

**PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
GOSPODĂRIE**

FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székelysorság	Sólyomkő	48		1/2

1. Általános adatok

Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2011.08.18	Gergely Attila	

fénykép: utca felőli nézet fotográfie: vedere dinspre
stradă

**2. Tulajdonjogi adatok
imobilelor**

Date referitoare la proprietatea

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)

Observatii (mostenitor, intenție de vânzare, etc.)

3. Jelenlegi használat

Utilizarea actuală

Rendeltetés - Funcțiune	Forrás - Sursă
Lakóház, gazdasági udvar	



további fotók azonosítói

nr.identificare fotografii

anexate

4. Beépítésre vonatkozó adatok

Date privind modul de ocupare a parcelei

Utca beépítése

Așezarea construcțiilor în raport cu spațiul public

fésűs: în pieptene:	laza sorházas: înșiruite cu interspații:	zártsorú: cu front continuu:	fűrészfogas: în dinti:	szabálytalan: neregulat:	x
Telekhasználat előkert: ante-grădină:	gazdasági udvar: curte gospodărească:	x	veteményeskert: grădină zarzavat:	gyümölcsöskert: livadă:	x

Utilizarea terenului

5. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	x	víz az udvaron: apă în curte:	-	víz a házban: apă în casă:	-	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-
telefon: telefonie:	-	kábel TV: TV cablu:	-						

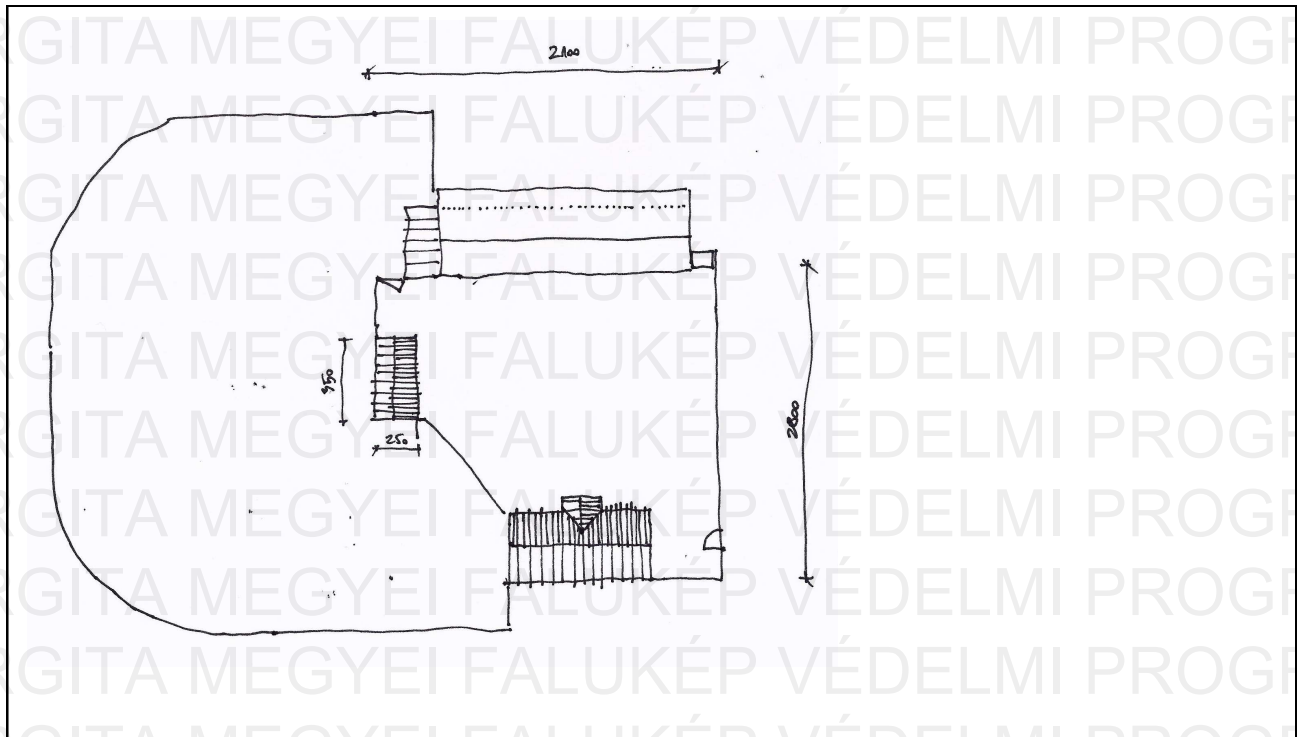
6. A porta elrendezésének vázlata

Schița organizării interne a gospodăriei

**PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
GOSPODĂRIE**

FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székelysors	Sólyomkő	48		1/2



léptékarányosan a porta határvonala, szabadkézi vázlatban a porta beépítése, a porta összetevőinek számmal való azonosítása, égtájak megjelölése
a porta összetevőinek számmal való azonosítása, égtájak megjelölése
gospodăriei, marcarea cardinalelor

