

|                           |               |                               |               |                                   |            |                     |                |              |  |
|---------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|-----------------------------------|------------|---------------------|----------------|--------------|--|
| település:<br>localitate: | <b>FARCÁD</b> | tömb/utca:<br>stradă/bl.morf: | <b>ALSZEG</b> | porta házszám:<br>nr. gospodărie: | <b>139</b> | épület:<br>clădire: | <b>LAKÓHÁZ</b> | kód:<br>cod: |  |
|---------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|-----------------------------------|------------|---------------------|----------------|--------------|--|

1. Általános adatok Date generale

|                              |                                     |                                              |
|------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|
| Keltezés<br>Data completării | Adatgyűjtő neve<br>Nume responsabil | Adatgyűjtő aláírása<br>Semnătură responsabil |
| <b>2011.01.13</b>            | <b>VÁRDAY KINGA</b>                 |                                              |

2. Tulajdonjogi adatok Date referitoare la proprietatea imobilelor

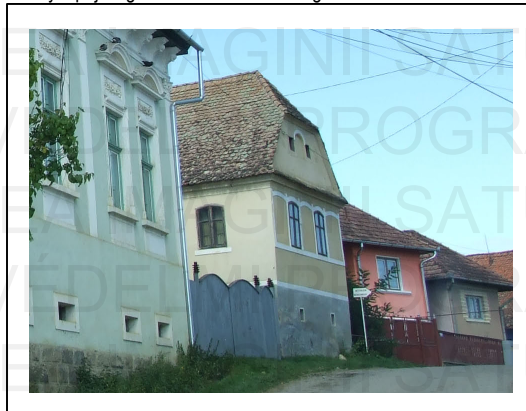
|                                    |                                                       |                 |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|
| Tulajdonos neve<br>Nume proprietar | Tulajdonos elérhetősége<br>Date de contact proprietar | Forrás<br>Sursă |
|                                    |                                                       |                 |

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)  
Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

3. Használat, rendeltetés Utilizare, funcțiune

|                     |                     |                        |
|---------------------|---------------------|------------------------|
| Eredeti - Originală | Jelenlegi - Actuală | Gyakoriság - Frecvență |
| <b>LAKÓHÁZ</b>      | <b>LAKÓHÁZ</b>      | <b>ÁLLANDÓ</b>         |

fénykép: jellegzetes nézet fotografie: vedere caracteristică



további fotók azonosítói nr. identificare fotografii anexate

|             |
|-------------|
| <b>3188</b> |
|-------------|

4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

|                                  |                 |                                                          |                                        |                 |
|----------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Építés ideje<br>Anul construirii | Forrás<br>Sursă | Utolsó beavatkozás jellege<br>Natura ultimei intervenții | Beavatkozás ideje<br>Anul intervenției | Forrás<br>Sursă |
|                                  |                 |                                                          |                                        |                 |

5. Az épület fontosabb jellemzői Caracteristicile principale ale construcției

|                 |                                     |                     |                          |                     |                                     |                            |                          |                     |                          |                                           |                          |                                                                    |                          |                |
|-----------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------|
| pince<br>subsol | <input checked="" type="checkbox"/> | félpince<br>demisol | <input type="checkbox"/> | földszint<br>parter | <input checked="" type="checkbox"/> | emeletek sz.<br>nr. etaje: | <input type="checkbox"/> | manzárd<br>mansardă | <input type="checkbox"/> | helyiségek száma:<br>numărul încăperilor: | <input type="checkbox"/> | becsült teljes épített felület:<br>suprafață desfășurată estimată: | <input type="checkbox"/> | m <sup>2</sup> |
|-----------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------|

6. Közművesítés Utilități existente

|                            |                                     |              |                                     |                                            |                          |                    |                          |                        |                          |                        |                          |                          |                          |
|----------------------------|-------------------------------------|--------------|-------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| villany:<br>electricitate: | <input checked="" type="checkbox"/> | víz:<br>apă: | <input checked="" type="checkbox"/> | szennyvízcsatorna:<br>canalizare menajeră: | <input type="checkbox"/> | gáz:<br>gaz metan: | <input type="checkbox"/> | telefon:<br>telefonie: | <input type="checkbox"/> | kábel TV:<br>TV cablu: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|----------------------------|-------------------------------------|--------------|-------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|

7. Vázlatos alaprajz Schită planimetrică

|                           |               |                               |                |                                   |            |                     |                |              |  |
|---------------------------|---------------|-------------------------------|----------------|-----------------------------------|------------|---------------------|----------------|--------------|--|
| település:<br>localitate: | <b>FARCÁD</b> | tömb/utca:<br>stradă/bl.morf: | <b>FELSZEG</b> | porta házszám:<br>nr. gospodărie: | <b>139</b> | épület:<br>clădire: | <b>LAKÓHÁZ</b> | kód:<br>cod: |  |
|---------------------------|---------------|-------------------------------|----------------|-----------------------------------|------------|---------------------|----------------|--------------|--|

