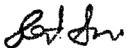


ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
FIȘĂ DE CARTARE - CONSTRUCȚIE

Település / Localitate: Borzsova	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie: nr. 29.	Kód / Cod B/29/3	Lapszám/nr.pagină 2/2
--	-------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------

1. Általános adatok Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2012.09.19.	Márton Annamária	

2. Tulajdonjogi adatok Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
Pál Péter	nr. 29.	tulajdonos

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)
Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

lebontási szándék

3. Használat, rendeltetés Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
nyári konyha	raktár	állandó

fénykép: jellegzetes nézet

fotografie: vedere caracteristică



további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii anexate

DSCF8832-8835, DSCF0683

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok

Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenții	Beavatkozás ideje Anul intervenției	Forrás Sursă
1920-1930	tulajdonos	meszelés	2010.	tulajdonos

5. Az épület fontosabb jellemzői

Caracteristicile principale ale construcției

pince subsol	-	félpince demisol	-	földszint parter	X	emeletek sz. nr.etaje:	-	manzárd mansardă	-	helyiségek száma: numărul încăperilor:	2	becsült teljes épített felület: suprafață desfășurată estimată:	18 m ²
-----------------	---	---------------------	---	---------------------	---	---------------------------	---	---------------------	---	---	---	--	-------------------

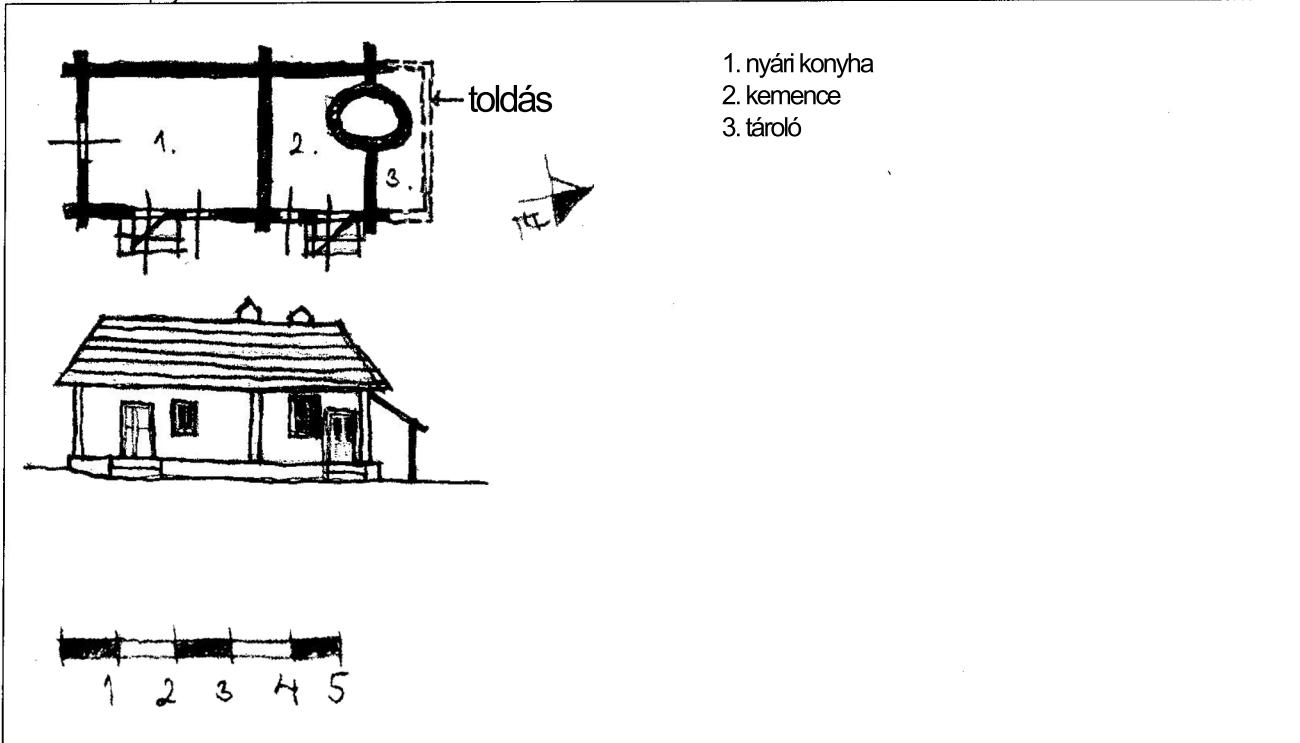
6. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	X	víz: apă:	-	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-	telefon: telefonie:	-	kábel TV: TV cablu:	-		
----------------------------	---	--------------	---	--	---	--------------------	---	------------------------	---	------------------------	---	--	--

7. Vázlatos alaprajz

Schită planimetrică



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
Borzsova		nr. 29.	B/29/3	2/2

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás – Fundații	kő	-			X			
Lábazat – Elevație	kő	-			X			
Tartófalak – Pereți struct.	fa, borona	meszelés, fehér				X		
Elválasztófalak – Pereți compartimentare	fa, borona	meszelés, fehér				X		
Pincefödém – Planșeu peste parter	gerenda	deszka				X		
Tomác – Prispă	-	-						
Födém a földszint fölött – Planșeu peste parter	gerenda	meszelés, fehér				X		
Tetőszerkezet – Structura acoperișului	hagyományos fedélszerkezet						X	
Héjazat – Învelitoare	fecskefarkú cserép				X			
Oromfal – Fronton	-	-						
Kémény – Coș de fum	tégla	vakolat, fehér			X			
Nyílászárók – Timplărie	fa	festés, sötétbarna	nyári konyha ablakai kétfelé nyílóak, kemence ablaka osztásokkal			X		
.....								
.....								
.....								

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

Rendeltetésszerű használat hiánya. A tartófalak alulról vizesednek. Lebontási szándék
(bizonytalan).

12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

A tulajdonos bizonytalan a lebontást illetően, hajlik a megtartásra, felújításra.