

**PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
GOSPODĂRIE**
FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. Gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székelysváros	Központ-Tisztás	304		1/2

1. Általános adatok
Date generale

Keltezés	Adatgyűjtő neve	Adatgyűjtő aláírása
Data completării	Nume responsabil	Semnătură responsabil
2011.08.19	Korodi Szabolcs	

 fénykép: utca felőli nézet fotográfie: vedere dinspre
stradă

2. Tulajdonjogi adatok
**Date referitoare la proprietatea
imobilelor**

Tulajdonos neve	Tulajdonos elérhetősége	Forrás
Nume proprietar	Date de contact proprietar	Sursă

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)

Observatii (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

3. Jelenlegi használat
Utilizarea actuală

Rendeltetés -	Funcțiune	Forrás -	Sursă
Lakóház	porta		

 további fotók azonosítói
anexate

--

4. Beépítésre vonatkozó adatok
Date privind modul de ocupare a parcelei

Utca beépítése				Așezarea construcțiilor în raport cu spațiul public			
fésűs:		laza sorházas:		zártosorú:		fűrészfogas:	
în pieptene:		înșiruite cu interspații:		cu front continuu:		în dinți:	
Telekhasználat						szabálytalan:	x
előkert:		gazdasági udvar:	x	veteményeskert:	x	neregulat:	
ante-grădină:		curte gospodărească:		grădină zarzavat:			
						Utilizarea terenului	

5. Közművesítés
Utilități existente

villany:	x	víz az udvaron:		víz a házban:	-	szennyvízcsatorna:	-	gáz:	-
electricitate:		apă în curte:		apă în casă:		canalizare		gaz metan:	
telefon:	-	kábel TV:	-			menajeră:			
telefonie:		TV cablu:							

6. A porta elrendezésének vázlata
Schița organizării interne a gospodăriei

FIȘĂ DE CARTARE -

Lista obiectivelor componente ale gospodăriei

8. A porta különleges értékei (pl. egyedi fejlődéstörténet, különleges elhelyezkedés a településen belül, stb.)
Valori speciale ale gospodăriei (ex. evoluție unică, amplasament special în cadrul localității, etc)

.....

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. Gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székelysorság	Központ-Tisztás	304		1/2

9. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)
Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreinerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

11. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

**ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
CONSTRUCȚIE**

FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székelysváros	Központ-Tisztás	304		2/2

1. Általános adatok Date generale

Keltezés	Adatgyűjtő neve	Adatgyűjtő aláírása
Data completării	Nume responsabil	Semnătură responsabil
2011.08.19	Pongrácz Eszter	

2. Tulajdonjogi adatok Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve	Tulajdonos elérhetősége	Forrás
Nume proprietar	Date de contact proprietar	Sursă

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)

Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

--

3. Használat, rendeltetés Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
---------------------	---------------------	---------------------------

Csűr, pajta, szekérszín	Csűr, pajta, szekérszín	állandó
----------------------------	----------------------------	---------

fénykép: jellegzetes nézet
caracteristică

fotografie: vedere



további fotók azonosítói
anexate

nr.identificare fotografii

--

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

Építés ideje	Forrás	Utolsó beavatkozás jellege	Beavatkozás ideje	Forrás
Anul construirii	Sursă	Natura ultimei intervenții	Anul intervenției	Sursă

5. Az épület fontosabb jellemzői

Caracteristicile principale ale construcției

pince subsol	-	félpince demisol	-	földszin t parter	x	emeletek sz: nr.etaje:	-	manzárd mansardă	x	helyiségek száma: numărul încăperilor:	5	becsült teljes épített felület: suprafață desfășurată estimată:	m ²
-----------------	---	---------------------	---	-------------------------	---	------------------------------	---	---------------------	---	---	---	--	----------------

6. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	x	víz: apă:	-	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-	telefon: telefonie:	-	kábel TV: TV cablu:	-		
----------------------------	---	--------------	---	--	---	-----------------------	---	------------------------	---	------------------------	---	--	--

