

ÉPÜLET - ÉRTÉKELO ADATLAP
FIŞA DE CARTARE - CONSTRUCŢIE

Település / Localitate: Homoródszentpál/ Sanpaul	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Oklándi út	porta házszám / nr. gospodărie: 208	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 1/3
---	---	--	-----------	--------------------------

1. Általános adatok
Date generale

Keltezés	Adatgyűjtő neve	Adatgyűjtő aláírása
Data completării	Nume responsabil	Semnătură responsabil
01.03. 2013	András Alpar, Lőrincz Barna, Virág Hunor	

fénykép: jellegzetes nézet

fotografie: vedere caracteristică


2. Tulajdonjogi adatok
Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve	Tulajdonos elérhetősége	Forrás
Nume proprietar	Date de contact proprietar	Sursă

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)

Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

Vas család építette

Construit familia Vas

3. Használat, rendeltetés
Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
---------------------	---------------------	------------------------

lakóház	lakóház	naponta
casă de locuit	casă de locuit	zilnic

további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii anexate

P1180355-58

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok
Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

Építés ideje	Forrás	Utolsó beavatkozás jellege	Beavatkozás ideje	Forrás
Anul construirii	Sursă	Natura ultimei intervenții	Anul intervenției	Sursă

5. Az épület fontosabb jellemzői
Caracteristicile principale ale construcției

pince	félpince	X	földszint	X	emeletek sz:	manzárd	helyiségek száma:	becsült teljes épített felület:
subsol	demisol		parter		nr.etaje:	mansardă	numărul încăperilor:	suprafață desfășurată estimată:

6. Közművesítés
Utilități existente

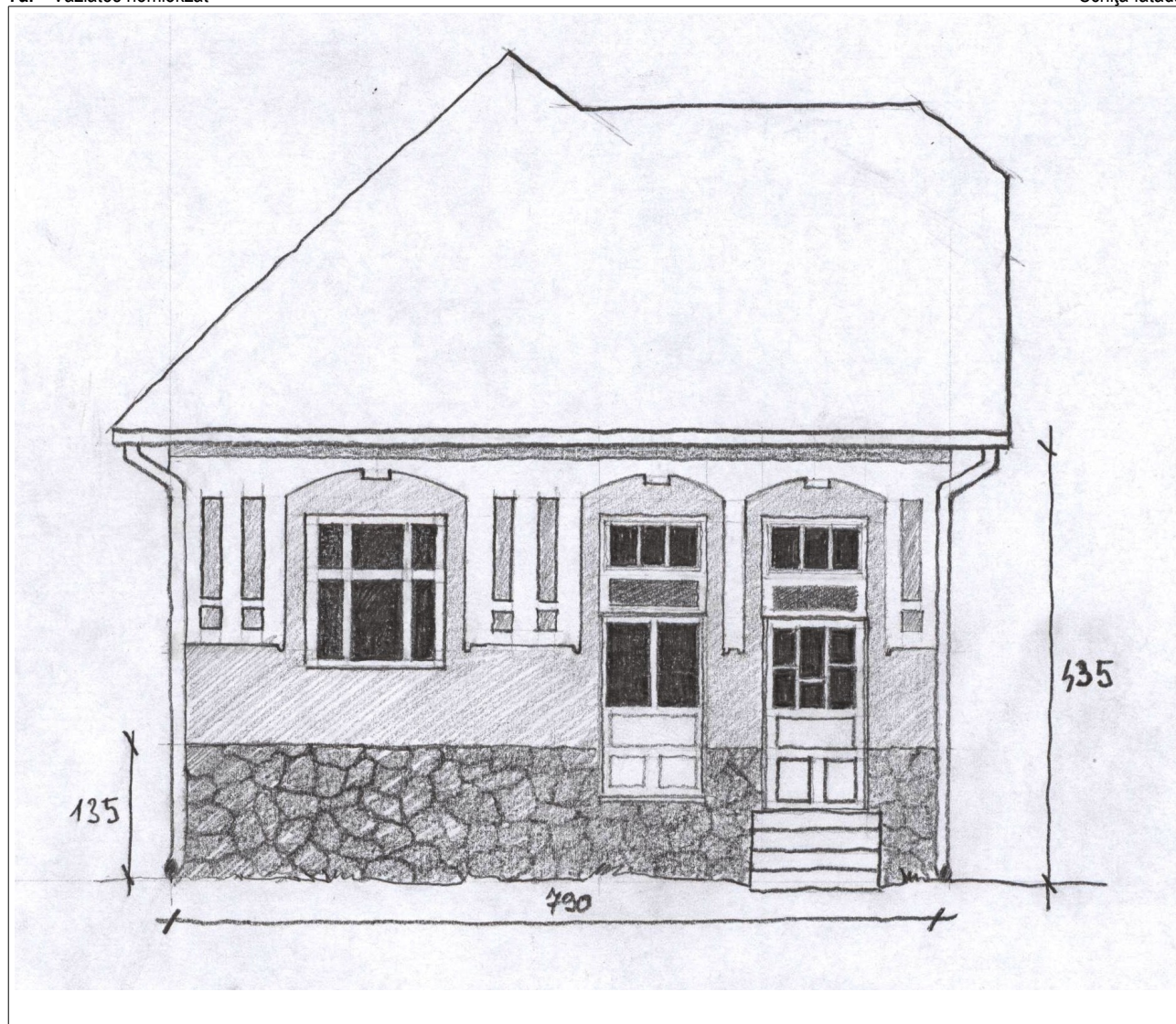
villany:	X	víz:	X	szennyvízcsatorna:	gáz:	telefon:	kábel TV:		
electricitate:		apă:		canalizare menajeră:	gaz metan:	telefonie:	TV cablu:		



