

ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP

FIȘĂ DE CARTARE - CONSTRUCȚIE

Település / Localitate: Gyepes / Ghîpes	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Központ	porta házszám / nr.gospodărie: 78	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 1/3
--	--	--------------------------------------	-----------	--------------------------

1. Általános adatok Date generale

Kelkezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnatură responsabil
2011.09.03	András Alpár, Lőrincz Barna, Virág Hunor	

2. Tulajdonjogi adatok Date referitoare la proprietatea imobilelor

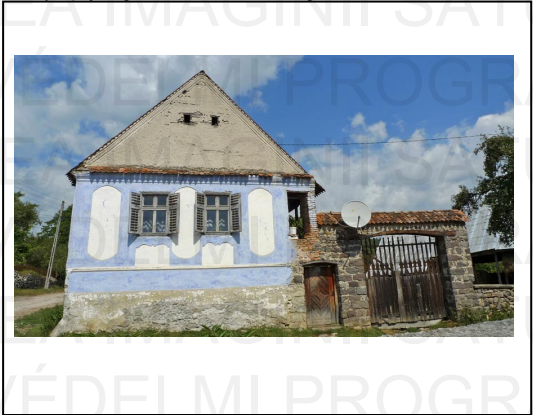
Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
n.a.		

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)
Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

3. Használat, rendeltetés Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
Lakóház / casă de locuit	Lakóház / casă de locuit	

fénykép: jellegzetes nézet fotografie: vedere caracteristică



további fotók azonosítói nr.identificare fotografii anexate

P1090588-P1090594

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenții	Beavatkozás ideje Anul intervenției	Forrás Sursă

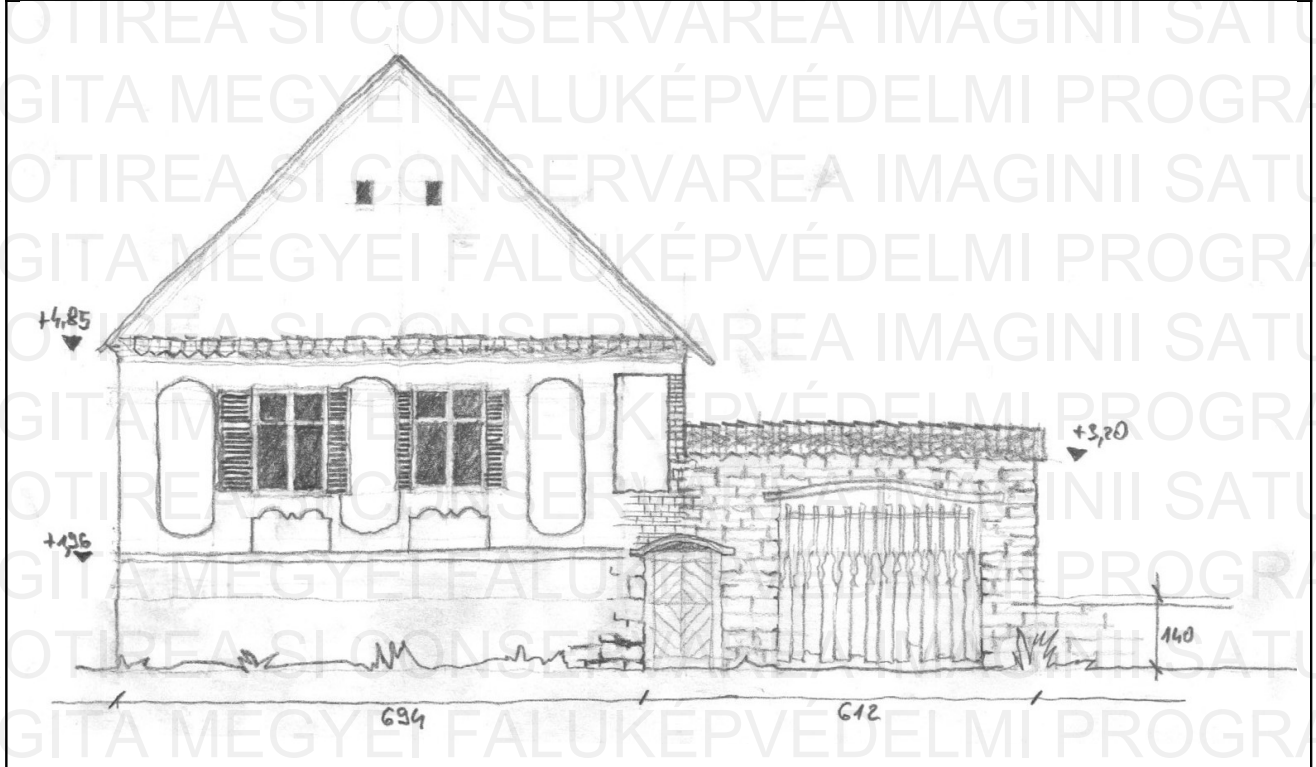
5. Az épület fontosabb jellemzői Caracteristicile principale ale construcției

pince subsol	félpince demisol	x	földszint parter	x	emeletek sz.: nr. etaje:	manzárd mansardă	-	helyiségek száma: numărul încăperilor:	2+2	becsült teljes épített felület: suprafață desfășurată estimată:	90 m ²
-----------------	---------------------	---	---------------------	---	-----------------------------	---------------------	---	---	-----	--	-------------------

