

PORTA ÉRTÉKELŐ ADATLAP / FIȘĂ DE CARTARE – CONSTRUCȚIE

Település / Localitate NICOLENI	Tömb, utca / stradă, bl.	Porta házszám / nr.gospod. 40	Kód / Cod	Lapszám / nr.pag. 4
------------------------------------	--------------------------	----------------------------------	-----------	------------------------

1. Általános adatok / Date generale

Keltezés Data completării	Adatgyűjtő neve Nume responsabil	Adatgyűjtő aláírása Semnătura respons.
2016 ian. 08	Ioan Balan	

2. Tulajdonjogi adatok / Date referitoare la proprietatea imobilelor

Tulajdonos neve Nume proprietar	Tulajdonos adatok Date de contact	Forrás Sursă

Megjegyzés (örökös, eladási szándék, stb.)  
Observații (moștenitor, intenție de vânzare, etc.)

--

3. Jelenlegi használat / Utilizarea actuala

Eredeti Originală	Jelenlegi Actuală	Gyakoriság Frecvență
locuinta	locuinta	zilnica

Fénykép jellegzetes nézet / foto: vedere caracteristica



További fotók azonosítói / nr. Id. Fotografii anexe

4. Építésre, beavatkozásra vonatkozó adatok / Date privind construirea și intervențiile în timp asupra construcției

Építés ideje Anul construirii	Forrás Sursă	Utolsó beavatkozás jellege Natura ultimei intervenții	Beavatkozás ideje Anul intervenției	Forrás Sursă

5. Az épület fontosabb jellemzői / Caracteristicile principale ale construcției

Előkert Ante-grădină		Gazdasági udvar Curte gospodărească	X	Veteményeskert Grădină zarzavat		Gyümölcsös Livadă		Szántó föld Arătură	
-------------------------	--	--	---	------------------------------------	--	----------------------	--	------------------------	--

6. Közművesítés / Utilități existente

Villanyáram Electricitate	X	Víz Apă		Szennyvízcsatorna Canalizare menajeră		Gáz Gaz metan		Telefon Telefonie	Kábel TV TV cablu	
------------------------------	---	------------	--	--	--	------------------	--	----------------------	----------------------	--

7. Az épület különleges értékei (pl. berendezés, díszítések, közösségi tudatban való részvétel, helyi megnevezés, stb.)  
Valori specifice ale construcției (ex. Mobilier, decorațiuni, participare în conștiința colectivă, denumire locală, etc.)

.....

8. Veszélyeztető tényezők (pl. használat és karbantartás hiánya, átalakítási vagy lebontási szándék, stb.)  
Factori de risc (lipsa utilizării și a întreținerii, intenție de transformare sau de demolare, etc.)

lipsa utilizării și a întreținerii

.....

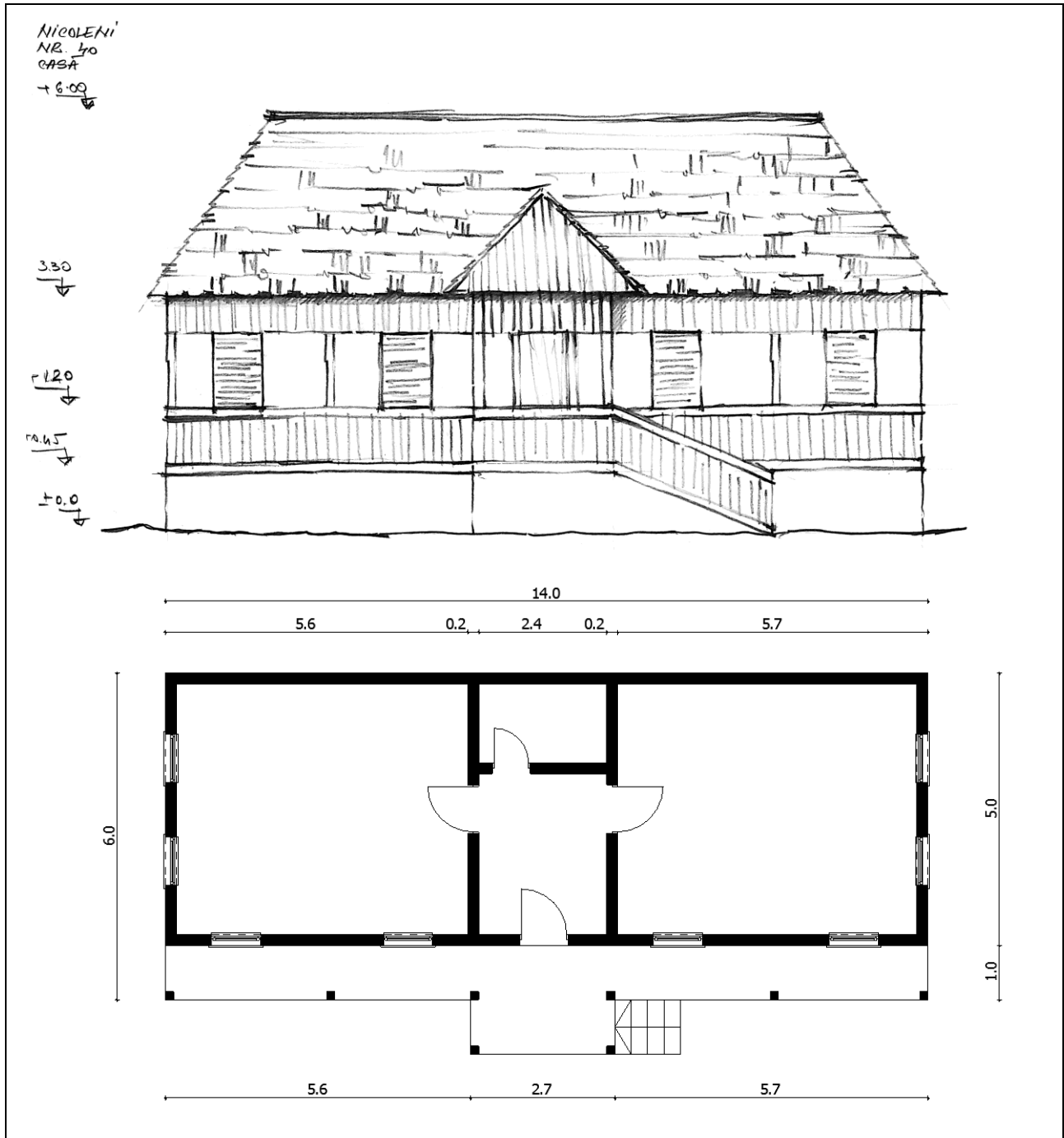
9. Észrevételek, megjegyzések / Observații

.....

PORTA ÉRTÉKELŐ ADATLAP / FIȘĂ DE CARTARE – CONSTRUCȚIE

Település / Localitate NICOLENI	Tömb, utca / stradă, bl.	Porta házszám / nr.gospod. 40	Kód / Cod	Lapszám / nr.pagi. 4
------------------------------------	--------------------------	----------------------------------	-----------	-------------------------

10. Vázlatos alaprajz / Schița planimetrică



PORTA ÉRTÉKELŐ ADATLAP / FIȘĂ DE CARTARE – CONSTRUCȚIE

Település / Localitate NICOLENI	Tömb, utca / stradă, bl.	Porta házszám / nr.gospod. 40	Kód / Cod	Lapszám / nr.pagi. 4
------------------------------------	--------------------------	----------------------------------	-----------	-------------------------