Település / Localitate: Homoródszentpál/ Sanpaul	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Oklándi út	porta házszám / nr. gospodărie: 208	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 2/3
---	---	--	-----------	--------------------------

7a. Vázlatos homlokzat

Schită fatada



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
FIȘĂ DE CARTARE - CONSTRUCȚIE

Település / Localitate: Homoródszentpál/ Sanpaul	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Oklándi út	porta házszám / nr. gospodărie: 208	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 3/3
---	---	--	-----------	--------------------------

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota
Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*					
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5	
Alapozás – Fundații	kő-piatră	vakolt-tencuit	eredeti-original						X
Lábazat – Elevație	kő-piatră	vakolt-tencuit	eredeti-original						X
Tartófalak – Pereți struct.	boronafal-bârne	vakolt-tencuit	eredeti-original						X
Elválasztófalak – Pereți compartimentare	boronafal-bârne	vakolt-tencuit	eredeti-original						X
Pincefödém – Planșeu peste parter	fa-lemn		eredeti-original						X
Tornác – Prispă	-	-	-						
Födém a földszint fölött – Planșeu peste parter	fa-lemn		eredeti-original						X
Tetőszerkezet – Structura acoperișului	csonkakonytyolt- fronon		eredeti-original						X
Héjazat – Învelitoare	hódfarku cserép	tiğlă solzi	eredeti-original						X
Oromfal – Fronon	kő/piatră	vakolt-tencuit							X
Kémény – Coș de fum									
Nyílászárók – Timplărie	fa-lemn	fehér/alb							X
.....									
.....									
.....									

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

A Homoródvölgyére jellemző polgárasabb épület, az utca felőli része kereskedelmi épületnek volt építve, a vidékre jellemző főhomlokzati vakolatdíszekkel. Alsó rész kő, a felső boronafalas szerkezet.

Casa mai pretentioasa caracteristica din valea Homoroadelor, cu ornamente din tencuiala pe fatada principala. A fost construit ca cladire comerciala la front de strada. Structura în partea de jos din piatră, în sus bârne.

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

Jó állapotban, de nem használják az utcai részt / In stare buna, partea dinspre strada nu este folosita

12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

