

**PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP  
GOSPODĂRIE**

**FIȘĂ DE CARTARE -**

|                            |                               |                                    |           |                       |
|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-----------|-----------------------|
| Település /<br>Localitate: | Tömb, utca / stradă, bl.morf: | porta házszám /<br>nr. gospodărie: | Kód / Cod | Lapszám/nr.pag<br>ină |
| Székelysorság              | Sólyomkő                      | 28                                 |           | 1/2                   |

**1. Általános adatok** **Date generale**

|                              |                                     |                                              |
|------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|
| Keltezés<br>Data completării | Adatgyűjtő neve<br>Nume responsabil | Adatgyűjtő aláírása<br>Semnătură responsabil |
| 2011.08.18                   | Gergely Attila                      |                                              |

fénykép: utca felőli nézet fotográfie: vedere dinspre  
stradă



**2. Tulajdonjogi adatok** **Date referitoare la proprietatea  
imobilelor**

|                                                                                                  |                                                       |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|
| Tulajdonos neve<br>Nume proprietar                                                               | Tulajdonos elérhetősége<br>Date de contact proprietar | Forrás<br>Sursă |
| Bálint Juliánna                                                                                  |                                                       |                 |
| Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)<br>Observatii (mostenitor, intentie de vânzare, etc.) |                                                       |                 |
|                                                                                                  |                                                       |                 |

**3. Jelenlegi használat** **Utilizarea actuală**

|                                                               |                |
|---------------------------------------------------------------|----------------|
| Rendeltetés - Funcțiune                                       | Forrás - Sursă |
| Időszakos használat, lakóházként, mezeti<br>munkák alkalmával |                |

további fotók azonosítói  
nr.identificare fotografii  
anexate

|  |
|--|
|  |
|--|

**4. Beépítésre vonatkozó adatok**

**Date privind modul de ocupare a parcelei**

|                        |                                             |                                  |                                                            |                             |   |
|------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------|---|
| <b>Utca beépítése</b>  |                                             |                                  | <b>Așezarea construcțiilor în raport cu spațiul public</b> |                             |   |
| fésűs:<br>în pieptene: | laza sorházaz:<br>înșiruite cu interspații: | zárt sorú:<br>cu front continuu: | fűrészfogas:<br>în dinți:                                  | szabálytalan:<br>neregulat: | x |

|                           |                                          |                                      |                             |   |  |
|---------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---|--|
| <b>Telekhasználat</b>     |                                          |                                      | <b>Utilizarea terenului</b> |   |  |
| előkert:<br>ante-grădină: | gazdasági udvar:<br>curte gospodărească: | veteményeskert:<br>grădină zarzavat: | gyümölcsöskert:<br>livadă:  | x |  |

**5. Közművesítés**

**Utilități existente**

|                            |   |                                  |   |                               |   |                                               |   |                    |   |
|----------------------------|---|----------------------------------|---|-------------------------------|---|-----------------------------------------------|---|--------------------|---|
| villany:<br>electricitate: | x | víz az udvaron:<br>apă în curte: | - | víz a házban:<br>apă în casă: | - | szennyvízcsatorna:<br>canalizare<br>menajeră: | - | gáz:<br>gaz metan: | - |
| telefon:<br>telefonie:     | - | kábel TV:<br>TV cablu:           | - |                               |   |                                               |   |                    |   |