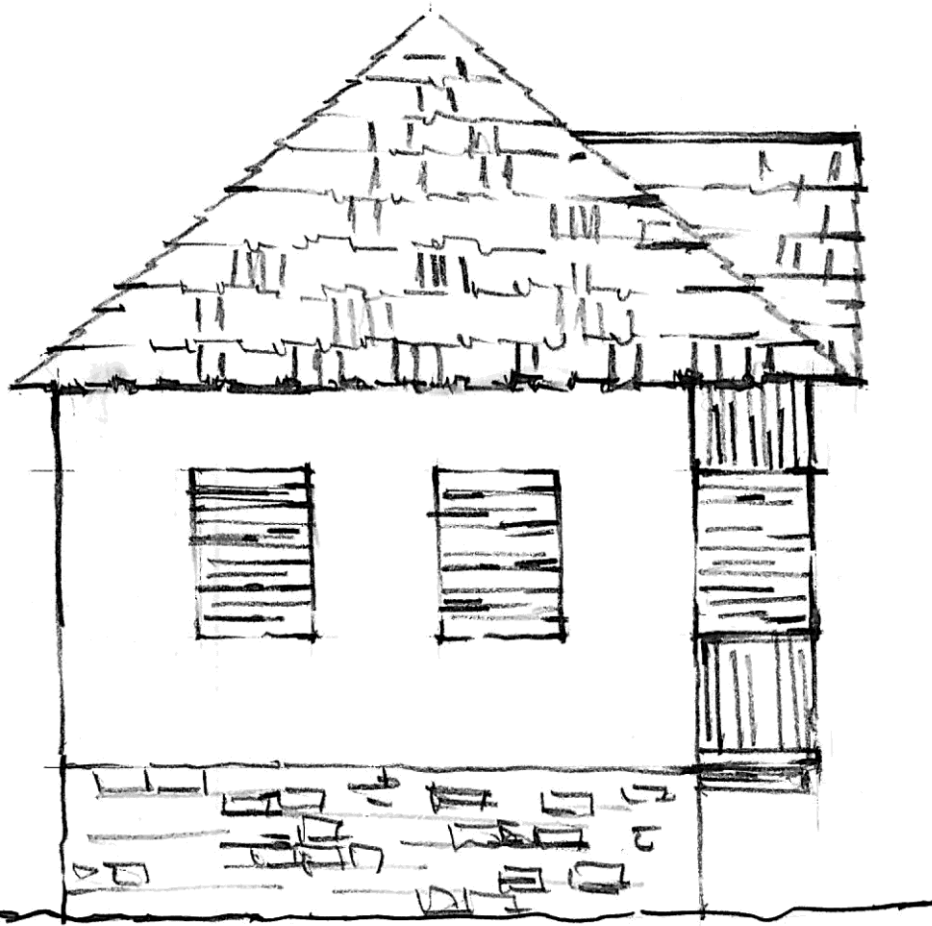
NICOLENI  
NR. 40.  
CASĂ

+6.00'  
↓

3.30'  
↓

+0.45'  
↓

+0.00'  
↓



**PORTA ÉRTÉKELŐ ADATLAP / FIȘĂ DE CARTARE – CONSTRUCȚIE**

Település / Localitate NICOLENI	Tömb, utca / stradă, bl.	Porta házszám / nr.gospod. 40	Kód / Cod	Lapszám / nr.pagi. 4
------------------------------------	--------------------------	----------------------------------	-----------	-------------------------

11. Az épület elemeinek anyagai, fizikai állapota/ Materiale și starea fizică a elementelor clădirii

Az épület elemei Elementele clădirii	Anyagok Materiale		Megjegyzések Observații	Fizikai állapot Starea tehnică				
	Szerkezet Structură	Burkolat, szín Finisaj, Culoare		1	2	3	4	5
Alapozás / Fundații								
Lábazat / Elevație	Piatra, blocheti	natur					X	
Tartófalak / pereți struct.	Lemn tencuit	alba					X	
Elválasztófalak / Pereți compartimentare								
Pincefödém / Planșeu peste parter	lemn						X	
Tornác / Prispă	lemn	verde					X	
Födém a földszint fölött Planșeu peste parter								
Tetőszerkezet / Structura acoperișului	Sarpanta lemn						X	
Héjazat / Învelitoare	tigla	natur					X	
Oromfal / Fronton	lemn	natur					X	
Kémény / coș de fum							X	
Nyílászárók / Tâmplărie	lemn	Natur, verde					X	

\*X- állapot jelentése 1-5 skálán, ahol 1-leggyengébb, 5-legjobb,

\*X-reprezintă starea pe scara 1-5, unde 1-stare foarte scăzută, 5- stare bună