

ÉPÜLET - ÉRTÉKELO ADATLAP
FIŞA DE CARTARE - CONSTRUCŢIE

Település / Localitate: Homoródszentpál/ Sanpaul	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Alszege	porta házszám / nr. gospodărie: 137	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 1/5
---	--	--	-----------	--------------------------

1. Általános adatok

Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
01.03. 2013	András Alpar, Lőrincz Barna, Virág Hunor	

2. Tulajdonjogi adatok

Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
		Egyed Jolán

 Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)
Observatii (moştenitor, intenţie de vânzare, etc.)

--

3. Használat, rendeltetés

Utilizare, funcţiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvenţă
Kukoricakas Colivie pentru porumb	Kukoricakas Colivie pentru porumb	Használják este folosit

fénykép: jellegzetes nézet

fotografie: vedere caracteristică



további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii anexate

P1180124-36

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok

Date privind construirea şi intervenţiile în timp asupra construcţiei

Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenţii	Beavatkozás ideje Anul intervenţiei	Forrás Sursă

5. Az épület fontosabb jellemzői

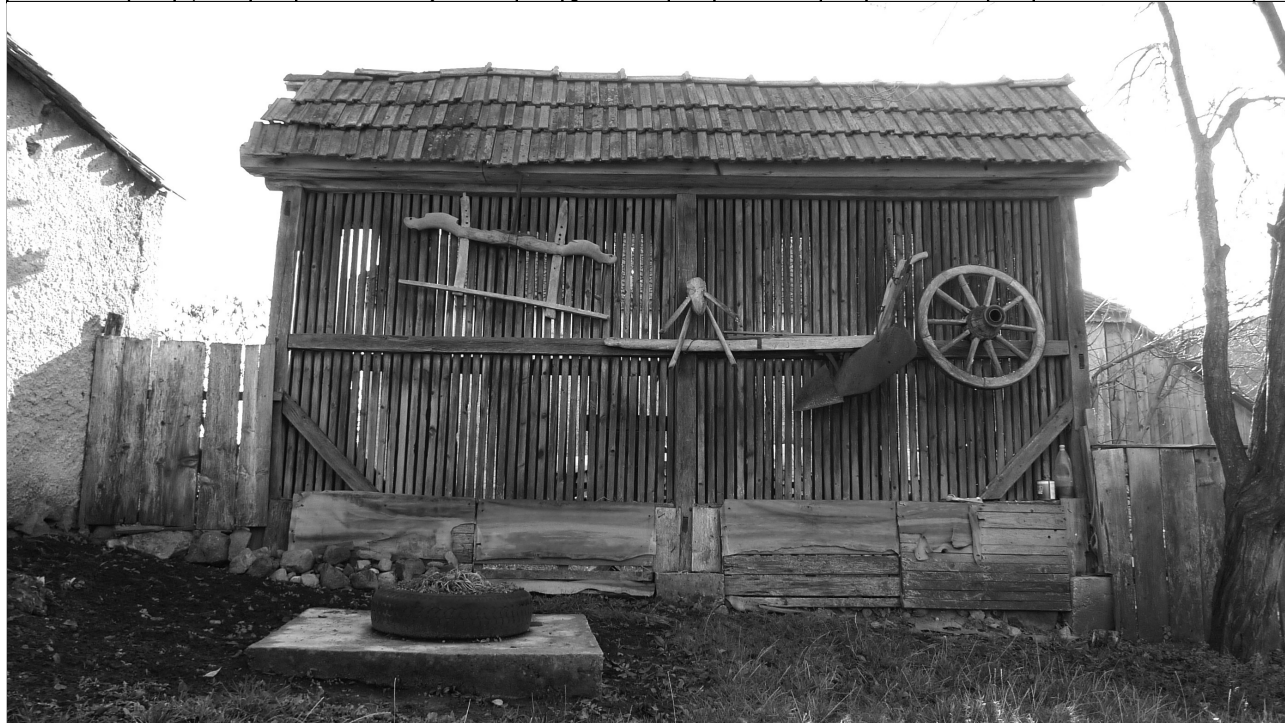
Caracteristicile principale ale construcţiei

pince subsol	félpince demisol	földszint parter	X	emeletek sz: nr. etaje:	manzárd mansardă	helyiségek száma: numărul încăperilor:	becsült teljes épített felület: suprafaţă desfăşurată estimată:
-----------------	---------------------	---------------------	---	----------------------------	---------------------	---	--