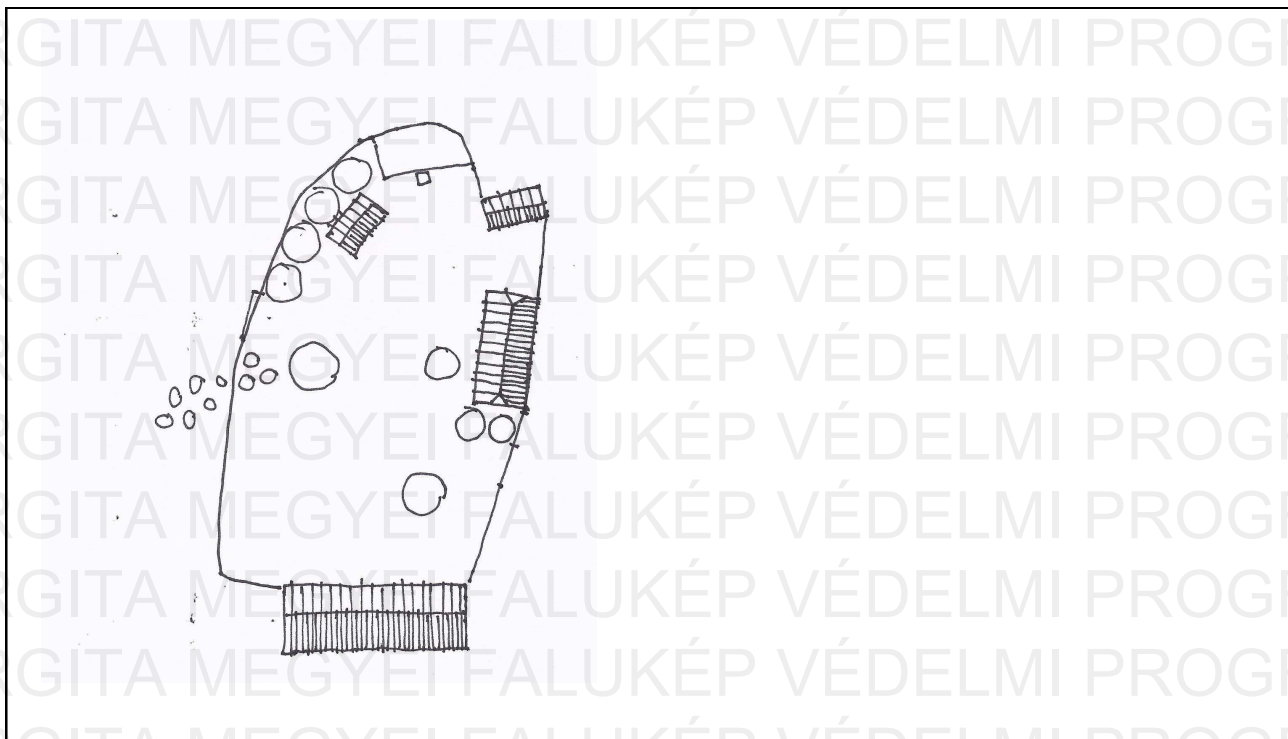
**6. A porta elrendezésének vázlata**

**Schița organizării interne a gospodăriei**

**PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP  
GOSPODĂRIE**

**FIȘĂ DE CARTARE -**

|                         |                               |                                 |           |                    |
|-------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------|--------------------|
| Település / Localitate: | Tömb, utca / stradă, bl.morf: | porta házszám / nr. gospodărie: | Kód / Cod | Lapszám/nr.pag ină |
| Székelysors             | Sólyomkő                      | 28                              |           | 1/2                |



léptékarányosan a porta határvonala, szabadkézi vázlatban a porta beépítése, a porta összetevőinek számmal való azonosítása, égtájak megjelölése  
conturul parcelei la scară, schițarea aproximativă a organizării interne, identificare cu număr a elementelor componente ale gospodăriei, marcarea cardinalelor

