

PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP GOSPODĂRIE

FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székelysorság	Bagzos	407		1/2

1. Általános adatok

Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2011.08.19	Gergely Attila	

fénykép: utca felőli nézet fotográfie: vedere dinspre
stradă



2. Tulajdonjogi adatok

Date referitoare la proprietatea
imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
Szász Jenő		
Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.) Observatii (mostenitor, intentie de vânzare, etc.)		

3. Jelenlegi használat

Utilizarea actuală

Rendeltetés - Funcțiune	Forrás - Sursă
Lakhely, gazdaság	Szász Jenő

további fotók azonosítói
anexate

nr.identificare fotografii

4. Beépítésre vonatkozó adatok

Date privind modul de ocupare a parcelei

Utca beépítése	Așezarea construcțiilor în raport cu spațiul public					
fésűs: în pietene:	laza sorházas: înșiruite cu interspații:	zártosorú: cu front continuu:	fűrészfogas: în dinți:	szabálytalan: neregulat:	x	

Telekhasználat	Utilizarea terenului					
előkert: ante-grădină:	gazdasági udvar: curte gospodărească:	veteményeskert: grădină zarzavat:	x	gyümölcsöskert: livadă:	x	

5. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	x	víz az udvaron: apă în curte:	x	víz a házban: apă în casă:	X	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-
telefon: telefonie:	-	kábel TV: TV cablu:	-	antenna					

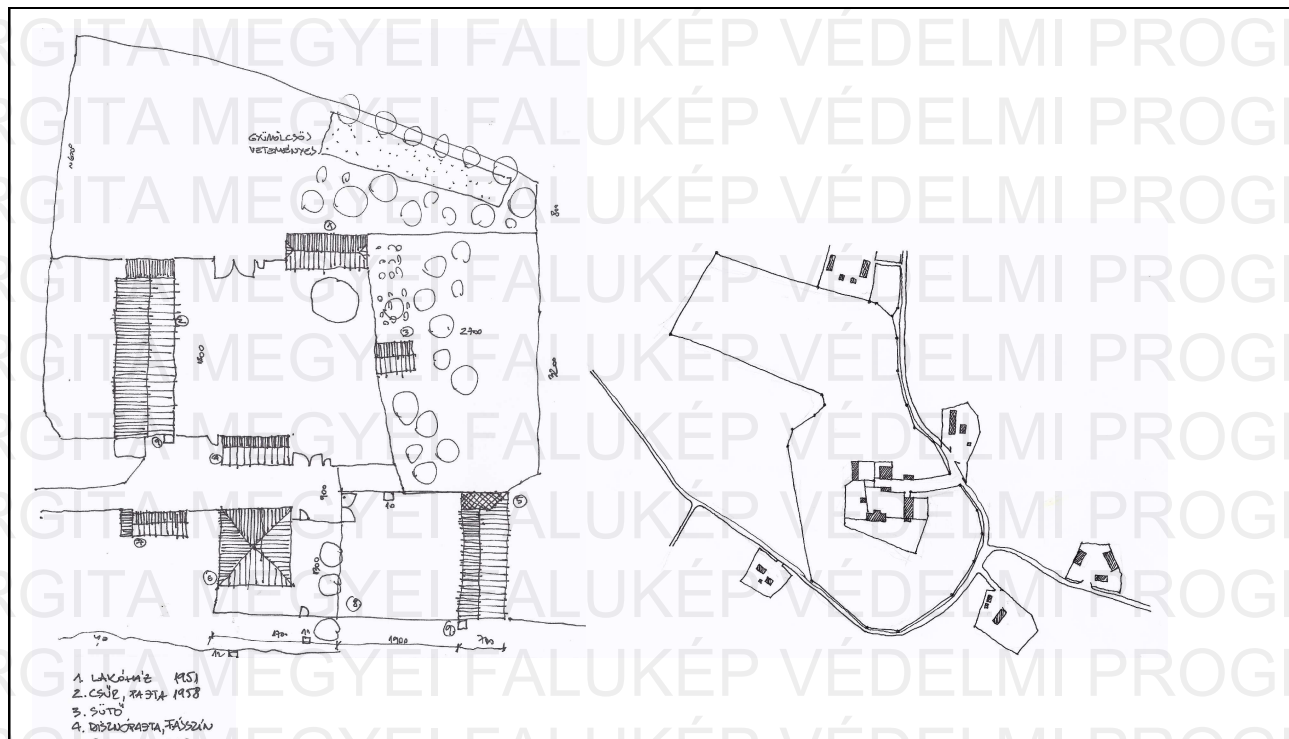
6. A porta elrendezésének vázlata

Schița organizării interne a gospodăriei

PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP GOSPODĂRIE

FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székelysváros	Bagzós	407		1/2



