

PORTA ÉRTÉKELŐ ADATLAP / FIȘĂ DE CARTARE – CONSTRUCȚIE

|                                     |                          |                                   |           |                         |
|-------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|-----------|-------------------------|
| Település / Localitate<br>RUGANESTI | Tömb, utca / stradă, bl. | Porta házszám / nr.gospod.<br>175 | Kód / Cod | Lapszám / nr.pagi.<br>2 |
|-------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|-----------|-------------------------|

1. Általános adatok / Date generale

|                              |                                     |   |
|------------------------------|-------------------------------------|---|
| Keltezés<br>Data completării | Adatgyűjtő neve<br>Nume responsabil | Adatgyűjtő aláírása<br>Semnătura respons. |
| 2016 ian. 11                 | Ioan Balan                          |   |

Fénykép jellegzetes nézet / foto: vedere caracteristica



2. Tulajdonjogi adatok / Date referitoare la proprietatea imobilelor

|                                    |                                      |                 |
|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|
| Tulajdonos neve<br>Nume proprietar | Tulajdonos adatok<br>Date de contact | Forrás<br>Sursă |
|                                    |                                      |                 |

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)  
Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

|  |
|--|
|  |
|--|

3. Jelenlegi használat / Utilizarea actuala

|                      |                      |                         |
|----------------------|----------------------|-------------------------|
| Eredeti<br>Originală | Jelenlegi<br>Actuală | Gyakoriság<br>Frecvență |
| locuinta             | locuinta             | zilnica                 |

További fotók azonosítói / nr. Id. Fotografii anexe

4. Építésre, beavatkozásra vonatkozó adatok / Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

|                                  |                 |  |  |                 |
|----------------------------------|-----------------|--|--|-----------------|
| Építés ideje<br>Anul construirii | Forrás<br>Sursă | Utolsó beavatkozás jellege<br>Natura ultimei intervenții | Beavatkozás ideje<br>Anul intervenției | Forrás<br>Sursă |
|                                  |                 |  |  |                 |

5. Az épület fontosabb jellemzői / Caracteristicile principale ale construcției

|                         |  |  |   |                                    |  |                      |  |                        |  |
|-------------------------|--|--|---|------------------------------------|--|----------------------|--|------------------------|--|
| Előkert<br>Ante-grădină |  | Gazdasági udvar<br>Curte gospodărească | X | Veteményeskert<br>Grădină zarzavat |  | Gyümölcsös<br>Livadă |  | Szántó föld<br>Arătură |  |
|-------------------------|--|--|---|------------------------------------|--|----------------------|--|------------------------|--|

6. Közművesítés / Utilități existente

|                              |   |            |  |  |  |                  |  |                      |                      |  |
|------------------------------|---|------------|--|--|--|------------------|--|----------------------|----------------------|--|
| Villanyáram<br>Electricitate | X | Víz<br>Apă |  | Szennyvízcsatorna<br>Canalizare menajeră |  | Gáz<br>Gaz metan |  | Telefon<br>Telefonie | Kábel TV<br>TV cablu |  |
|------------------------------|---|------------|--|--|--|------------------|--|----------------------|----------------------|--|

7. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)  
Valori specifice ale construcției (ex. Mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

8. Veszélyeztető tényezők (pl. használat és karbantartás hiánya, átalakítási vagy lebontási szándék, stb.)  
Factori de risc (lipsa utilizării și a întreținerii, intenție de transformare sau de demolare, etc.)

lipsa utilizării și a întreținerii

9. Észrevételek, megjegyzések / Observații

PORTA ÉRTÉKELŐ ADATLAP / FIȘĂ DE CARTARE – CONSTRUCȚIE

|                                     |                              |                                   |               |                         |
|-------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------------|-------------------------|
| Település / Localitate<br>RUGANESTI | Tömb, utca / stradă, bl.<br> | Porta házszám / nr.gospod.<br>175 | Kód / Cod<br> | Lapszám / nr.pagi.<br>2 |
|-------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------------|-------------------------|

10. Vázlatos alaprajz / Schița planimetrică



11. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota/ Materiale și starea fizică a elementelor clădirii

| Az épület elemei<br>Elementele clădirii          | Anyagok<br>Materiale   |                                    | Megjegyzések<br>Observații | Fizikai állapot<br>Starea tehnică |   |   |   |   |
|--|------------------------|------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|---|---|---|---|
|  | Szerkezet<br>Structură | Burkolat, szín<br>Finisaj, Culoare |                            | 1                                 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Alapozás / Fundații                              |                        |                                    |                            |                                   |   |   |   |   |
| Lábazat / Elevație                               | Caramida tencuita      | gri                                |                            |                                   | X |   |   |   |
| Tartófalak / pereți struct.                      | Lemn tencuit           | Galben, gri                        |                            |                                   | X |   |   |   |
| Elválasztófalak / Pereți compartimentare         |                        |                                    |                            |                                   |   |   |   |   |
| Pincefödém / Planșeu peste parter                | lemn                   |                                    |                            |                                   | x |   |   |   |
| Tornác / Prispă                                  | lemn                   | natur                              |                            |                                   | X |   |   |   |
| Födém a földszint fölött<br>Planșeu peste parter |                        |                                    |                            |                                   |   |   |   |   |
| Tetőszerkezet / Structura acoperișului           | Sarpanta lemn          |                                    |                            |                                   | X |   |   |   |
| Héjazat / Învelitoare                            | tigla                  | natur                              |                            |                                   | X |   |   |   |
| Oromfal / Fronton                                | lemn                   | natur                              |                            |                                   | X |   |   |   |
| Kémény / coș de fum                              |                        |                                    |                            |                                   |   |   |   |   |
| Nyílászárók / Tâmplărie                          | lemn                   | maro                               |                            |                                   | X |   |   |   |

\*X- állapot jelentése 1-5 skálán, ahol 1-leggyengébb, 5-legjobb,

\*X-reprezintă starea pe scara 1-5, unde 1-stare foarte scăzută, 5- stare bună