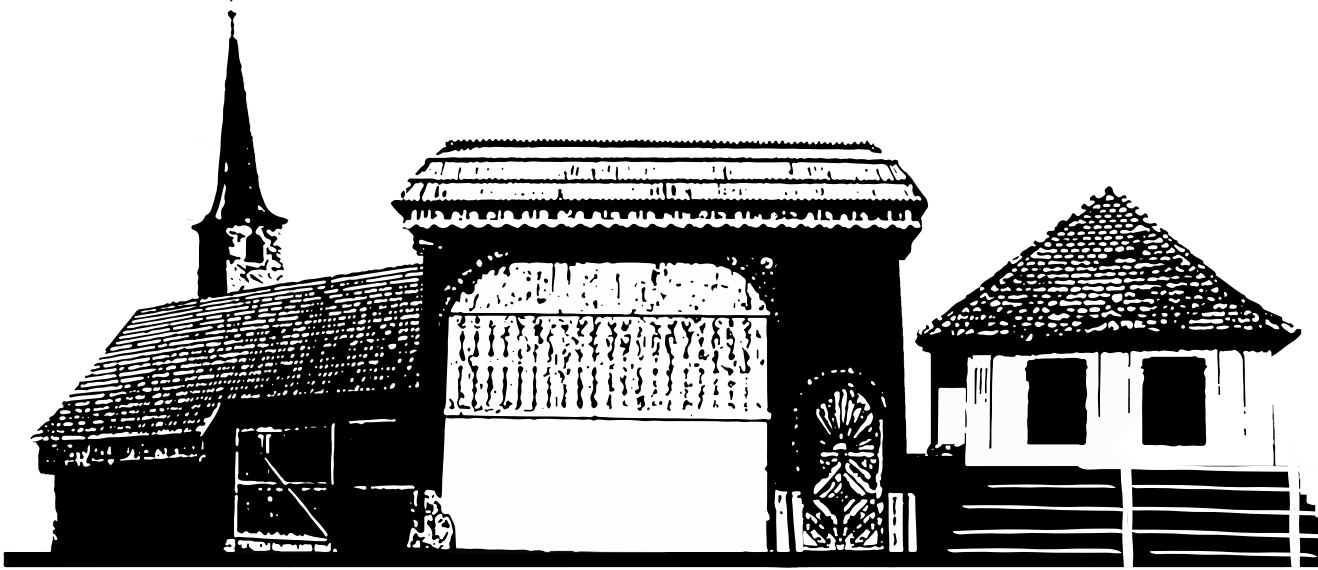




STUDII PRIVIND PATRIMONIUL CONSTRUIT TRADIȚIONAL AL LOCALITĂȚILOR DIN JUDEȚUL HARGHITA PENTRU PROGRAMUL: OCROTIREA SI CONSERVAREA IMAGINII SATULUI HARGHITAN" "HARGITA MEGYEI FALUKÉPVÉDELMI PROGRAM" KERETÉN BELÜL TÖRTÉNŐ FELMÉRÉS, CÉLJA A HARGITA MEGYEI FALVAK HAGYOMÁNYOS, ÉPÍTETT ÖRÖKSÉGÉNEK MEGŐRZÉSE

„OCROTIREA ȘI CONSERVAREA IMAGINII SATULUI HARGHITAN" "HARGITA MEGYEI FALUKÉPVÉDELMI PROGRAM"

MIHĂILENI
COMUNA ȘIMONEȘTI
SZÉKELYSZENTMIHÁLY
SIMÉNFALVA KÖZSÉG

LEGENDA/JELMAGYARÁZAT

LIMITE
HATÁROK
intravilan
Belsőhatár
UTR
Területfelhasználási egységhatár
UTR 1- zona centrala
közpon
UTR 2- zona de locuit
lakott rész
UTR 3- zona unitati agricole si micro industrie
mezőgazdasági és mikropipari egységek

CASE
HÁZAK
case tradiționale simple și vechi
Szimpla, hagyományos régi ház
case tradiționale vechi cu arhitectură mai complexă
Hagyományos, régi ház bonyolultabb arhitektúrával
case de locuit comune construite după anul 1950
Az 1950-es évek után épített, szokásos lakóház
case stridente și deranjante din punct de vedere a imaginii satului tradițional
A hagyományos faluképtől eltérő, káros, zavaró ház
conace sau clădiri cu acest caracter
Kurák és hasonló karakterű házak

ȘURE
CSÜRÖK
sure simple din băne de lemn
Szimpla, fagerendsű csűr
sure din băne de lemn cu grajd pentru animale, din piatră sau ceramidă
Fagerendsű csűr kú vagy juhia állóval
sure din ceramidă sau piatră
Tegla vagy kő-csűr
sure noi din cadre de lemn și scânduri
Új fákerecs, deszkázott csűr

PORTI
KAPUK
portii cu închidere deasupra la poarta mică
Kisap, fedett bejárati (kis)kapuval
portii vecinești
Szekehykapu
clădiri anexe
meléképületek
morminte și opere comemorative de război
hadisírok és megemlékező alkotások