**7. A porta összetevőinek tételes felsorolása**

**Lista obiectivelor componente ale gospodăriei**

| n<br>r<br>s<br>z | Porta összetevői -<br>Componentele<br>gospodăriei | Domináns burkolatok<br>Finisaje dominante |                         | Megjegyzések - Observații | Fizikai állapot*<br>- Starea tehnică* |   |   |   |   | Felmérve -<br>Relevat<br>Kód - Cod |
|------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------------------|---|---|---|---|------------------------------------|
|                  |                                                   | Falak - Pereți                            | Héjazat -<br>Învelitori |                           | 1                                     | 2 | 3 | 4 | 5 |                                    |
|                  | Kapu - Porta                                      | -                                         |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | Kerítés -<br>Împrejmuiri                          | fa                                        |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | Kút - Fântână                                     | -                                         |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | Főépület -<br>Clădire principală                  | fa                                        |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | Csűr - Șură                                       | fa                                        |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | Ól, istálló - Grajd                               | -                                         |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | Nyárikonyha -<br>Bucătărie de vară                | -                                         |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | Garázs - Garaj                                    | -                                         |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | Műhely - Atelier                                  | -                                         |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | Raktár, fűskamra -<br>Depozit, șopron             | fa                                        |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | Kemence - Cuptor                                  | -                                         |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | Jellegzetes<br>növényzet -<br>Vegetație specifică | Fa, fű                                    |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | .....                                             |                                           |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |
|                  | .....                                             |                                           |                         |                           |                                       |   |   |   |   |                                    |

\* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli  
slabă, iar 5 cea mai bună stare

\*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai

**8. A porta különleges értékei (pl. egyedi fejlődéstörténet, különleges elhelyezkedés a településen belül, stb.)**

Valori speciale ale gospodăriei (ex. evoluție unică, amplasament special în cadrul localității, etc)

- Az egyébként is tanyaszerű faluszerkezetben különösen elzártnak mondható porta, domb tetején helyezkedik, egészen sűrű növényzet található körülötte, megközelítése nehézkes, legközelebb eső beépített terület a temető.

|                            |                               |                                    |           |                       |
|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-----------|-----------------------|
| Település /<br>Localitate: | Tömb, utca / stradă, bl.morf: | porta házszám /<br>nr. gospodărie: | Kód / Cod | Lapszám/nr.pag<br>ină |
| Székhelyvárság             | Sólyomkő                      | 28                                 |           | 1/2                   |

- A csak mezei munka alkalmával használatba vett lakóház lelakatlan, részletei autentikusan maradtak meg.

9. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)  
Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

11. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

# ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP CONSTRUCȚIE

FIȘĂ DE CARTARE -

|                                             |                                           |                                          |           |                              |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|------------------------------|
| Település /<br>Localitate:<br>Székelyvarság | Tömb, utca / stradă, bl.morf:<br>Sólyomkő | porta házszám /<br>nr. gospodărie:<br>28 | Kód / Cod | Lapszám/nr.pag<br>ină<br>2/2 |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|------------------------------|

## 1. Általános adatok Date generale

|                              |                                     |                                              |
|------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|
| Keltezés<br>Data completării | Adatgyűjtő neve<br>Nume responsabil | Adatgyűjtő aláírása<br>Semnătură responsabil |
| 2011.08.18                   | Gergely Attila                      |                                              |

## 2. Tulajdonjogi adatok Date referitoare la proprietatea imobilelor

|                                                                                                  |                                                       |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|
| Tulajdonos neve<br>Nume proprietar                                                               | Tulajdonos elérhetősége<br>Date de contact proprietar | Forrás<br>Sursă |
| Bálint Juliánna                                                                                  |                                                       |                 |
| Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)<br>Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.) |                                                       |                 |
|                                                                                                  |                                                       |                 |

## 3. Használat, rendeltetés Utilizare, funcțiune

|                     |                     |                           |
|---------------------|---------------------|---------------------------|
| Eredeti - Originală | Jelenlegi - Actuală | Gyakoriság -<br>Frecvență |
| Lakóház             | Lakóház             | Időszakos                 |

fénykép: jellegzetes nézet  
caracteristică

fotografie: vedere



további fotók azonosítói  
anexate

nr.identificare fotografii

|  |
|--|
|  |
|--|

## 4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

|                                  |                 |                                                          |                                        |                 |
|----------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Építés ideje<br>Anul construirii | Forrás<br>Sursă | Utolsó beavatkozás jellege<br>Natura ultimei intervenții | Beavatkozás ideje<br>Anul intervenției | Forrás<br>Sursă |
| 1957                             | Bálint Juliánna |                                                          |                                        |                 |