léptékarányosan a porta határvonala, szabadkézi vázlatban a porta beépítése, a porta összetevőinek számmal való azonosítása, égtájak megjelölése

gospodăriei, marcarea cardinalelor

7. A porta összetevőinek tételes felsorolása

Lista obiectivelor componente ale gospodăriei

n r s z	Porta összetevői - Componentele gospodăriei	Domináns burkolatok Finisaje dominante		Megjegyzések - Observații	Fizikai állapot* Starea tehnică*					Felmérve - Relevat Kód - Cod
		Falak - Pereți	Héjazat - Învelitori		1	2	3	4	5	
	Kapu - Porta	fa								
	Kerítés - Împrejmuiri	fa								
	Kút - Fântână	gém nélküli								
	Főépület - Clădire principală	fa	zsindely, bádóg							
	Csűr - Șură	fa	azbesztcement							
	Ól, istálló - Grajd	fa								
	Nyárikonyha - Bucătărie de vară	- (sütő)		nincs használatban						
	Garázs - Garaaj	-								
	Műhely - Atelier	-								
	Raktár, fűskamra - Depozit, șopron	fa								
	Kemence - Cuptor	fa								
	Jellegzetes növényzet- Vegetație specifică	fa, fű		alma, dió, szilva						
										
										
										

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli *marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

8. A porta különleges értékei (pl. egyedi fejlődéstörténet, különleges elhelyezkedés a településen belül, stb.)

Valori speciale ale gospodăriei (ex. evoluție unică, amplasament special în cadrul localității, etc)

- Jenő bácsi épít magának egy kis konyhát, utána lassacskán az új részt

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Bagzos	porta házszám / nr. gospodărie: 407	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină 1/2
Székhelyvárság				

– jelenleg a legkisebb fiú, Miklós, és családja és Jenő bácsi lakják

9. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)
Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)
átalakítások

11. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

**ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
CONSTRUCȚIE**

FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate: Székelyvarság	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Bagzos	porta házszám / nr. gospodărie: 407	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină 2/2
---	---	--	-----------	------------------------------

1. Általános adatok **Date generale**

Keltezés	Adatgyűjtő neve	Adatgyűjtő aláírása
Data completării	Nume responsabil	Semnătură responsabil
08/19/11	Gergely Attila	

fénykép: jellegzetes nézet
caracteristică

fotografie: vedere



2. Tulajdonjogi adatok **Date referitoare la proprietatea imobilelor**

Tulajdonos neve	Tulajdonos elérhetősége	Forrás
Nume proprietar	Date de contact proprietar	Sursă
Szász Jenő		

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)

Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

Lánya öröklő: Páll Ibolya, Székelyudvarhely

3. Használat, rendeltetés **Utilizare, funcțiune**

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
lakóház	nyaraló	időszakos

további fotók azonosítói
anexate

nr.identificare fotografii

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok **Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției**

Építés ideje	Forrás	Utolsó beavatkozás jellege	Beavatkozás ideje	Forrás
Anul construirii	Sursă	Natura ultimei intervenții	Anul intervenției	Sursă
1951	Szász Jenő	Zsindely csere, tornácbéépítés eredeti	2005	Szász Jenő

5. Az épület fontosabb jellemzői

Caracteristicile principale ale construcției

pince subso l	x	félpince demisol	-	földszin t parter	x	emeletek sz: nr.etaje:	-	manzárd mansard ă	-	helyiségek száma: numărul încăperilor:	3	becsült teljes épített felület: suprafață desfășurată estimată:	m ²
---------------------	---	---------------------	---	-------------------------	---	------------------------------	---	-------------------------	---	---	---	--	----------------

6. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	x	víz: apă:	-	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-	telefon: telefonie:	-	kábel TV: TV cablu:	-		
----------------------------	---	--------------	---	--	---	-----------------------	---	------------------------	---	------------------------	---	--	--