6. Közművesítés Utilități existente

villany: electricitate:	x	víz: apă:	-	szennyvícsatorna: canalizare menajeră:	-	gáz: gaz metan:	-	telefon: telefonie:	-	kábel TV: TV cablu:	-
----------------------------	---	--------------	---	---	---	--------------------	---	------------------------	---	------------------------	---

7. Homlokzat Fatadă



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor

Település / Localitate: Gyepes / Ghîpes	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Központ	porta házszám / nr.gospodărie: 78	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 2/3
--	--	--------------------------------------	-----------	--------------------------

8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota **Materialele și starea fizică a elementelor clădirii**

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás – Fundații	kő/piatră						x	
Lábazat – Elevație	kő/piatră	Tapasztás-szürke / lipitură/gri					x	
Tartófalak – Pereti struct.	kő/piatră	Tapasztás-kék, fehér / lipitură/albastru, alb					x	
Elválasztófalak – Pereti compartimentare	kő/piatră						x	
Pincefödém – Planșeu peste parter	fa/lemn						x	
Tornác – Prispă	fa/lemn						x	
Födém a földszint fölött – Planșeu peste parter	fa/lemn	fa/lemn					x	
Tetőszerkezet – Structura acoperișului	Fedélszék / sarpantă						x	
Héjazat – Învelitoare	cserép/tiglă					x		
Oromfál – Fronton	kő/piatră						x	
Kémény – Coș de fum	tégla/cărămidă						x	
Nyílászárók – Timplărie	fa/lemn						x	

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli *marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)
Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)
Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, alte...)

12. Észrevételek, megjegyzések Observații, mențiuni speciale

OBJEKTUM - ÉRTÉKELŐ ADATLAP

FIȘĂ DE CARTARE - OBIECT

Település / Localitate: Gyepes / Ghîpes	Tömb, utca / stradă, bl.morf: Központ	porta házszám / nr.gospodărie: 78-79	Kód / Cod	Lapszám/nr.pagină 3/3
--	--	---	-----------	--------------------------

1. Általános adatok Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2011.09.03	András Alpár, Lőrincz Barna, Virág Hunor	

2. Tulajdonjogi adatok Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă
n.a.		

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)
Observatii (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

3. Használat, rendeltetés Utilizare, funcțiune

Eredeti - Originală	Jelenlegi - Actuală	Gyakoriság - Frecvență
---------------------	---------------------	------------------------

Lakóház / casă de locuit		
--------------------------	--	--

fénykép: jellegzetes nézet fotografie: vedere caracteristică



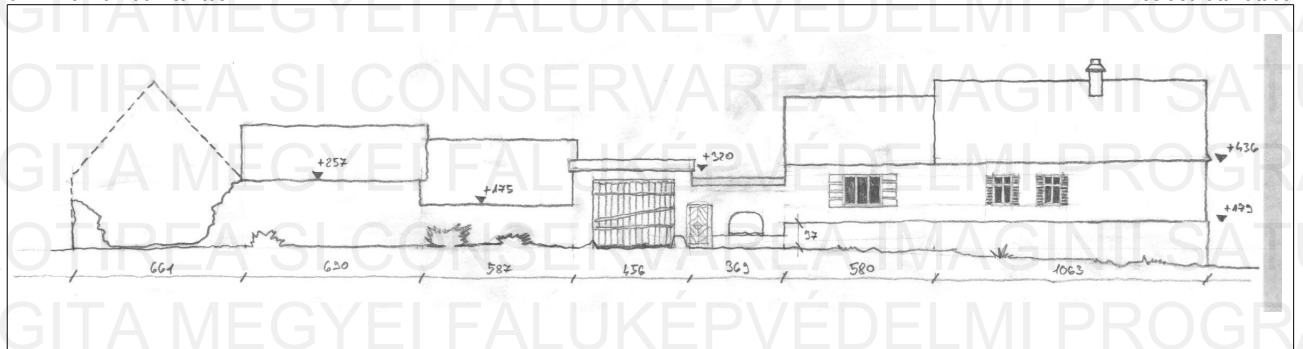
további fotók azonosítói nr.identificare fotografii anexate

P1090595-P1090601

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenții	Beavatkozás ideje Anul intervenției	Forrás Sursă
n.a.				

5. Homlokzati kiterítés Desfășurată fatadă



az objektum fő méretei, alaprajzon égtájak, szomszédságok megjelölése cote generale aproximative, marcarea cardinalelor, vecinătăților pe plan

6. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei – Elementele clădirii	Anyagok -- Materiale		Megjegyzések – Observații	Fizikai állapot* – Starea tehnică*				
	Szerkezet Structură	Burkolat, Szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Ház 78 sz. - casă nr 78.	kő/piatră	Tapasztás, égszinkék / lipitură, albastră					x	
Ház 79 sz. - casă nr 79.	kő/piatră	Tapasztás, fehér / lipitură, albă					x	
Kerítés - Împrejmuiri	kő/piatră	Tapasztás, fehér / lipitură, albă					x	
Kapu - poartă	kő/piatră	Tapasztás, fehér / lipitură, albă					x	
Nyárikonyha - Bucătărie de vară	kő/piatră	Tapasztás, fehér / lipitură, albă			x			
Szín - grajd	kő/piatră	Tapasztás, fehér / lipitură, albă			x			
Csűr - Șură	kő/piatră		Lebontva / demolat	-				

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli *marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

7. Az épület különleges értékei (pl. különleges elhelyezkedés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)
Valori speciale ale construcției (ex. amplasament special, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

Jellegzetes homlokzati kialakítás. / Desfășurată stradală specifică.

8. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)
Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, alte...)

használat hiánya / lipsa utilizării