

**ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP  
CONSTRUCȚIE**

**FIȘĂ DE CARTARE -**

|  |   |   |           |                              |
|--|---|---|-----------|------------------------------|
| Település /<br>Localitate:<br>Csikszentsimon | Tömb, utca / stradă, bl.morf:<br>Templom u. | porta házszám / nr.<br>Gospodărie:<br>458 | Kód / Cod | Lapszám/nr.pagi<br>nă<br>2/2 |
|--|---|---|-----------|------------------------------|

**1. Általános adatok** Date generale

|                              |                                     |  |
|------------------------------|-------------------------------------|--|
| Keltezés<br>Data completării | Adatgyűjtő neve<br>Nume responsabil | Adatgyűjtő aláírása<br>Semnătură responsabil |
| 2011.12.01                   | Gál Orsolya, Fehér<br>Gabriella     |  |

fénykép: jellegzetes nézet  
caracteristică

fotografie: vedere



**2. Tulajdonjogi adatok** Date referitoare la proprietatea imobilelor

|                                    |   |                 |
|------------------------------------|---|-----------------|
| Tulajdonos neve<br>Nume proprietar | Tulajdonos elérhetősége<br>Date de contact proprietar | Forrás<br>Sursă |
| özv. Csató<br>Sándorné             |   |                 |

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)  
Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

örökös

**3. Használat, rendeltetés** Utilizare, funcțiune

|                     |                     |                           |
|---------------------|---------------------|---------------------------|
| Eredeti - Originală | Jelenlegi - Actuală | Gyakoriság -<br>Frecvență |
| Lakóház             | Lakóház             | állandó                   |

további fotók azonosítói  
nr.identificare fotografii  
anexate

|  |
|--|
|  |
|--|

**4. Építésre, beavatkozásokra vonatkozó adatok** Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

|                                  |                 |  |  |                 |
|----------------------------------|-----------------|--|--|-----------------|
| Építés ideje<br>Anul construirii | Forrás<br>Sursă | Utolsó beavatkozás jellege<br>Natura ultimei intervenții | Beavatkozás ideje<br>Anul intervenției | Forrás<br>Sursă |
| 1920                             | tulajdonos      | Homlokzat festése  | 2008                                   | tulajdonos      |

**5. Az épület fontosabb jellemzői** Caracteristicile principale ale construcției

|                |                     |   |                         |   |                              |                         |   |   |  |                |
|----------------|---------------------|---|-------------------------|---|------------------------------|-------------------------|---|---|--|----------------|
| pince<br>subso | félpince<br>demisol | x | földszin<br>t<br>parter | x | emeletek<br>sz:<br>nr.etaje: | manzárd<br>mansard<br>ă | helyiségek<br>száma:<br>numărul<br>încăperilor: | 5 | becsült teljes épített<br>felület:<br>suprafață desfășurată<br>estimată: | m <sup>2</sup> |
|----------------|---------------------|---|-------------------------|---|------------------------------|-------------------------|---|---|--|----------------|

**6. Közművesítés** Utilități existente

|                            |   |              |   |  |                       |                        |                        |   |  |
|----------------------------|---|--------------|---|--|-----------------------|------------------------|------------------------|---|--|
| villany:<br>electricitate: | x | víz:<br>apă: | x | szennyvízcsatorna:<br>canalizare menajeră: | gáz:<br>gaz<br>metan: | telefon:<br>telefonie: | kábel TV:<br>TV cablu: | x |  |
|----------------------------|---|--------------|---|--|-----------------------|------------------------|------------------------|---|--|

