

PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP

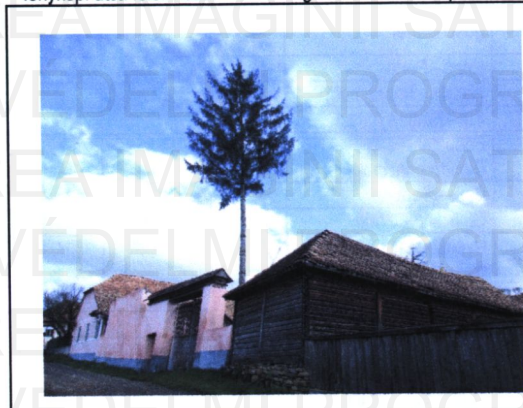
FIȘĂ DE CARTARE - GOSPODĂRIE

település: localitate: SIMÉNYFALVA	tömb/utca: stradă/bl.morf: ALSZEG	porta házszám: nr. gospodărie: 344	kód: cod:
--	---	--	--------------

1. Általános adatok Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2009.10.29	VÁRDAY ZSOLT	<i>[Signature]</i>

fénykép: utca felőli nézet fotografie: vedere dinspre stradă



2. Tulajdonjogi adatok Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
BENKE KÁROLY	—	TULAJDÓSNOS

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)
Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)
VAN ÖRÖKÖS

további fotók azonosítói nr. identificare fotografii anexate

0553-0564; 2383-2392

3. Jelenlegi használat Utilizarea actuală

Rendeltetés - Funcțiune	Forrás - Sursă
LAKÓHÁZ	TULAJDÓSNOS

4. Beépítésre vonatkozó adatok

Date privind modul de ocupare a parcelei

Utca beépítése		Așezarea construcțiilor în raport cu spațiul public			
fésűs: în pieptene:	laza sorházas: înșiruite cu interspații:	zártosorú: cu front continuu:	<input checked="" type="checkbox"/> fűrészfogas: în dînti:	szabálytalan: neregulat:	

Telekhasználat		Utilizarea terenului			
előkert: ante-grădină:	gazdasági udvar: curte gospodărească:	<input checked="" type="checkbox"/> veteményeskert: grădină zarzavat:	<input checked="" type="checkbox"/> gyümölcsösökert: livadă:		

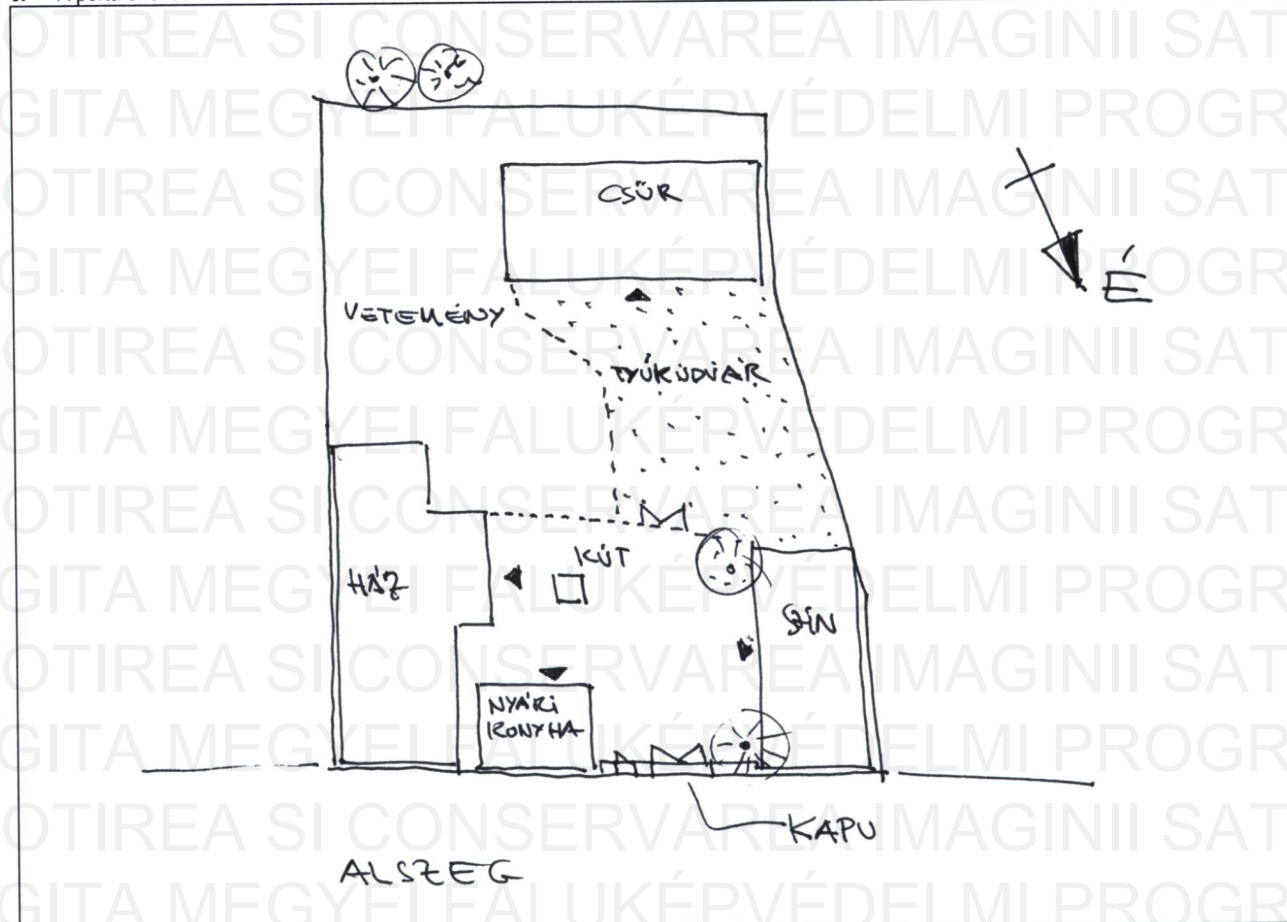
5. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	<input checked="" type="checkbox"/> víz az udvaron: apă în curte:	víz a házban: apă în casă:	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	gáz: gaz metan:
telefon: telefonie:	kábel TV: TV cablu:			