ELEMENTE VALOROASE
ÉRTÉKES ELEMEN
parcele ce conțin elemente valoroase (case, suri, portii, gospodării, anexe, etc)
értékes elemeket tartalmazó parcellák (házak/ csűrök/kapuk/ gazdaság/ meléképületek, stb)
perspective valoroase
értékes perspektívák

OBJECTIVE DE UTILITATE PUBLICA
KÖZZSÉLGALÁTI EGYSÉGEK
unitate comercială și alimentară publică (magazin)
kereskedelmi egység (üzlet)
unitate de învățământ (școală/gradiniță)
közoktatás (iskola/óvoda)
cult (biserică)
templom
centru comunitar
közösségi ház/kulturothon
cimetir
temető
agrement
sport
poșta
posta
pârâu
patak

! ≈34% CASE TRADIȚIONALE VECHI / SZIMPLA, HAGYOMÁNYOS RÉGI HÁZ
! ≈88% CASE DUPĂ ANII 1950 ȘI CASE NOI STRIDENTE
AZ 1950-ES ÉVEK UTÁN ÉPÍTETT SZOKÁSOS LAKÓHÁZ, VALAMINT
ÚJ, KIRIVÓ LAKÓHÁZ

CONCLUZII/ KÖVETKEZTETÉSEK

- IMAGINEA TRADIȚIONALĂ A SATULUI MIHĂILENI ESTE ALTERATĂ ÎN PROPORȚIE DE = 64%, PRIN CASELE DIN ANII 1950 ȘI LOCUINȚELE STRIDENTE CONSTRUTE DUPĂ ANII 2000.
- DIN TOTALUL DE 160 CASE, ȘURILE SE GĂSESC LA DOAR 83 GOSPODĂRII. GOSPODĂRIA AUTOHTONĂ SECUIASCĂ ESTE ALTERATĂ, ÎNLOCUITĂ, PĂRĂȘITĂ SAU DEMOLATĂ DE EVOLUȚIA SOCIO-ECONOMICĂ DIN ULTIMII 50 DE ANI.
- JUMĂTATE DIN CONSTRUCȚII SE AFLĂ ÎN STARE MEDIE ȘI REA.
- ≈90% DIN GOSPODĂRII PREZINTĂ FĂNTÂNĂ CU ROATĂ ÎN CURTE.
- ÎN ZONA MIHĂILENI SE GĂSESC ≈28% ȘURI CONSTRUTE PARȚIAL SAU TOTAL DIN ZIDĂRIE CĂRĂMIDĂ ȘI/SAU PIATRĂ.
- AU FOST IDENTIFICATE 27 ELEMENTE VALOROASE.

- SZÉKELYSZENTMIHÁLY HAGYOMÁNYOS FALUKÉPE = 64%-BAN ÁTALKULT. DOMINÁL AZ 1950-ES ÉVEK UTÁN ÉPÍTETT SZOKÁSOS LAKÓHÁZ, VALAMINT A 2000 UTÁNI ÚJ, KIRIVÓ LAKÓHÁZ.
- AZ ÖSSZE 160 GAZDASÁGBÓL 83 RENDELKEZIK CSÜRRŐL AZ ÖSHONOS SZÉKEL SZOKÁSOS LAKÓHÁZ/PORTA ÁTALKULT, FELEDÉSBE MERÜLT VAGY ELTŰNT AZ ELMŰLT 50 ÉV TÁRSADALMI-GAZDASÁGI FEJLŐDÉSÉBEN
- AZ ÉPÜLETÁLLOMÁNY FELE ÁTLAGOS, ROSSZ ÁLLAPOTÚ.
- A PORTÁK ≈90%-NÁL TALÁLHATÓ KERESKÖT AZ UDVARBAN.
- A SZÉKELYSZENTMIHÁLYON TALÁLHATÓ CSÜRÖK 28%-A RÉSZLEGESEN VAGY TELJES MÉRTÉKBEN TEGLAFALBÓL ÉS/VAGY KŐBŐL ÉPÜLTÉK.
- 27 ÉRTÉKES ELEM LETT AZONOSÍTVÁ

