

ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
FIȘĂ DE CARTARE - CONSTRUCȚIE

Település / Localitate: Borzsova	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie: nr. 70.	Kód / Cod B/70/2	Lapszám/nr.pagină 2/2
--	-------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------

1. Általános adatok Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2012.09.19.	Márton Vera	<i>Márton Vera</i>

2. Tulajdonjogi adatok Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
Sárig László	nr. 70.	tulajdonos

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)
Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

örökös bizonytalan

3. Használat, rendeltetés Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
lakóház		tulajdonos

fénykép: jellegzetes nézet

fotografie: vedere caracteristică



további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii anexate

DSCF8793-8801, DSCF4151-4152

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok

Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenții	Beavatkozás ideje Anul intervenției	Forrás Sursă
1971	tulajdonos	előtető készítése	1995.	tulajdonos

5. Az épület fontosabb jellemzői

Caracteristicile principale ale construcției

pince subsol	-	félpince demisol	-	földszint parter	X	emeletek sz. nr.etaje:	-	manzárd mansardă	-	helyiségek száma: numărul încăperilor:	4	becsült teljes épített felület: suprafață desfășurată estimată:	70 m ²
-----------------	---	---------------------	---	---------------------	---	---------------------------	---	---------------------	---	---	---	--	-------------------

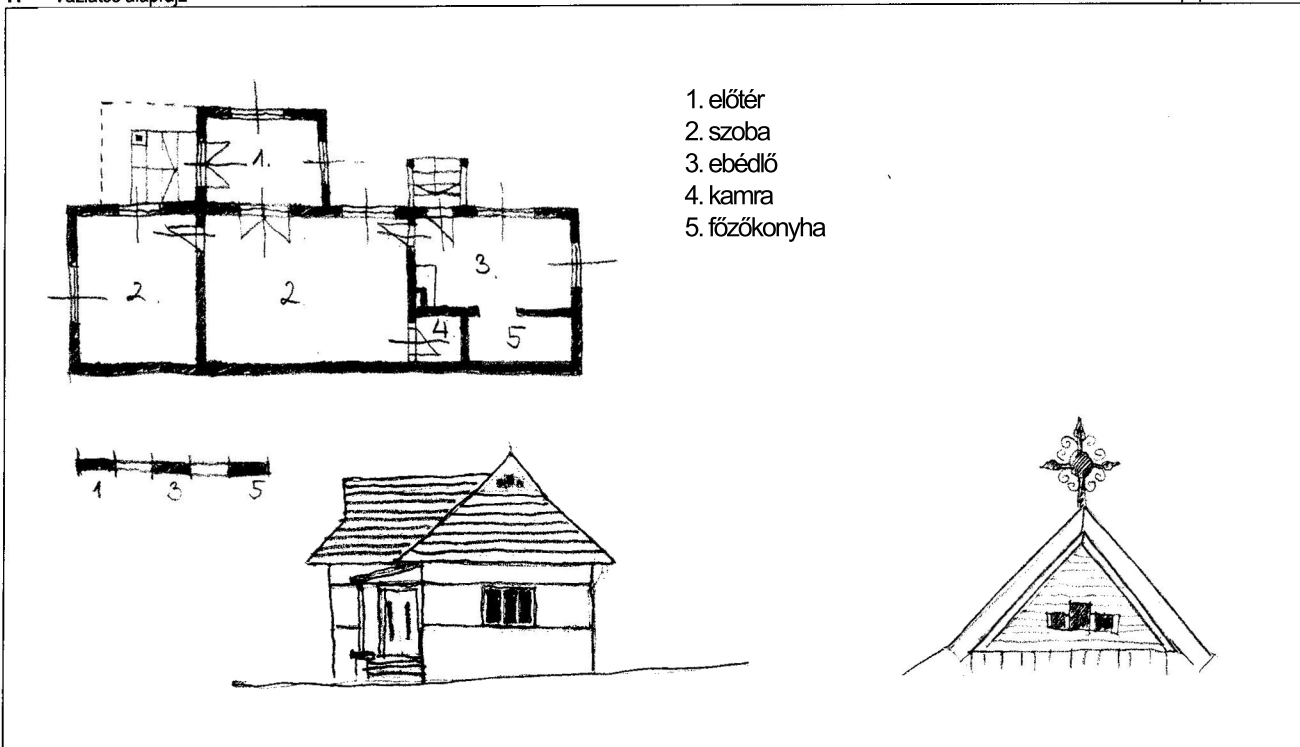
6. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	X	víz: apă:	X	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	X	gáz: gaz metan:	-	telefon: telefonie:	X	kábel TV: TV cablu:	X		
----------------------------	---	--------------	---	--	---	--------------------	---	------------------------	---	------------------------	---	--	--

7. Vázlatos alaprajz

Schită planimetrică



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

Település / Localitate: Borzsova	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie: nr. 70.	Kód / Cod B/70/2	Lapszám/nr.pagină 2/2
--	-------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás – Fundații	beton	-						X
Lábazat – Elevație	-	-						
Tartófalak – Pereți struct.	fa, borona	festés, bama-bordó-szürke						X
Elválasztófalak – Pereți compartimentare	borona, téglá	festés, színes	kályha falai téglából					X
Pincefödém – Planșeu peste parter	gerenda	deszka						X
Tomác – Prispă	-	-						
Födém a földszint fölött – Planșeu peste parter	gerenda	festés, színes	felülről hőszigetelve					X
Tetőszerkezet – Structura acoperișului	hagyományos fedélszerkezet							X
Héjazat – Învelitoare	homályolt cserép							X
Oromfal – Fronton	-	-						
Kémény – Coș de fum	tégla	vakolat, fehér						X
Nyílászárók – Timplărie	fa	festés, fehér						X
.....								
.....								
.....								

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

"C" típusú ház

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

Tulajdonos asztalos, maga készítette a nyílászárókat