6. A porta elrendezésének vázlatja

Schița organizării interne a gospodăriei



léptékarányosan a porta határvonala, szabadkézi vázlatban a porta beépítése, conturul parcelei la scară, schițarea aproximativă a organizării interne,
a porta összetevőinek számmal való azonosítása, égtájak megjelölése identificare cu număr a elementelor componente ale gospodăriei, marcarea cardinalelor
versiunea 5.2-es verzió

2009.10.29

település: localitate: SIMÉNTALVA	tömb/utca: stradă/bl.morf: ALSZEG	porta házszám: nr. gospodărie: 344	kód: cod:
---	---	--	--------------

7. A porta összetevőinek tételes felsorolása

Lista obiectivelor componente ale gospodăriei

Nr.-sz.	Porta összetevői - Componentele gospodăriei	Domináns burkolatok Finisaje dominante		Megjegyzések - Observații	Fizikai állapot* - Starea tehnică*					Felmérve - Relevat Kód - Cod
		Falak - Pereți	Héjazat - Încalzit		1	2	3	4	5	
	Kapu - Porta	X	TÉGLA, FA	CSERÉP					X	
	Kerítés - Împrejmuiri	X	TÉGLA, FA						X	
	Kút - Fântână	X							X	
	Főépület - Clădire principală	X	KÖ, TÉGLA, FA	CSERÉP	1910 - 1930					X
	Csűr - Șură	X	FA	CSERÉP						
	Ól, istálló - Grajd									
	Nyárkonyha - Bucătărie de vară	X	FA	CSERÉP						X
	Garázs - Garaj									
	Műhely - Atelier									
	Raktár, fűskamra - Depozit, șopron	X	FA	CSERÉP				X		
	Kemence - Cuptor									
	Jellegzetes növényzet - Vegetație specifică									

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

8. A porta különleges értékei (pl. egyedi fejlődéstörténet, különleges elhelyezkedés a településen belül, stb.)

Valori speciale ale gospodăriei (ex. evoluție unică, amplasament special în cadrul localității, etc)

KOMPLET, JÓL MEGHATÁROZOTT UDVAROK, KÜLÖNLEGESEN SZÉP
UTCAKÉP A NÖVÉNYZETI ELEMMEL

9. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

10. Értékbesorolás

Bilanț pe criterii de valori

ÉRTÉK TÍPUSOK / CRITERII DE VALORI	PONTSZÁM* / PUNCTAJ*							Σ**
Eredetiség, egységesség károsodása / Valoare de autenticitate - alterare, unitate	1	2	3	4	5	6	7	
Művészi, építészeti, építés-technikai érték / Valoare artistica, tehnica si arhitecturala	1	2	3	4	5	6	7	
Környezetbe való illeszkedés / Valoare contextuala - integrare in mediu	1	2	3	4	5	6	7	
Ritkaság / Valoare de raritate	1	2	3	4	5	6	7	
Történelmi érték, régiség / Valoare istorica - vechime	1	2	3	4	5	6	7	
Közösségi tudatban való részvétel / Valoare psihologica, de identitate culturala	1	2	3	4	5	6	7	
Hasznosíthatóság / Valoare socio-economica	1	2	3	4	5	6	7	
ÖSSZEGETT PONTSZÁM / PUNCTAJ ÎNSUMAT								26

* X-el jelölni a megadott skálán, ahol 1 a leggyengébb pontszámot jelöli

*marcare cu X pe scara dată, unde 1 reprezintă cel mai slab punctaj

** A pontozás számértéke kerül ide, összegzés céljából

** Se înscrie cifra aferentă punctajului obținut în vederea însumării acestora

11. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

Csatolt ívek száma, tartalma:
Nr. și conținut pagini anexate:

település: localitate:	SIMÉNFALVA	tömb/utca: stradă/bl.morf:	ALSZEFG	porta házszám: nr. gospodărie:	344	kód: cod:	
---------------------------	------------	-------------------------------	---------	-----------------------------------	-----	--------------	--