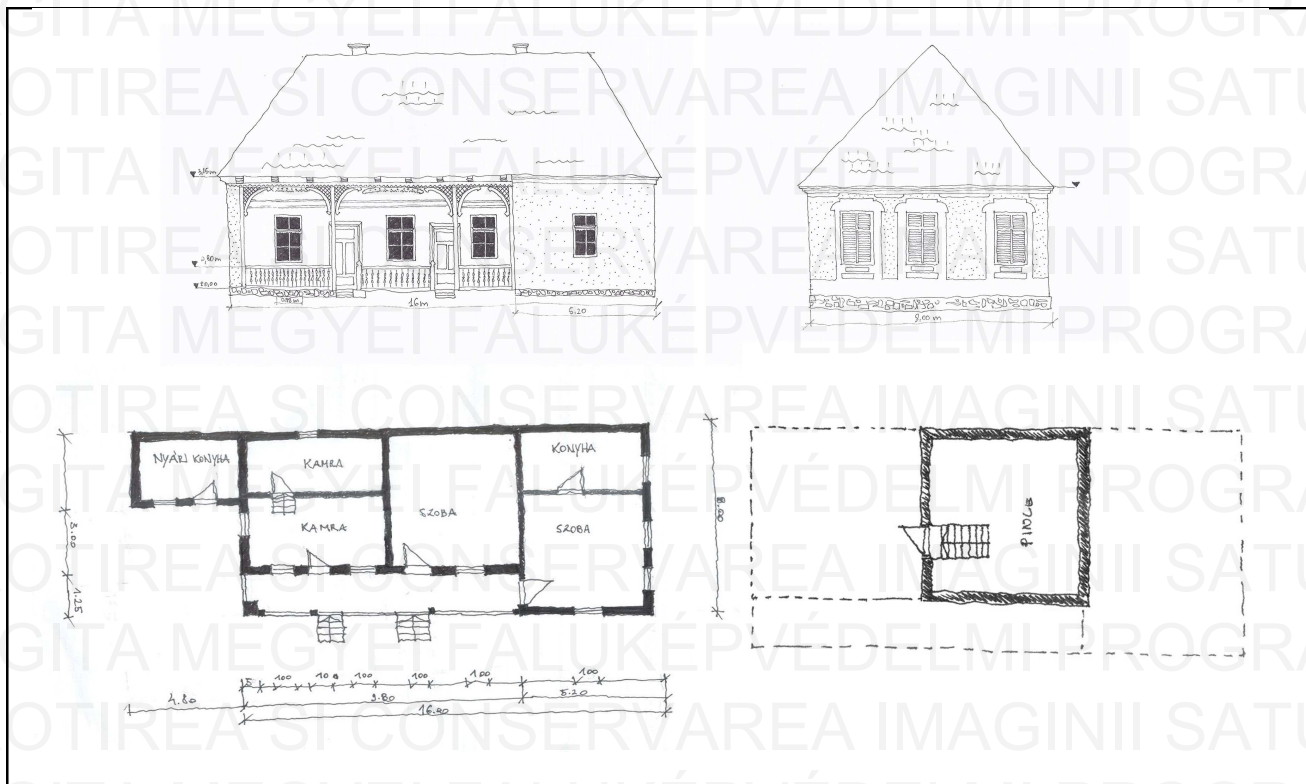
**7. Vázlatos alaprajz**

Schiță planimetrică

**ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP  
CONSTRUCȚIE**

**FIȘĂ DE CARTARE -**

|  |   |   |           |                              |
|--|---|---|-----------|------------------------------|
| Település /<br>Localitate:<br>Csikszentsimon | Tömb, utca / stradă, bl.morf:<br>Templom u. | porta házszám / nr.<br>Gospodărie:<br>458 | Kód / Cod | Lapszám/nr.pagi<br>nă<br>2/2 |
|--|---|---|-----------|------------------------------|



az épület fő méretei, égtájak megjelölése

cote generale aproximative, marcarea cardinalelor  
Materialele și starea fizică a elementelor clădirii

**8. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota**

| Az épület elemei -<br>Elementele clădirii          | Anyagok -- Materiale |                  | Megjegyzések - Observații | Fizikai állapot*<br>- Starea tehnică* |   |   |   |   |
|--|----------------------|------------------|---------------------------|---------------------------------------|---|---|---|---|
|  | Szerkezet            | Burkolat, Szín   |                           | 1                                     | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Structură            | Finisaj, Culoare |                           |                                       |   |   |   |   |
| Alapozás - Fundații                                | kő                   |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| Lábazat - Elevație                                 | kő                   |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| Tartófalak - Pereți struct.                        | tégla                |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| Elválasztófalak -<br>Pereți compartimentare        | tégla                |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| Pincefödém -<br>Planșeu peste parter               | poroszsüveg          |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| Tornác - Prispă                                    | fa                   |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| Födém a földszint fölött -<br>Planșeu peste parter | fa                   |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| Tetőszerkezet -<br>Structura acoperișului          | fa                   |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| Héjazat - Invelitoare                              | Hódfarkú cserép      |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| Oromfal - Fronton                                  |                      |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| Kémény - Coș de fum                                | tégla                |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| Nyílászárók -<br>Timplărie                         | fa                   |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| .....  |                      |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| .....  |                      |                  |                           |                                       |   |   |   |   |
| .....  |                      |                  |                           |                                       |   |   |   |   |

\* X-el jelölni 1-5 skálán, ahol 5 a legjobb, 1 a leggyengébb állapotot jelöli

\*marcare cu X pe o scară 1-5, unde 1 reprezintă cea mai slabă, iar 5 cea mai bună stare

**ÉPÜLET - ÉRTÉKELŐ ADATLAP  
CONSTRUCȚIE****FIȘĂ DE CARTARE -**

|  |   |   |           |                              |
|--|---|---|-----------|------------------------------|
| Település /<br>Localitate:<br>Csikszentsimon | Tömb, utca / stradă, bl.morf:<br>Templom u. | porta házszám / nr.<br>Gospodărie:<br>458 | Kód / Cod | Lapszám/nr.pagi<br>nă<br>2/2 |
|--|---|---|-----------|------------------------------|

**9.** Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)

Valori speciale ale construcției (ex. mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

**10.** Veszélyeztető tényezők (használat hiánya, karbantatás hiánya, átalakítási szándék, lebontási szándék, egyéb...)  
Factori de risc (lipsa utilizării, lipsa întreținerii, intenție de transformare, intenție de demolare, altele...)

**12.** Észrevételek, megjegyzések

Observații, mențiuni speciale