

PORTA - ÉRTÉKELŐ ADATLAP

FIȘĂ DE CARTARE - GOSPODĂRIE

település: localitate:	FARCÁD	tömb/utca: stradă/bl.morf:	ALSZEG	porta házszám: nr. gospodărie:	166	kód: cod:	
---------------------------	---------------	-------------------------------	---------------	-----------------------------------	------------	--------------	--

1. Általános adatok Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătură responsabil
2011.01.13	VÁRDAY KINGA	

2. Tulajdonjogi adatok Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos elérhetősége Date de contact proprietar	Forrás Sursă

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)
Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

NEM HASZNÁLJÁK

3. Jelenlegi használat Utilizarea actuală

Rendeltetés - Funcțiune	Forrás - Sursă
LAKÓHÁZ	

fénykép: utca felőli nézet fotografie: vedere dinspre stradă



további fotók azonosítói nr.identificare fotografii anexate

3181, 3182, 3183, 3184, 3185

4. Beépítésre vonatkozó adatok

Date privind modul de ocupare a parcelei

Utca beépítése	Așezarea construcțiilor în raport cu spațiul public						
fésűs: în pieptene:	X	laza sorházas: înșiruite cu interspații:		zártosorú: cu front continuu:		fűrészfogas: în dinți:	szabálytalan: neregulat:

Telekhasználat

Utilizarea terenului

előkert: ante-grădină:		gazdasági udvar: curte gospodărească:	X	veteményeskert: grădină zarzavat:	X	gyümölcsösökert: livadă:	X
---------------------------	--	--	----------	--------------------------------------	----------	-----------------------------	----------

5. Közművesítés

Utilități existente

villany: electricitate:	X	víz az udvaron: apă în curte:		víz a házban: apă în casă:		szennyvízcsatorna: canalizare menajeră:		gáz: gaz metan:	
telefon: telefonie:		kábel TV: TV cablu:							

6. A porta elrendezésének vázlata

Schița organizării interne a gospodăriei

léptékarányosan a porta határvonala, szabadkézi vázlatban a porta beépítése,
a porta összetevőinek számmal való azonosítása, égtájak megjelölése

conturul parcelei la scară, schițarea aproximativă a organizării interne,
identificare cu număr a elementelor componente ale gospodăriei, marcarea cardinalelor
versiunea 5.2-es verzió

település: localitate:	FARCÁD	tömb/utca: stradă/bl.morf:	ALSZEG	porta házszám: nr. gospodărie:	166	kód: cod:	
---------------------------	---------------	-------------------------------	---------------	-----------------------------------	------------	--------------	--

7. A porta összetevőinek tételes felsorolása

Lista obiectivelor componente ale gospodăriei

Nr. sz.	Porta összetevői - Componentele gospodăriei		Domináns burkolatok Finisaje dominante		Megjegyzések - Observații	Fizikai állapot* - Starea tehnică*					Felmérve - Relevant Kód - Cod
			Falak - Pereți	Héjazat - Invelitori		1	2	3	4	5	
	Kapu - Porta	X	FA	FÉM / BÁDOG	NEM AZ EREDETI				X		
	Kerítés - Împrejmuiri	X	FA	FÉM / BÁDOG	NEM AZ EREDETI				X		
	Kút - Fântână										
	Főépület - Clădire principală	X	KŐ / FA	CSERÉP				X			
	Csűr - Șură	X	KŐ / FA	CSERÉP	KÉT CSŰR TALÁLHATÓ A PORTÁN BELÜL - EGY KIS- EBB, RAKTÁRRAL , MEG EGY NAGYOBB ISTÁLLÓVAL			X			
	Ól, istálló - Grajd	X	FA	CSERÉP				X			
	Nyárikonyha - Bucătărie de vară										
	Garázs - Garaj										
	Műhely - Atelier										
	Raktár, faskamra - Depozit, șopron										
	Kemence - Cuptor										
	Jellegzetes növényzet- Vegetație specifică										
											
											

* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

8. A porta különleges értékei (pl. egyedi fejlődéstörténet, különleges elhelyezkedés a településen belül, stb.)

Valori speciale ale gospodăriei (ex. evoluție unică, amplasament special în cadrul localității, etc)

- ÉRDEKES ELRENDEZŐDÉSE VAN A KÉT CSŰRNEK

**- SZOKATLAN ÉS ELEGÁNS KOMPOZÍCIÓS MEGOLDÁS, AHOGY A TORNAC FA RÉSE TALÁLKOZIK A KÖBŐL
KÉSZÍTETT LÉPCSŐKORLÁTTAL**

9. Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)

Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

- HASZNÁLAT ÉS KARBANTARTÁS HIÁNYA

10. Értékbesorolás

Bilanț pe criterii de valori

ÉRTÉK TÍPUSOK / CRITERII DE VALORI	PONTSZÁM* / PUNCTAJ*							S**
Eredetiség, egységesség károsodása / Valoare de autenticitate - alterare, unitate	1	2	3	4	5	6	7	
Művészi, építészeti, építés-technikai érték / Valoare artistica, tehnica si arhitecturala	1	2	3	4	5	6	7	
Környezetbe való illeszkedés / Valoare contextuala - integrare in mediu	1	2	3	4	5	6	7	
Ritkaság / Valoare de raritate	1	2	3	4	5	6	7	
Történelmi érték, régiség / Valoare istorica - vechime	1	2	3	4	5	6	7	
Közösségi tudatban való részvétel / Valoare psihologica, de identitate culturala	1	2	3	4	5	6	7	
Hasznosíthatóság / Valoare socio-economica	1	2	3	4	5	6	7	
ÖSSZEGETT PONTSZÁM / PUNCTAJ ÎNSUMAT								25

* X-el jelölni a megadott skálán, ahol 1 a leggyengébb pontszámot jelöli

*marcare cu X pe scara dată, unde 1 reprezintă cel mai slab punctaj

** A pontozás számértéke kerül ide, összegzés céljából

** Se înscrie cifra aferentă punctajului obținut în vederea însumării acestora

11. Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale

HASZNÁLAT ÉS KARBANTARTÁS HIÁNYA MIATT VESZÉLYEZTETETT ÁLLAPOTBAN VAN

Csatolt ívek száma, tartalma:
Nr. și conținut pagini anexate:

1 DARAB 6 FÉNYKÉPPEL

település: localitate:	FARCÁD	tömb/utca: stradă/bl.morf:	ALSZEG	porta házszám: nr. gospodărie:	166	kód: cod:
---------------------------	---------------	-------------------------------	---------------	-----------------------------------	------------	--------------