6. Közművesítés

Utilităţi existente

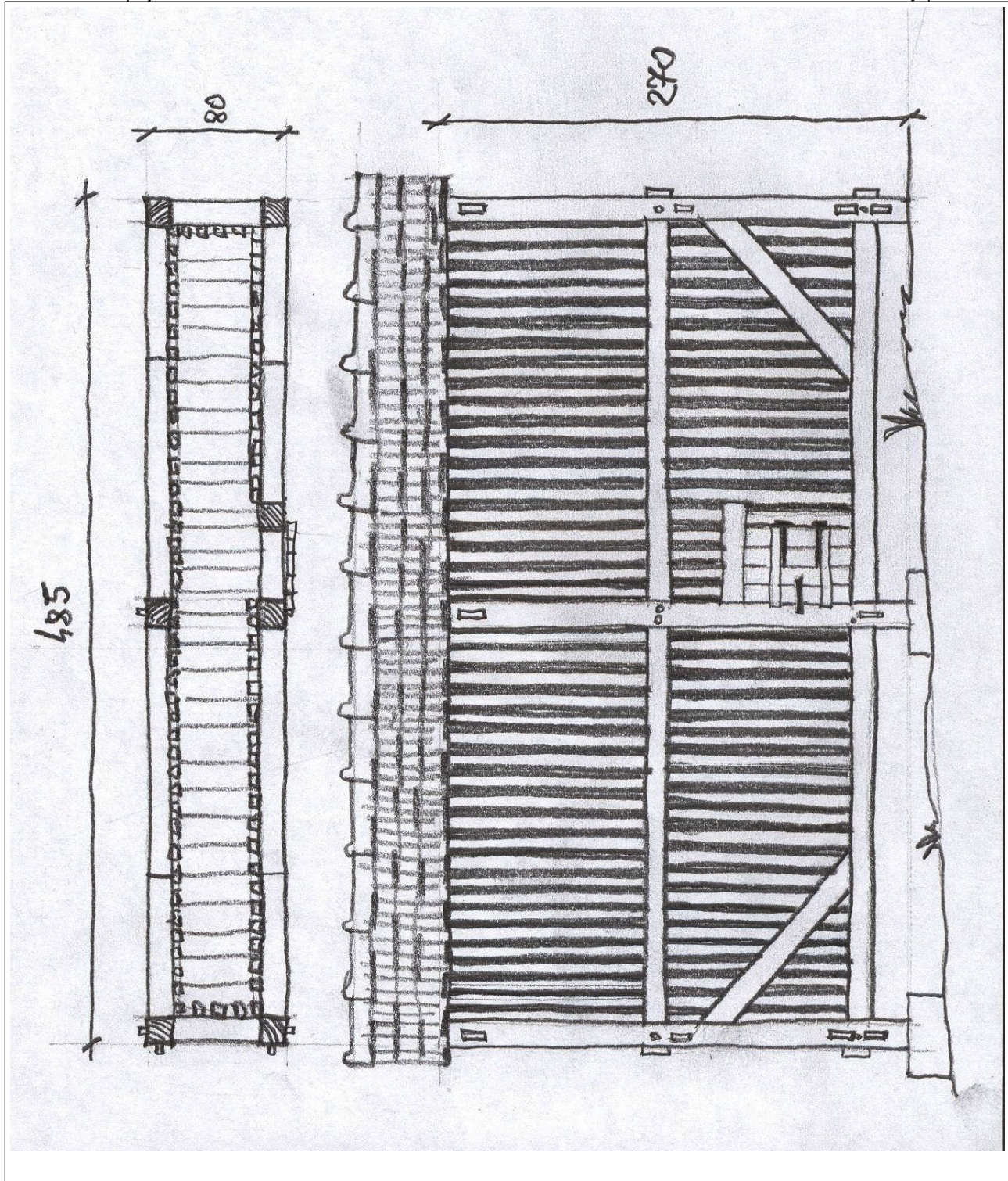
villany: electricitate:	víz: apă:	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	gáz: gaz metan:	telefon: telefonie:	kábel TV: TV cablu:		
----------------------------	--------------	--	--------------------	------------------------	------------------------	--	--



Település / Localitate: Homoródszentpál/ Sanpaul	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Alszeg	porta házszám / nr. gospodărie: 137	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 2/5
---	---	--	-----------	--------------------------

7a. Vázlatos alaprajz

Schită planimetrică



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

Település / Localitate: Homoródszentpál/ Sanpaul	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Alszege	porta házszám / nr. gospodărie: 137	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 3/5
---	--	--	-----------	--------------------------

