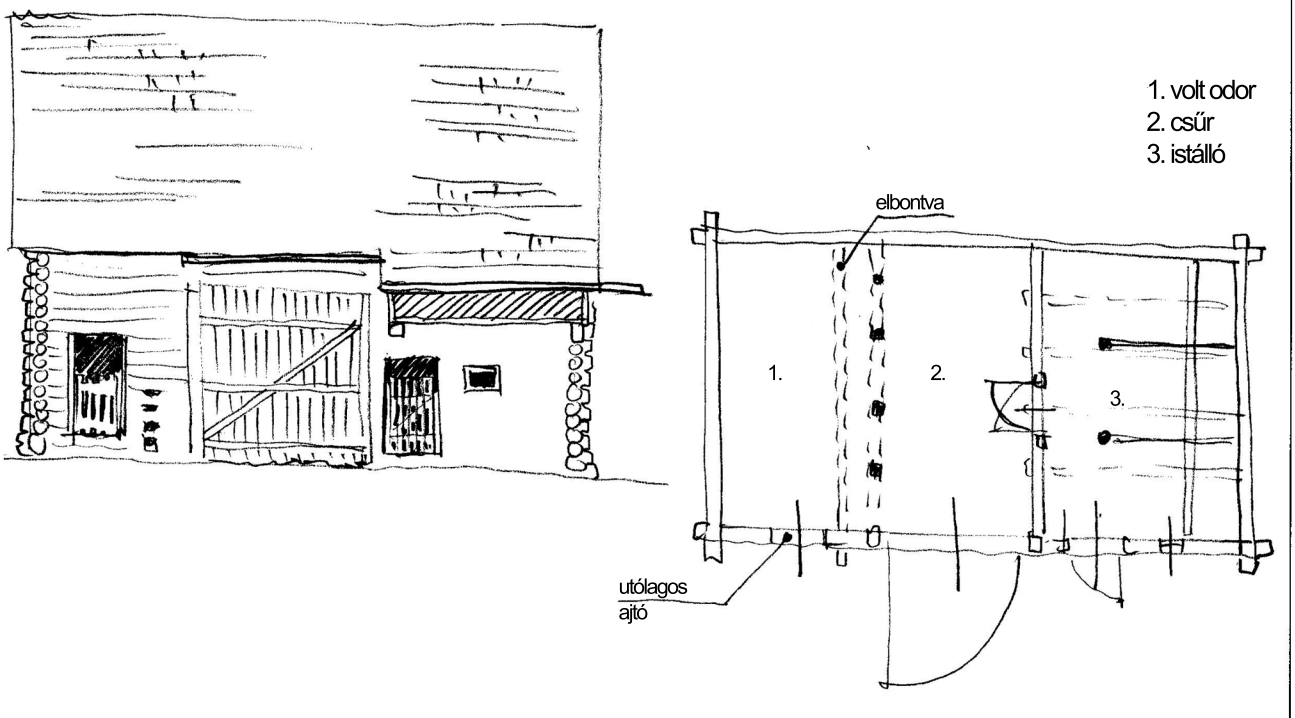
5. Az épület fontosabb jellemzői — Caracteristicile principale ale construcţiei

pince subsol	-	félpince demisol	-	földszint parter	X	emeletek sz: nr.etaje:	-	manzárd mansardă	-	helyiségek száma: numărul încăperilor:	2	becsült teljes épített felület: suprafaţă desfăşurată estimtă:	80 m²

6. Közművesítés — Utilităţi existente

villany: electricitate:	-	víz: apă:	-	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-	telefon: telefonie:	-	kábel TV: TV cablu:	-		

7. Vázlatos alaprajz — Schiţă planimetrică



az épület fő méretei, égtájak megjelölése — cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP **FIŞĂ DE CARTARE - CONSTRUCŢIE**

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
Csíkszentmiklós		nr. 280.	M/280/1	2/2

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota — Materialele şi starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale: Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare	Megjegyzések – Observaţii	Fizikai állapot* – Starea tehnică* 1	2	3	4	5
Alapozás – Fundaţii	kő	-				x		
Lábazat – Elevaţie						x		
Tartófalak – Pereţi struct.	fa, borona	istállónál vakolt	vakolat rossz állapotban, lécezés látszik			x		
Elválasztófalak – Pereţi compartimentare	fa, borona		csűrben lévő válaszfalat kivették			x		
Pincefödém – Planşeu peste parter	gerenda	deszka			x			
Tornác – Prispă								
Födém a földszint fölött – Planseu peste parter	gerenda					x		
Tetőszerkezet – Structura acoperişului	hagyományos fedélszerkezet					x		
Héjazat – Învelitoare	hornyolt cserép						x	
Oromfal – Fronton								
Kémény – Coş de fum								
Nyílászárók – Tîmplărie	fa						x	
.....								
.....								
.....								

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli — *marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)
Valori speciale ale construcţiei (ex. mobilier, decoraţiuni, participare în conştiinţa colectivă, denumire locală, etc.)

Útkereszteződésben áll, így faluképi jelentősége van. Boronafal gömfa gerendákból van.

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándek, egyéb...)
Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreţinerii, intenţie de transformare, intenţie de demolare, altele...)

Öregedéssel romlik a fizikai állapota.

12. Észrevételek, megjegyzések — Observaţii, menţiuni speciale