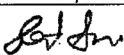


ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
FIȘĂ DE CARTARE - CONSTRUCȚIE

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
Csíkszentmihály		nr. 256.	M/256/2	2/2

1. Általános adatok

Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2012.09.18.	Márton Annamária	

2. Tulajdonjogi adatok

Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
Erőss Miklós	nr. 256.	tulajdonos

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)

Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

örökös

3. Használat, rendeltetés

Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
lakóház	lakóház	állandó

fénykép: jellegzetes nézet

fotografie: vedere caracteristică



további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii anexate

DSCF4594-DSCF4596, P1190024

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok

Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenții	Beavatkozás ideje Anul intervenției	Forrás Sursă
1949.	tulajdonos	előtető a lépcső fölött	2010.	tulajdonos

5. Az épület fontosabb jellemzői

Caracteristicile principale ale construcției

pince subsol	X	félpince demisol	-	földszint parter	X	emeletek sz: nr.etaje:	-	manzárd mansardă	-	helyiségek száma: numărul încăperilor:	4	becsült teljes épített felület: suprafață desfășurată estimată:	60 m ²
-----------------	---	---------------------	---	---------------------	---	---------------------------	---	---------------------	---	---	---	--	-------------------

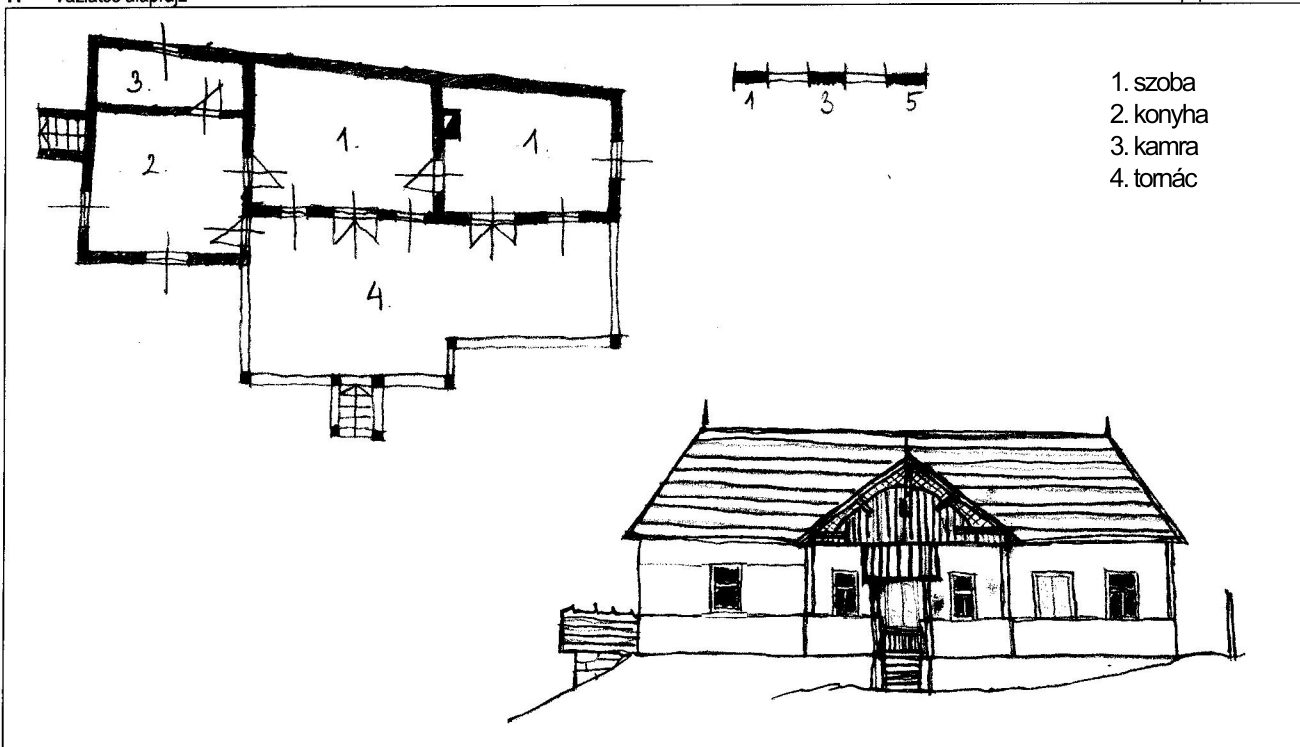
6. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	X	víz: apă:	-	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-	telefon: telefonie:	-	kábel TV: TV cablu:	-		
----------------------------	---	--------------	---	--	---	--------------------	---	------------------------	---	------------------------	---	--	--

7. Vázlatos alaprajz

Schiță planimetrică



- 1. szoba
- 2. konyha
- 3. kamra
- 4. tornác

az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
Csikszentmiklós		nr. 256.	M/256/2	2/2

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás – Fundații	kő	-					X	
Lábazat – Elevație	kő	vakolt, szürke					X	
Tartófalak – Pereți struct.	fa, borona	vakolt, szürke+ sárga					X	
Elválasztófalak – Pereți compartimentare	fa, borona	vakolt, színes					X	
Pincefödém – Planșeu peste parter	gerenda	deszka					X	
Tomác – Prispă	fa, borona	vakolt, szürke	fa oszlopok, festett zöld					X
Födém a földszint fölött – Planșeu peste parter	gerenda	vakolt					X	
Tetőszerkezet – Structura acoperișului	hagyományos fedélszerkezet						X	
Héjazat – Învelitoare	homályos cserép							X
Oromfal – Fronton	fa, borona	vakolt, szürke					X	
Kémény – Coș de fum	tégla	vakolat, fehér					X	
Nyílászárók – Timplărie	fa	festés, fehér					X	

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

"C" típusú ház, hátul fedett pincelejáróval. Értékes fa oromdís.

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

Konyhaablak kicserélve. Lépcsőfeljáró hullámlemezzel fedve.