## 5. Az épület fontosabb jellemzői

## Caracteristicile principale ale construcției

|                 |   |                     |   |                      |   |                           |   |                     |   |                                              |   |                                                                          |                |
|-----------------|---|---------------------|---|----------------------|---|---------------------------|---|---------------------|---|----------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------|----------------|
| pince<br>subsol | x | félpince<br>demisol | - | földszin<br>t parter | x | emeletek<br>sz: nr.etaje: | - | manzárd<br>mansardă | - | helyiségek<br>száma:<br>numărul încăperilor: | 2 | becsült teljes épített<br>felület:<br>suprafață desfășurată<br>estimată: | m <sup>2</sup> |
|-----------------|---|---------------------|---|----------------------|---|---------------------------|---|---------------------|---|----------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------|----------------|

## 6. Közművesítés

## Utilități existente

|                            |   |              |   |                                            |   |                    |   |                        |   |                        |   |  |  |
|----------------------------|---|--------------|---|--------------------------------------------|---|--------------------|---|------------------------|---|------------------------|---|--|--|
| villany:<br>electricitate: | x | víz:<br>apă: | - | szennyvízcsatorna:<br>canalizare menajeră: | - | gáz:<br>gaz metan: | - | telefon:<br>telefonie: | - | kábel TV:<br>TV cablu: | - |  |  |
|----------------------------|---|--------------|---|--------------------------------------------|---|--------------------|---|------------------------|---|------------------------|---|--|--|