7. A porta összetevőinek tételes felsorolása

Lista obiectivelor componente ale gospodăriei

n r s z	Porta összetevői - Componentele gospodăriei	Domináns burkolatok Finisaje dominante		Megjegyzések - Observații	Fizikai állapot* Starea tehnică*					Felmérve - Relevat Kód - Cod
		Falak - Pereți	Héjazat - Învelitori		1	2	3	4	5	
	Kapu - Porta	-								
	Kerítés - Împrejmuiri	fa								
	Kút - Fântână	-								
	Főépület - Clădire principală	fa	Tapasztott,							
	Csűr - Șură	fa	Tapasztott, fehér, deszka							
	Ól, istálló - Grajd	fa								
	Nyárikonyha - Bucătărie de vară	-								
	Garázs - Garaj	-								
	Műhely - Atelier	-								
	Raktár, fűszerműhely - Depozit, șopron	fa								
	Kemence - Cuptor	-								
	Jellegzetes növényzet - Vegetație specifică	Fa, fű		gyümölcsfák						
										
										

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli
slabă, iar 5 cea mai bună stare

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai

8. A porta különleges értékei (pl. egyedi fejlődéstörténet, különleges elhelyezkedés a településen belül, stb.)

Valori speciale ale gospodăriei (ex. evoluție unică, amplasament special în cadrul localității, etc)

- Elhelyezkedése különleges, domb oldalán, szép kilátással

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székhelyvárság	Sólyomkő	48		1/2

9. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)
Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)
- használat hiánya

11. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP CONSTRUCȚIE

FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székelysárság	Sólyomkő	48		2/2

1. Általános adatok

Date generale

Keltezés	Adatgyűjtő neve	Adatgyűjtő aláírása
Data completării	Nume responsabil	Semnătură responsabil

2011.08.18	Gergely Attila	
------------	----------------	--

2. Tulajdonjogi adatok

Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve	Tulajdonos elérhetősége	Forrás
Nume proprietar	Date de contact proprietar	Sursă

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)

Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

--	--	--

3. Használat, rendeltetés

Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență

lakóház	lakóház	időszakos
---------	---------	-----------

fénykép: jellegzetes nézet
caracteristică

fotografie: vedere



további fotók azonosítói
anexate

nr.identificare fotografii

--	--

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok

Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

Építés ideje	Forrás	Utolsó beavatkozás jellege	Beavatkozás ideje	Forrás
Anul construirii	Sursă	Natura ultimei intervenții	Anul intervenției	Sursă

5. Az épület fontosabb jellemzői

Caracteristicile principale ale construcției

pince subsol	-	félpince demisol	x	földszin t parter	x	emeletek sz: nr.etaje:	-	manzárd mansardă	-	helyiségek száma: numărul încăperilor:	2	becsült teljes épített felület: suprafață desfășurată estimată:	m ²
-----------------	---	---------------------	---	-------------------------	---	------------------------------	---	---------------------	---	---	---	--	----------------

6. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	x	víz: apă:	-	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-	telefon: telefonie:	-	kábel TV: TV cablu:	-		
----------------------------	---	--------------	---	--	---	-----------------------	---	------------------------	---	------------------------	---	--	--