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele şi starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás – Fundații	kő-piatră	-	eredeti/original					X
Lábazat – Elevație	-	-	-					
Tartófalak – Pereți struct.	gerendázat/lemn	-	eredeti/original					X
Elválasztófalak – Pereți compartimentare	lécezés/scanduri	-	eredeti/original					X
Pincefödém – Planșeu peste parter	-	-	-					
Tornác – Prispă	-	-	-					
Födém a földszint fölött – Planșeu peste parter	-	-	-					
Tetőszerkezet – Structura acoperișului	nyereg		eredeti/original					X
Héjazat – Învelitoare	kerámia cserép	tiğla	Nem eredeti/ nu este original					X
Oromfal – Fronton	-	-	-					
Kémény – Coș de fum								
Nyílászárók – Timplărie	fa-lemn	barna-marou						x
.....								
.....								
.....								

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)
Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

A Homoródvölgyére jellemző egyszerű, funkcionális építmény. Alapozás rész kő, a felső gerenda szerkezet.
Caracteristica din valea Homoroadelor. Fundatia din piatră, în sus bârne.

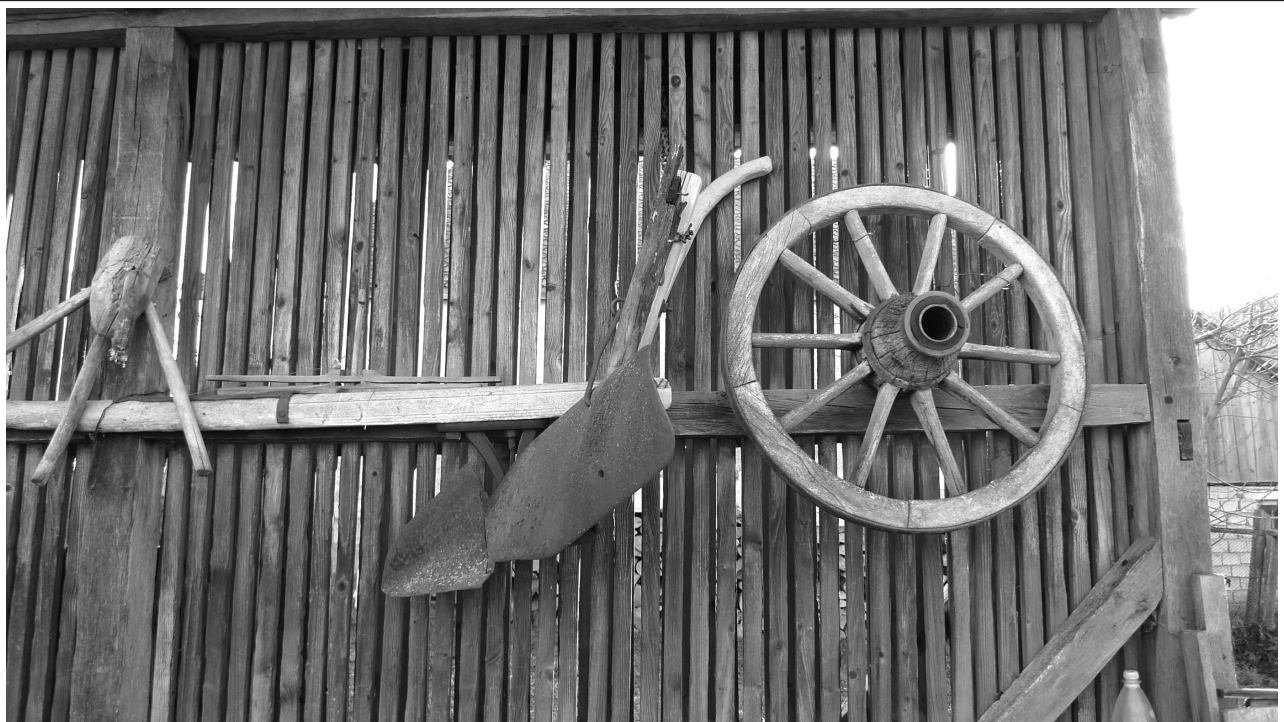
10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)
Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreinerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

A mezőgazdasági tevékenységek folyamatos lankadása. / Activitățile agricole de tip gospodării mici sunt treptat diminuate.

12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

Település / Localitate: Homoródszentpál/ Sanpaul	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Alszeg	porta házszám / nr. gospodărie: 137	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 4/5
---	---	--	-----------	--------------------------



Település / Localitate: Homoródszentpál/ Sanpaul	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Alszege	porta házszám / nr. gospodărie: 137	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 5/5
---	--	--	-----------	--------------------------

