

ÉPÜLET - ÉRTÉKELO ADATLAP
FIŞA DE CARTARE - CONSTRUCŢIE

Település / Localitate: Városfalva / Orăşeni	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Külső szer	porta házszám / nr. gospodărie: 110	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 1/5
---	---	--	-----------	--------------------------

1. Általános adatok

Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
01.03. 2013	András Alpar, Lőrincz Barna, Virág Hunor	

2. Tulajdonjogi adatok

Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
Egyed Jolán szül. Vas Jolán		Egyed Jolán

 Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)
Observatii (moştenitor, intenţie de vânzare, etc.)

 Vas család építette
Construit familia Vas

fénykép: jellegzetes nézet

fotografie: vedere caracteristică



további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii anexate

P1150679-97, P1160245-304

3. Használat, rendeltetés

Utilizare, funcţiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvenţă
lakóház casă de locuit	lakóház casă de locuit	naponta zilnic

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok

Date privind construirea şi intervenţiile în timp asupra construcţiei

Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenţii	Beavatkozás ideje Anul intervenţiei	Forrás Sursă
1819	Egyed Jolán			

5. Az épület fontosabb jellemzői

Caracteristicile principale ale construcţiei

pince subsol	félpince demisol	X	földszint parter	X	emeletek sz. nr. etaje:	manzárd mansardă	helyiségek száma: numărul încăperilor:	6	becsült teljes épített felület: suprafaţă desfăşurată estimată:	102m ²
-----------------	---------------------	---	---------------------	---	----------------------------	---------------------	---	---	--	-------------------

6. Közművesítés

Utilităţi existente

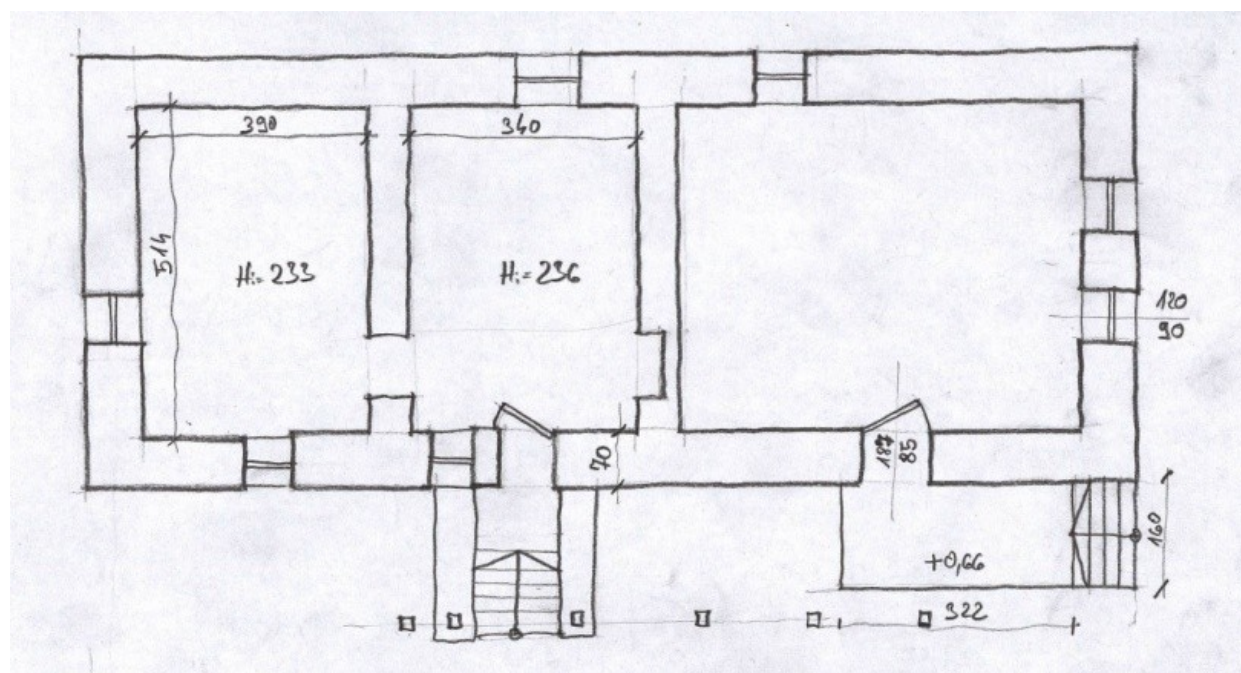
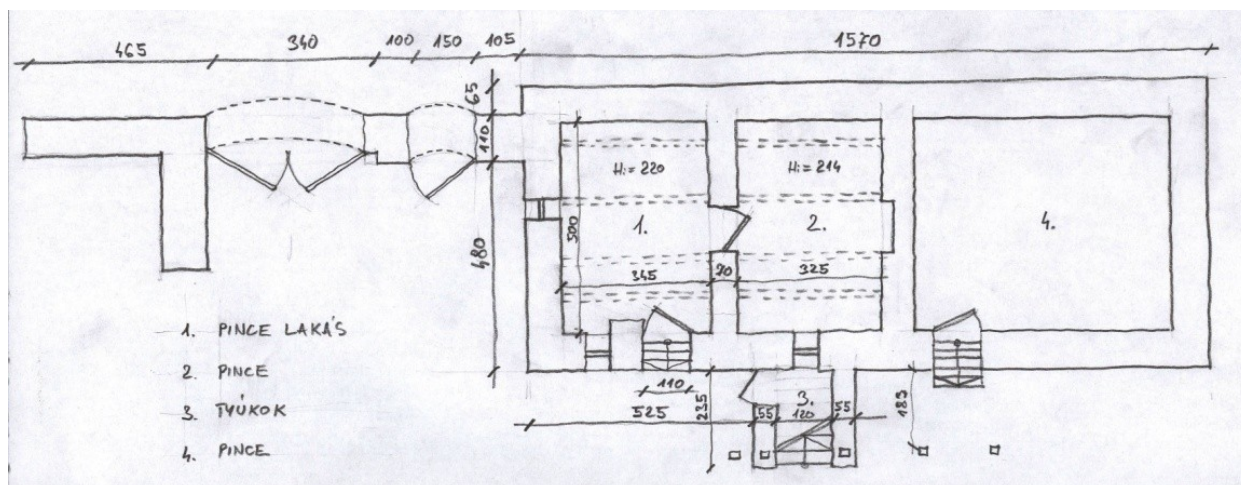
villany: electricitate:	X	víz: apă:	X	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:		gáz: gaz metan:		telefon: telefonie:		kábel TV: TV cablu:			
----------------------------	---	--------------	---	--	--	--------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	--	--



Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
Városfalva / Orăşeni	Külső szer	110		2/5

7a. Vázlatos alaprajz

Schită planimetrică



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină
Városfalva / Orăşeni	Külső szer	110		3/5

7b. Homlokzati vázlat

Schiţă faţada



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele şi starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok – Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás – Fundații	kő-pietră	vakolt-tencuit	eredeti – originală				X	
Lábazat – Elevație	kő-pietră	vakolt-tencuit	eredeti – originală				X	
Tartófalak – Pereți struct.	kő-pietră	vakolt-tencuit	omladozó-degradată			X		
Elválasztófalak – Pereți compartimentare	boronafal-bârne	vakolt-tencuit	eredeti – originală				X	
Pincefödém – Planșeu peste parter	fa-lemn		eredeti – originală				X	
Tornác – Prispă	-	-	-					
Födém a földszint fölött – Planșeu peste parter	fa-lemn		eredeti – originală				X	
Tetőszerkezet – Structura acoperișului	nyeregletes- fronton					X		
Héjazat – Învelitoare	hód farku cserép	tiğlă solzi	eredeti forma – forma originală			X		
Oromfal – Fronton	kő/piatră	vakolt-tencuit					X	
Kémény – Coș de fum								
Nyílászárók – Tîmplărie	fa-lemn	barna-marou					X	
.....								
.....								
.....								

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

A Homoródvölgyére jellemző emeletes, tornácos ház a vidékre jellemző főhomlokzati vakolatdíszekkel. Alsó rész kő, a felső boronafalas szerkezet. Casa caracteristica din valea Homoroadelor cu etaj si prisma, cu ornamente din tencuiala pe fatada principala. Structura în partea de jos din piatră, în sus bârne.

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreinerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

Karbantartás hiánya/ Lipsa întreinerii

12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

A házat 2 részre osztották – az egyik részét imaháznak használták (Vas András, második világháború) és a másik részét Vas Gergely nagypapa kapta meg

Casa a fost împărțit în 2 părți – o parte a fost utilizat casa de rugăciune (Vas András, doilea război mondial) și partea cealaltă a primit bunicul Vas Gergely

Település / Localitate: Városfalva / Orăşeni	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Külső szer	porta házszám / nr. gospodărie: 110	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 4/5
---	---	--	-----------	--------------------------



Település / Localitate: Városfalva / Orășeni	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Külső szer	porta házszám / nr. gospodărie: 110	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 5/5
---	---	--	-----------	--------------------------