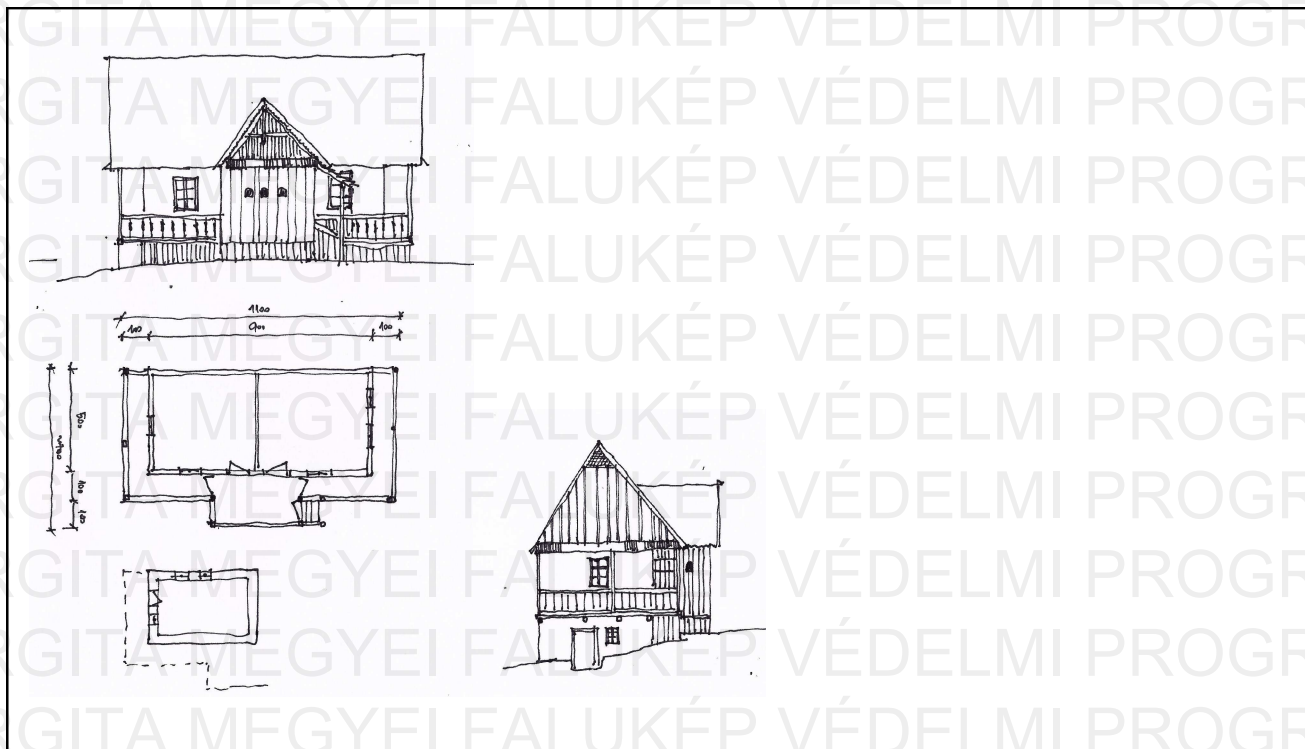
7. Vázlatos alaprajz

Schiță planimetrică

**ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
CONSTRUCȚIE**

FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székelysváros	Sólyomkő	48		2/2



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei - Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések - Observații	Fizikai állapot* - Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás - Fundații	kő							
Lábazat - Elevație	kő	Tapasztott, fehér						
Tartófalak - Pereți struct.	boronafal	Tapasztott, zöld, deszka						
Elválasztófalak - Pereți compartimentare	boronafal							
Pincefödém - Planșeu peste parter	fa							
Tornác - Prispă	fa							
Födém a földszint fölött - Planșeu peste parter	fa							
Tetőszerkezet - Structura acoperișului	fa							
Héjazat - Învelitoare	Zsindely, azbesztcement							
Oromfal - Fronton	fa	deszka						
Kémény - Coș de fum	-							
Nyílászárók - Tímplărie	fa							
.....								
.....								
.....								
.....								

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli
slabă, iar 5 cea mai bună stare

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai

**ÉPÜLET - ÉRTÉKELO ADATLAP
CONSTRUCȚIE****FIȘĂ DE CARTARE -**

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székelysváros	Sólyomkő	48		2/2

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcȚiei (ex. mobilier, decoraȚiuni, participare în conștiinȚa colectivă, denumire locală, etc.)

– a főhomlokzaton a tornác kiugró deszkával része beépített, dísznyílások rajta

.....
..... - szép részletek (pl. szelementartó díszfa a tornácon, eresztartó fák,
tornác korlát díszítése, stb.)

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenȚie de transformare, intenȚie de demolare, altele...)

- használat hiánya

12. Észrevételek, megjegyzések

ObservaȚii, menȚiuni speciale