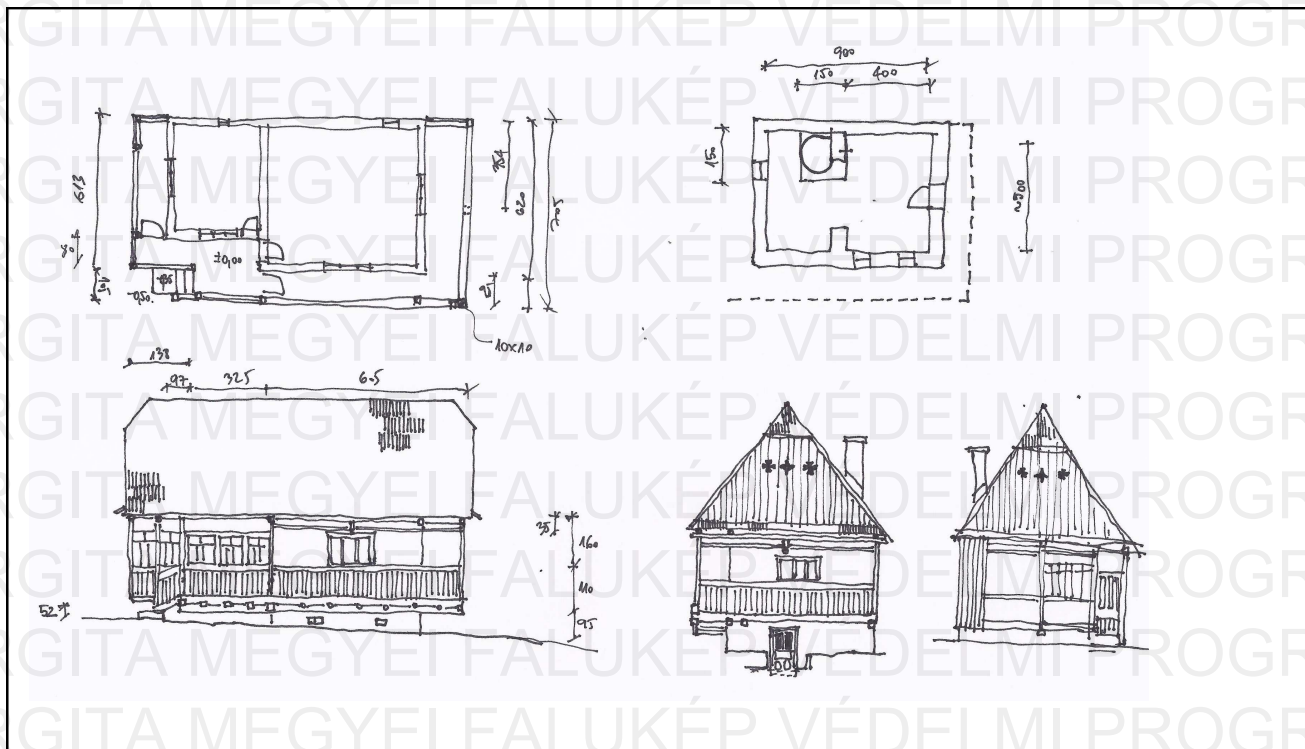
## 7. Vázlatos alaprajz

## Schiță planimetrică

**ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP  
CONSTRUCȚIE**

**FIȘĂ DE CARTARE -**

|                                             |                                           |                                          |           |                              |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|------------------------------|
| Település /<br>Localitate:<br>Székelyvarság | Tömb, utca / stradă, bl.morf:<br>Sólyomkő | porta házszám /<br>nr. gospodărie:<br>28 | Kód / Cod | Lapszám/nr.pag<br>ină<br>2/2 |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|------------------------------|



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

**8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota**

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

| Az épület elemei -<br>Elementele clădirii                | Anyagok -- Materiale   |                                    | Megjegyzések - Observații | Fizikai állapot*<br>- Starea tehnică* |   |   |   |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|---|---|---|---|
|                                                          | Szerkezet<br>Structură | Burkolat, Szín<br>Finisaj, Culoare |                           |                                       |   |   |   |   |
|                                                          |                        |                                    |                           | 1                                     | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Alapozás - Fundații                                      | kő                     |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| Lábazat - Elevație                                       | kő                     | Tapasztás, fehér                   |                           |                                       |   |   |   |   |
| Tartófalak - Pereți<br>struct.                           | Boronafal              | Tapasztott, kék és<br>fehér        |                           |                                       |   |   |   |   |
| Elválasztófalak -<br>Pereți<br>compartimentare           | boronafal              |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| Pincefödém -<br>Planșeu peste<br>parter                  | fa                     |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| Tornác - Prispă                                          | fa                     |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| Födém a földszint<br>fölött -<br>Planșeu peste<br>parter | fa                     |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| Tetőszerkezet -<br>Structura<br>acoperișului             | fa                     |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| Héjazat - Învelitoare                                    | zsindely               |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| Oromfal - Fronton                                        | -                      |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| Kémény - Coș de<br>fum                                   | tégla                  |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| Nyílászárók -<br>Tîmplărie                               | fa                     |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| .....                                                    |                        |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| .....                                                    |                        |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| .....                                                    |                        |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |
| .....                                                    |                        |                                    |                           |                                       |   |   |   |   |

\* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli  
slabă, iar 5 cea mai bună stare

\*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai

**9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)**



**ÉPÜLET - ÉRTÉKELO ADATLAP  
CONSTRUCȚIE**

**FIȘĂ DE CARTARE -**

|                                             |                                           |                                          |           |                              |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|------------------------------|
| Település /<br>Localitate:<br>Székelyvarság | Tömb, utca / stradă, bl.morf:<br>Sólyomkő | porta házszám /<br>nr. gospodărie:<br>28 | Kód / Cod | Lapszám/nr.pag<br>ină<br>2/2 |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|------------------------------|

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

- Kemence a pincében található.

**10.** Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

- Folyamatos használat hiánya karbantartási hiányhoz vezethet

**12.** Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale