

PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
FIȘĂ DE CARTARE - GOSPODĂRIE

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
Csikszentmihály		nr. 249.	M/249/1	1/2

1. Általános adatok
Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2012.09.20.	Márton Vera	<i>Márton Vera</i>

2. Tulajdonjogi adatok
Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
özv. Tímár Károlyné	nr. 249.	tulajdonos

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)

Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

eladási szándék

3. Jelenlegi használat
Utilizarea actuală

Rendeltetés - Funcțiune	Forrás - Sursă
lakóház	tulajdonos

fénykép: utca felőli nézet

fotografie: vedere dinspre stradă



további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii anexate

DSCF5196-5200, DSCF5289-5301

4. Beépítésre vonatkozó adatok
Date privind modul de ocupare a parcelei
Utca beépítése
Așezarea construcțiilor în raport cu spațiul public

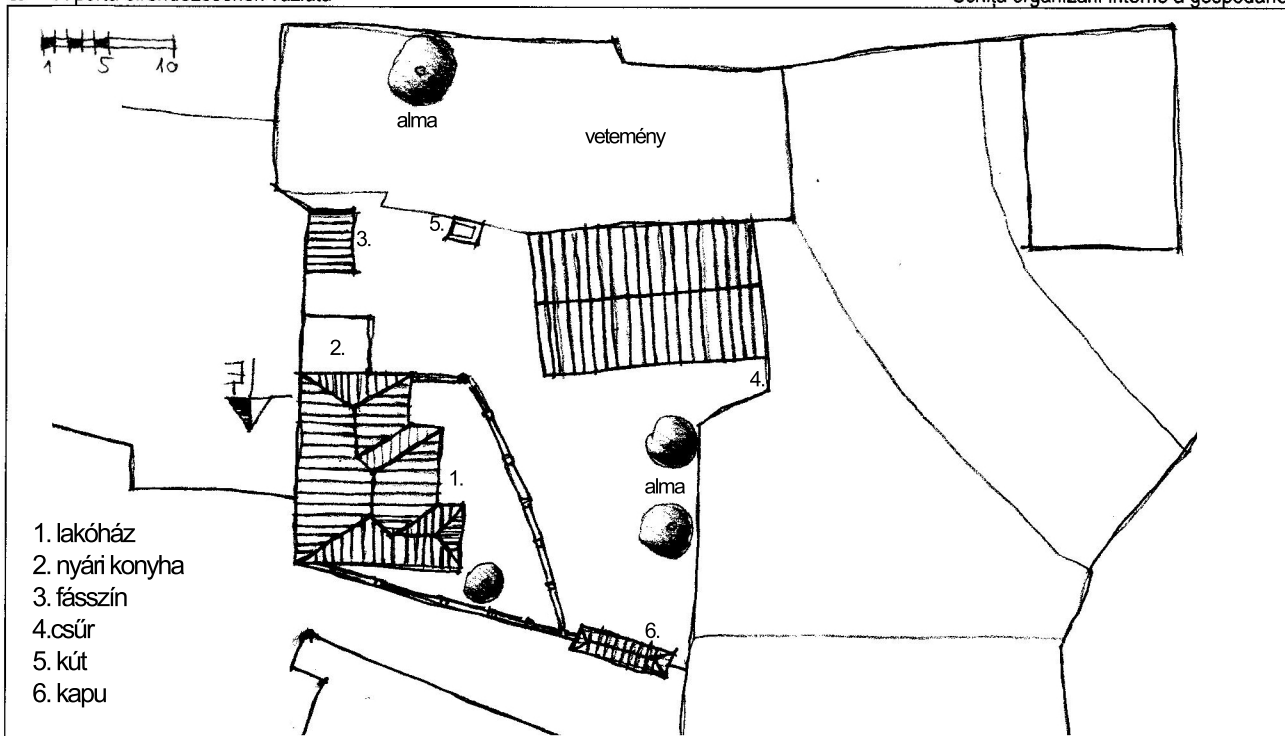
fésűs: în pieptene:	laza sorházas: înșiruite cu interspații:	☒	zárt sorú: cu front continuu:	fűrészfogas: în dinți:	szabálytalan: neregulat:
------------------------	---	-------------------------------------	----------------------------------	---------------------------	-----------------------------

Telekhasználat
Utilizarea terenului

előkert: ante-grădină:	-	gazdasági udvar: curte gospodărească:	☒	veteményeskert: grădină zarzavat:	☒	gyümölcsöskert: livadă:	-
---------------------------	---	--	-------------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	----------------------------	---

5. Közművesítés
Utilități existente

villany: electricitate:	☒	víz az udvaron: apă în curte:	☒	víz a házban: apă în casă:	-	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-
telefon: telefonie:	-	kábel TV: TV cablu:	-						

6. A porta elrendezésének vázlata
Schița organizării interne a gospodăriei


1. lakóház
2. nyári konyha
3. fűszár
4. csűr
5. kút
6. kapu

 léptékarányosan a porta határvonala, szabadkézi vázlatban a porta beépítése,
a porta összetevőinek számmal való azonosítása, égtájak megjelölése

 conturul parcelei la scară, schițarea aproximativă a organizării interne,
identificare cu număr a elementelor componente ale gospodăriei, marcarea cardinalelor

PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
FIȘĂ DE CARTARE - GOSPODĂRIE

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
Csikszentmiklós		nr. 249.	M/249/1	1/2

7. A porta összetevőinek tételes felsorolása
Lista obiectivelor componente ale gospodăriei

n r s z	Porta összetevői - Componentele gospodăriei	Domináns burkolatok Finisaje dominante		Megjegyzések - Observații	Fizikai állapot* - Starea tehnică*					Felmérve - Relevat Kód - Cod
		Falak - Pereți	Héjazat - Încalzit		1	2	3	4	5	
	Kapu - Porta	B3	fa	zsindely	galambbúgos kapu 1882-ből			x		M/249/2
	Kerítés - Împrejmuiri	B	fa				x			
	Kút - Fântână	BK	kő+fa	nincs			x			
	Főépület - Clădire principală	C	fa, borona	hódfarkú cserép				x		
	Csűr - Șură	B	fa+kő	hódfarkú cserép				x		
	Ól, istálló - Grajd									
	Nyárikonyha - Bucătărie de vară	C	fa, borona	bádos	előlről költöztették a ház mögé		x			
	Garázs - Garaj									
	Műhely - Atelier									
	Raktár, fűskamra - Depozit, șopron		deszkázott	bádog				x		
	Kemence - Cuptor				nyári konyhában					
	Jellegzetes növényzet - Vegetație specifică		almafa, dió							

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

8. A porta különleges értékei (pl. egyedi fejlődéstörténet, különleges elhelyezkedés a településen belül, stb.)

Valori speciale ale gospodăriei (ex. evoluție unică, amplasament special în cadrul localității, etc)

A telken értékes székelykapu 1882-ből. "C" típusú ház.

9. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreinerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

A tulajdonos halála után eladják. (Rossz szomszédi viszonyok.)

11. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

A ház 1946-ban, a csűr 1954-ben épült. A háború alatt 10 évig nem lakták.