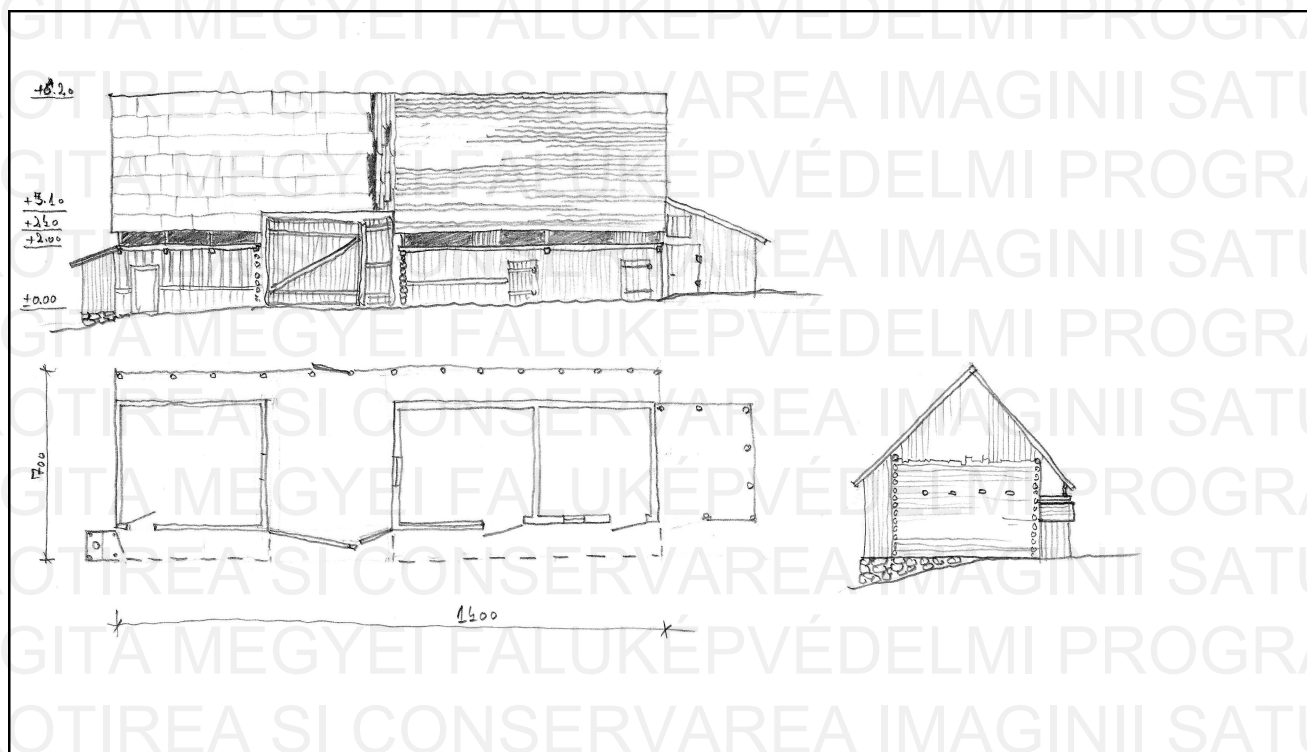
7. Vázlatos alaprajz

Schiță planimetrică

**ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
CONSTRUCȚIE**

FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székelysváros	Központ-Tisztás	304		2/2



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei - Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések - Observații	Fizikai állapot* - Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás - Fundații	kő							
Lábazat - Elevație	-							
Tartófalak - Pereți struct.	boronafal	deszka						
Elválasztófalak - Pereți compartimentare	boronafal							
Pincefödém - Planșeu peste parter	-							
Tornác - Prispă	-							
Födém a földszint fölött - Planșeu peste parter	fa							
Tetőszerkezet - Structura acoperișului	fa							
Héjazat - Învelitoare	Zsindely, bádog							
Oromfal - Fronton	fa	deszka						
Kémény - Coș de fum	-							
Nyílászárók - Tímplărie	fa							
.....								
.....								
.....								
.....								

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli
slabă, iar 5 cea mai bună stare

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai

ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP
CONSTRUCȚIE

FIȘĂ DE CARTARE -

Település / Localitate:	Tömb, utca / stradă, bl.morf:	porta házszám / nr. gospodărie:	Kód / Cod	Lapszám/nr.pag ină
Székelysors	Központ-Tisztás	304		2/2

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)
Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)
Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale