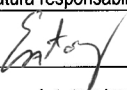


ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
FIȘĂ DE CARTARE - CONSTRUCȚIE

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
Borzsova		nr. 234.	B/234/1	2/2

1. Általános adatok

Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2012.09.20.	Esztány Győző	

2. Tulajdonjogi adatok

Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
Nagy Róbert	Csíkszereda	tulajdonos

 Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)
 Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

felújítási szándék

3. Használat, rendeltetés

Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
lakóház	műhely	időszakos

fénykép: jellegzetes nézet

fotografie: vedere caracteristică



további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii anexate

DSCF8872-8881

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok

Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenții	Beavatkozás ideje Anul intervenției	Forrás Sursă
1860.	tulajdonos	tomácoszlopok cseréje	2007.	tulajdonos

5. Az épület fontosabb jellemzői

Caracteristicile principale ale construcției

pince subsol	X	félpince demisol	-	földszint parter	X	emeletek sz. nr. etaje:	-	manzárd mansardă	-	helyiségek száma: numărul încăperilor:	4	becsült teljes épített felület: suprafață desfășurată estimată:	50 m ²
-----------------	---	---------------------	---	---------------------	---	----------------------------	---	---------------------	---	---	---	--	-------------------

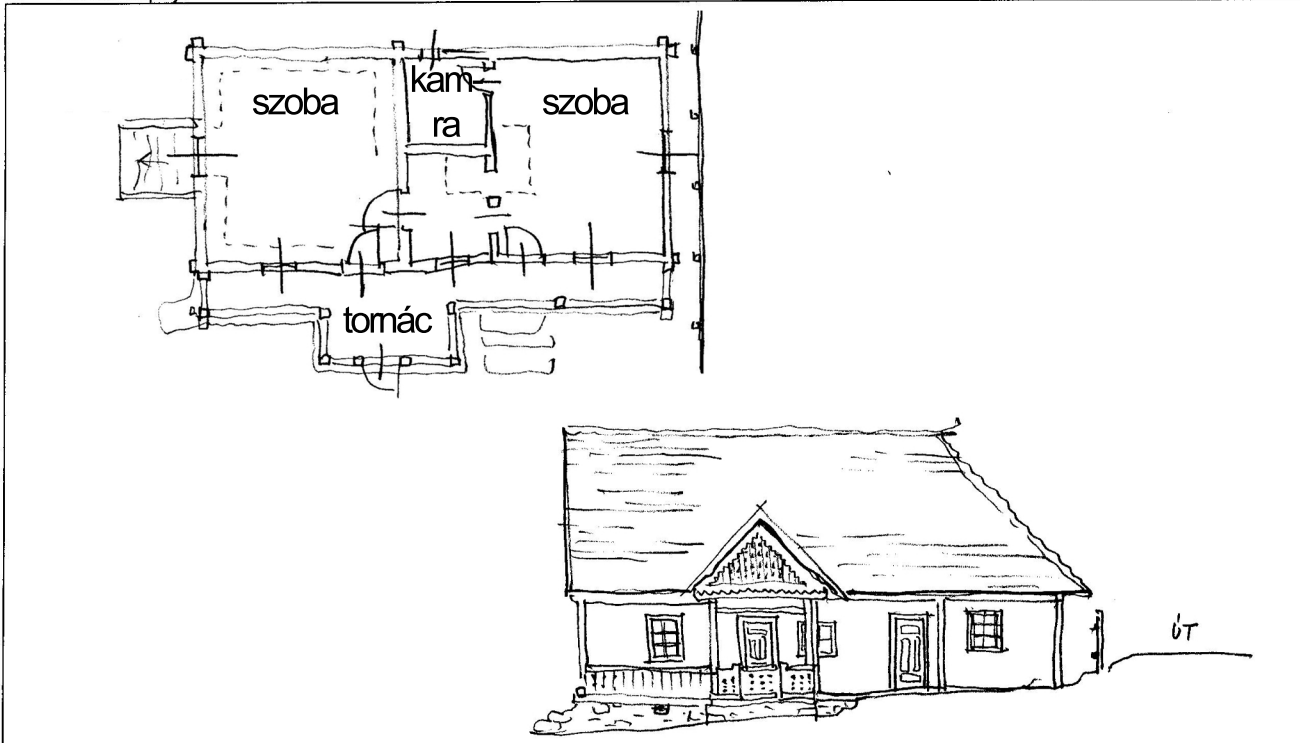
6. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	-	víz: apă:	-	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-	telefon: telefonie:	-	kábel TV: TV cablu:	-		
----------------------------	---	--------------	---	--	---	--------------------	---	------------------------	---	------------------------	---	--	--

7. Vázlatos alaprajz

Schiță planimetrică



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
Borzsova		nr. 234.	B/234/1	2/2

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás – Fundații	kő	-				x		
Lábazat – Elevație								
Tartófalak – Pereți struct.	fa, borona	vakolt, kék festés		x	x			
Elválasztófalak – Pereți compartimentare	borona				x			
Pincefödém – Planșeu peste parter	gerenda	deszka			x			
Tomác – Prispă	fa		javitva			x		
Födém a földszint fölött – Planșeu peste parter	látvány gerenda				x			
Tetőszerkezet – Structura acoperișului	hagyományos fedélszerkezet			x	x			
Héjazat – Învelitoare	homályos cserép					x		
Oromfal – Fronton	tomácnál lécezeses oromdís, hátul deszkázott					x		
Kémény – Coș de fum								
Nyílászárók – Timplărie	fa	festés, zöld			x			

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

Füstpadlásos ház 1860-ból.

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

Nagyon rossz állapot, régóta lakatlan.

12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

A tulajdonos dédszülei építették a házat. A kollektivizáláskor a tulajdonosokat kuláknak kiáltották ki, blokkba kényszerültek. Azóta lakatlan az épület, a telken álló csúrt kb. 30 éve bontották le. A tulajdonos szándékában áll a felújítás, hétvégi házként használná az épületet.