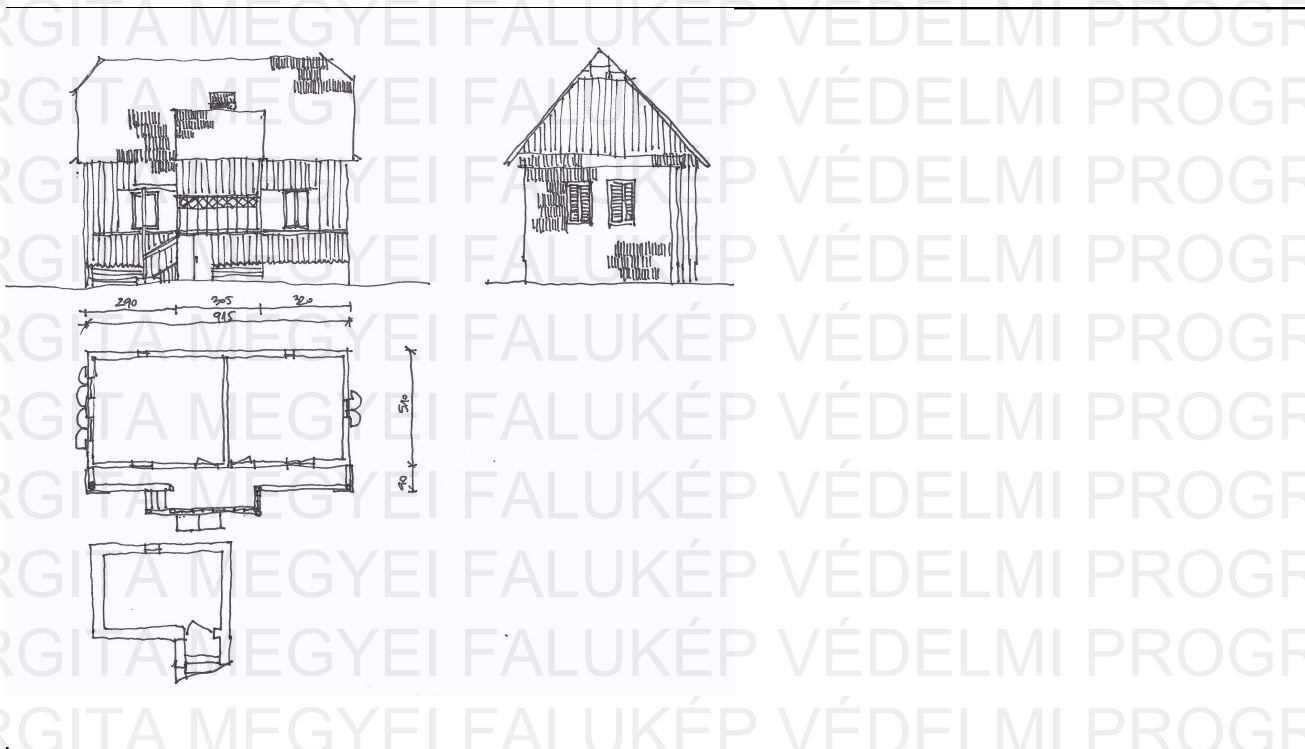
7. Vázlatos alaprajz

Schiță planimetrică

**ÉPÜLET - ÉRTÉKELO ADATLAP
CONSTRUCȚIE**

FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate: Székelyvarság	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Bagzos	porta házszám / nr. gospodărie: 407	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină 2/2
---	---	--	-----------	------------------------------



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei - Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések - Observații	Fizikai állapot* - Starea tehnică*				
	Szerkezet	Burkolat, Szín						
	Struktură	Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás - Fundații	kő							
Lábazat - Elevație								
Tartófalak - Pereți struct.	boronafal							
Elválasztófalak - Pereți compartimentare	boronafal							
Pincefödém - Planșeu peste parter	fa							
Tornác - Prispă	fa							
Födém a földszint fölött - Planșeu peste parter	fa							
Tetőszerkezet - Structura acoperișului	fa							
Héjazat - Învelitoare	Zsindely, bádog							
Oromfal - Fronton	fa	deszka						
Kémény - Coș de fum	betontégla							
Nyílászárók - Tímplărie	fa+zsugáter							
.....								
.....								
.....								

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli
slabă, iar 5 cea mai bună stare

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai

**ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
CONSTRUCȚIE**

FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate: Székelyvarság	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Bagzos	porta házszám / nr. gospodărie: 407	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină 2/2
---	---	--	-----------	------------------------------

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcȚiei (ex. mobilier, decoraȚiuni, participare în conștiinȚa colectivă, denumire locală, etc.)

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenȚie de transformare, intenȚie de demolare, altele...)

Az örökös lány családjá átépíti.

12. Észrevételek, megjegyzések

ObservaȚii, menȚiuni speciale