# 8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota

Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

| Az épület elemei –<br>Elementele clădirii          | Anyagok -- Materiale   |                                    | Megjegyzések – Observații  | Fizikai állapot* –<br>Starea tehnică* |   |   |   |   |
|----------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|---|---|---|---|
|                                                    | Szerkezet<br>Structură | Burkolat, Szín<br>Finisaj, Culoare |                            | 1                                     | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Alapozás – Fundații                                | <b>KŐ</b>              |                                    |                            |                                       |   |   | X |   |
| Lábazat – Elevație                                 | <b>KŐ</b>              | <b>SZÜRKE VAKOLAT</b>              |                            |                                       |   |   | X |   |
| Tartófalak – Pereți struct.                        | <b>BORONAFAL</b>       | <b>SÁRGA VAKOLAT</b>               |                            |                                       |   |   | X |   |
| Elválasztófalak –<br>Pereți compartimentare        | <b>BORONAFAL</b>       | <b>FEHÉR VAKOLAT</b>               |                            |                                       |   |   | X |   |
| Pincefödém –<br>Planșeu peste parter               | <b>FAFÖDÉM</b>         | <b>BARNA</b>                       |                            |                                       |   |   | X |   |
| Tornác – Prispă                                    | <b>FA</b>              | <b>NATUR/BARNA</b>                 |                            |                                       |   |   | X |   |
| Födém a földszint fölött –<br>Planșeu peste parter | <b>FAFÖDÉM</b>         | <b>BARNA</b>                       |                            |                                       |   |   | X |   |
| Tetőszerkezet –<br>Structura acoperișului          | <b>FA</b>              |                                    |                            |                                       |   |   | X |   |
| Héjazat – Învelitoare                              | <b>CSERÉP</b>          |                                    |                            |                                       |   |   | X |   |
| Oromfal – Fronton                                  | <b>BORONAFAL</b>       | <b>SÁRGA VAKOLAT</b>               | <b>FEHÉR DÍSZÍTÉSEKKEL</b> |                                       |   |   | X |   |
| Kémény – Coș de fum                                | <b>TÉGLA</b>           | <b>VAKOLAT/CSERÉP</b>              |                            |                                       |   |   | X |   |
| Nyílászárók – Timplărie                            | <b>FA</b>              | <b>NATUR/BARNA FESTÉK</b>          |                            |                                       |   |   | X |   |
| .....                                              |                        |                                    |                            |                                       |   |   |   |   |
| .....                                              |                        |                                    |                            |                                       |   |   |   |   |
| .....                                              |                        |                                    |                            |                                       |   |   |   |   |

\* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

\*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

# 9. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

## A FALUBAN FELLEHLHETŐ TÍPUSOK EGYIKE, EGYSÉGES KÉPET ALKOT

# 10. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

# 11. Értékbesorolás

Bilanț pe criterii de valori

| ÉRTÉK TÍPUSOK / CRITERII DE VALORI                                                               | PONTSZÁM* / PUNCTAJ* |   |   |   |   |   |   | S**       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---|---|---|---|---|---|-----------|
| <b>Eredetiség, egységesség károsodása</b> / Valoare de autenticitate - alterare, unitate         | 1                    | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |           |
| <b>Művészi, építészeti, építés-technikai érték</b> / Valoare artistica, tehnica si arhitecturala | 1                    | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |           |
| <b>Környezetbe való illeszkedés</b> / Valoare contextuala - integrare in mediu                   | 1                    | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |           |
| <b>Ritkaság</b> / Valoare de raritate                                                            | 1                    | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |           |
| <b>Történelmi érték, régiség</b> / Valoare istorica - vechime                                    | 1                    | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |           |
| <b>Közösségi tudatban való részvétel</b> / Valoare psihologica, de identitate culturala          | 1                    | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |           |
| <b>Hasznosíthatóság</b> / Valoare socio-economica                                                | 1                    | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |           |
| <b>ÖSSZEZETT PONTSZÁM / PUNCTAJ ÎNSUMAT</b>                                                      |                      |   |   |   |   |   |   | <b>31</b> |

\* X-el jelölni a megadott skálán, ahol 1 a leggyengébb pontszámot jelöli

\*marcare cu X pe scara dată, unde 1 reprezintă cel mai slab punctaj

\*\* A pontozás számértéke kerül ide, összegzés céljából

\*\* Se înscrie cifra aferentă punctajului obținut în vederea însumării acestora

# 12. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

## NAGYON JÓ ÁLLAPOTBAN MEGMARADT ÉPÜLET, KÖZVETLEN SZOMSZÉDSÁGBAN ÁLL A PARÓKIÁVAL

Csatolt ívek száma, tartalma:

Nr. și conținut pagini anexate:

**1 DARAB 3 FÉNYKÉPPEL**

|                           |               |                               |               |                                   |            |                     |                |              |
|---------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|-----------------------------------|------------|---------------------|----------------|--------------|
| település:<br>localitate: | <b>FARCÁD</b> | tömb/utca:<br>stradă/bl.morf: | <b>ALSZEG</b> | porta házszám:<br>nr. gospodărie: | <b>139</b> | épület:<br>clădire: | <b>LAKÓHÁZ</b> | kód:<br>cod: |
|---------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|-----------------------------------|------------|---------------------|----------------|--------------|

