

ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP

FIȘĂ DE CARTARE - CONSTRUCȚIE

Település / Localitate: Homoródalmás /Meresti	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Alszeg	porta házszám / nr.gospodărie: 682	Kód / Cod 682 - 1	Lapszám/nr.pagină 1/2
--	---	---------------------------------------	----------------------	--------------------------

1. Általános adatok Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnatură responsabil
2011.10.06	Lőrincz Barna	

fénykép: jellegzetes nézet fotografie: vedere caracteristică



2. Tulajdonjogi adatok Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
Kádár (Rácz) Ilona		tulajdonos/proprietar

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)
Observatii (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

Rácz Gyula

3. Használat, rendeltetés Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
Lakóház / Casă de locuit	Tárolás / Depozitare	

további fotók azonosítói nr.identificare fotografii anexate

IMGP2172-89, IMGP2220-27

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenții	Beavatkozás ideje Anul intervenției	Forrás Sursă
n.a.				

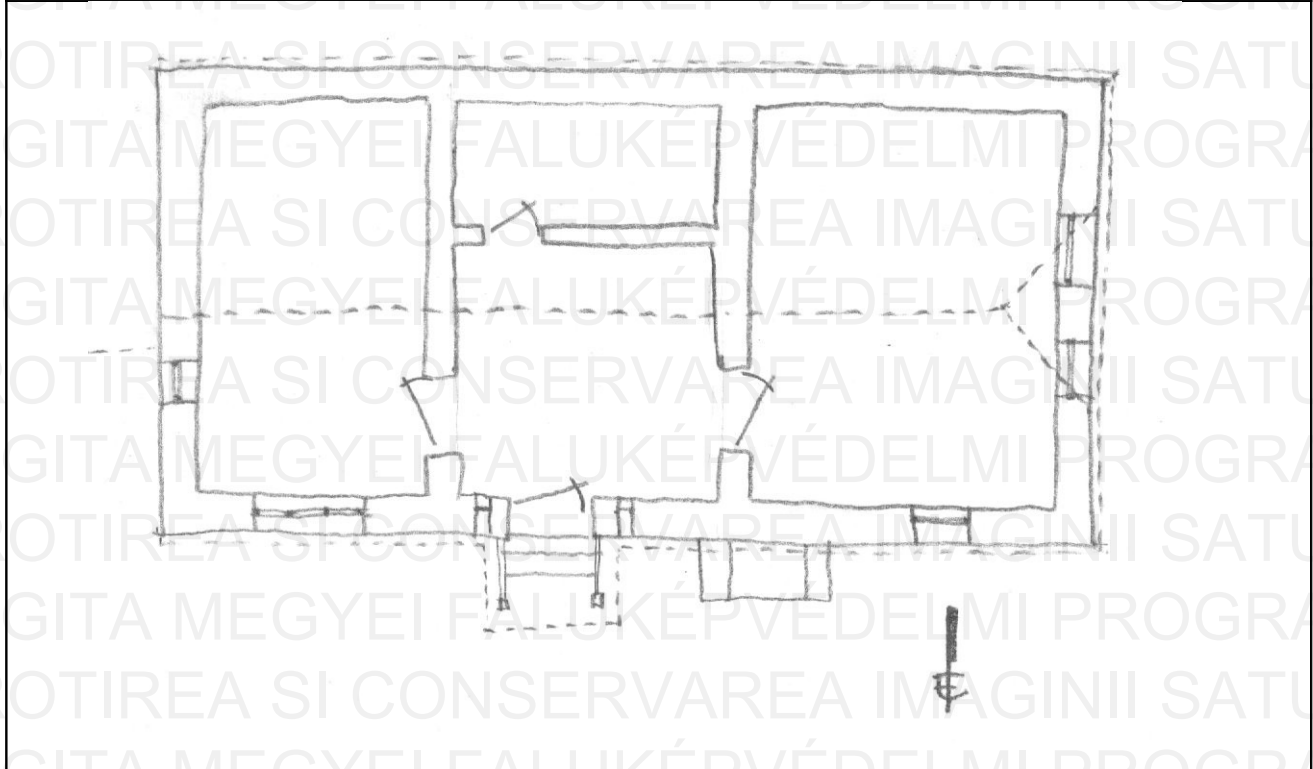
5. Az épület fontosabb jellemzői Caracteristicile principale ale construcției

pince subsol	x	félpince demisol	-	földszint parter	x	magasföldszint: parter înalt:	-	manzárd mansardă	-	helyiségek száma: numărul încăperilor:	4+1	becsült teljes épített felület: suprafață desfășurată estimată:	75 m ²
-----------------	---	---------------------	---	---------------------	---	----------------------------------	---	---------------------	---	---	-----	--	-------------------

6. Közművesítés Utilități existente

villany: electricitate:	x	víz: apă:	-	szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-	telefon: telefonie:	-	kábel TV: TV cablu:	-		
----------------------------	---	--------------	---	--	---	--------------------	---	------------------------	---	------------------------	---	--	--

7. Vázlatos alaprajz Schită planimetrică



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP

FIȘĂ DE CARTARE - CONSTRUCȚIE

Település / Localitate: Homoródalmás /Meresti	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Alszeg	porta házszám / nr.gospodărie: 682	Kód / Cod 682 - 1	Lapszám/nr.pagină 2/2
--	---	---------------------------------------	----------------------	--------------------------

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok – Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás – Fundații	kő/piatră						x	
Lábazat – Elevație	kő/piatră	Vakolat, szürke / tencuială, gri					x	
Tartófalak – Pereti struct.	kő/piatră	Tapasztás,kék / lipitură, albastru					x	
Elválasztófalak – Pereti compartimentare	kő/piatră						x	
Pincefödém – Planșeu peste parter	Fa / lemn							
Tornác – Prispă	-							
Födém a földszint fölött – Planșeu peste parter	fa/lemn							
Tetőszerkezet – Structura acoperișului	Fedélszék / sarpantă							x
Héjazat – Învelitoare	Cserép / tigljă					x		
Oromfal – Fronton	kő/piatră						x	
Kémény – Coș de fum	-							
Nyílászárók – Timplărie	Fa / lemn	Barna / maro					x	

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

Jellegzetes háromosztású kőház.

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

Használat, karbantartás hiánya.

Lipsa utilizării, întreținerii.

12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

.....

.....

.....