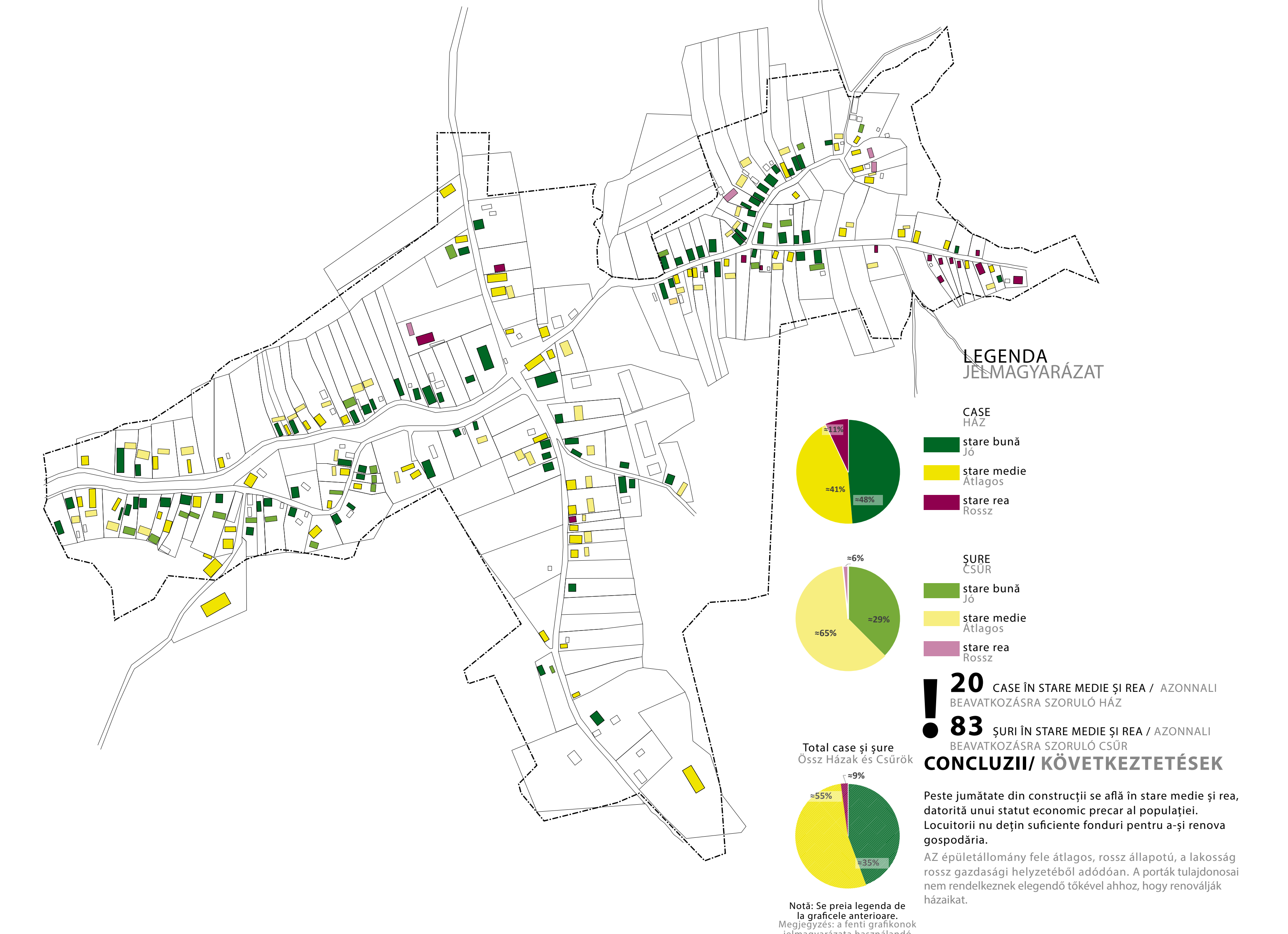
PROIECTANT GENERAL: S.C. TOPIMPREST S.R.L. Piața Neamț, Bldul Decei, nr. 97, et. 4, jud. Neamț, 0223224.005, Cod fiscal: 160589112, 071469799	TOPIPREST YOUPLAN	TITLU PROIECT: STUDIU PRIVIND PATRIMONIUL CONSTRUIT TRADIȚIONAL AL LOCALITĂȚILOR DIN JUDEȚUL HARGHITA PENTRU PROGRAMUL „OCROTIREA ȘI CONSERVAREA IMAGINII SATULUI HARGHITAN”	Proiect nr. 0605/2016
SUBCONTRACTANȚI: S.C. YOUPLAN S.R.L., D Piața Neamț, et. 4, Piața Mădăra nr. 21, jud. Neamț, 022322511, cod fiscal: 1610841, 0711618.2015			
S.C. ARC STUDIO S.R.L. Măneasa Căci, nr. Knușuș Lăpă nr. 11, et. 3, jud. Harghita, 044837961, cod fiscal: 6030464, J41813101			
DIRECTOR: MIRCEA AFRAȘINE	SCARA: 1:2000	BENEFICIAR: JUDEȚUL HARGHITA 530140, P.ia Libertății nr. 5 Măneasa Căci, Harghita România Tel: +40361-207700 Fax: +40361-207703 E-mail: info@judetuharghita.ro www.judetuharghita.ro	Plan Status
ELABORAT: URB. PEIS. MIRCEA I. ALEXANDRA	DATA: FEBRUARIE 2016	TITLU PLANȘĂ: PLAN DE SITUAȚIE	Planșă nr. U.03
DESEINAT: URB. TIMOTEE FEOCURI			
URB. PEIS. BLAGA ROTUND			

SCARA 1:4000

TIPOLOGIA CONSTRUCȚIILOR
EPULET TIPUS

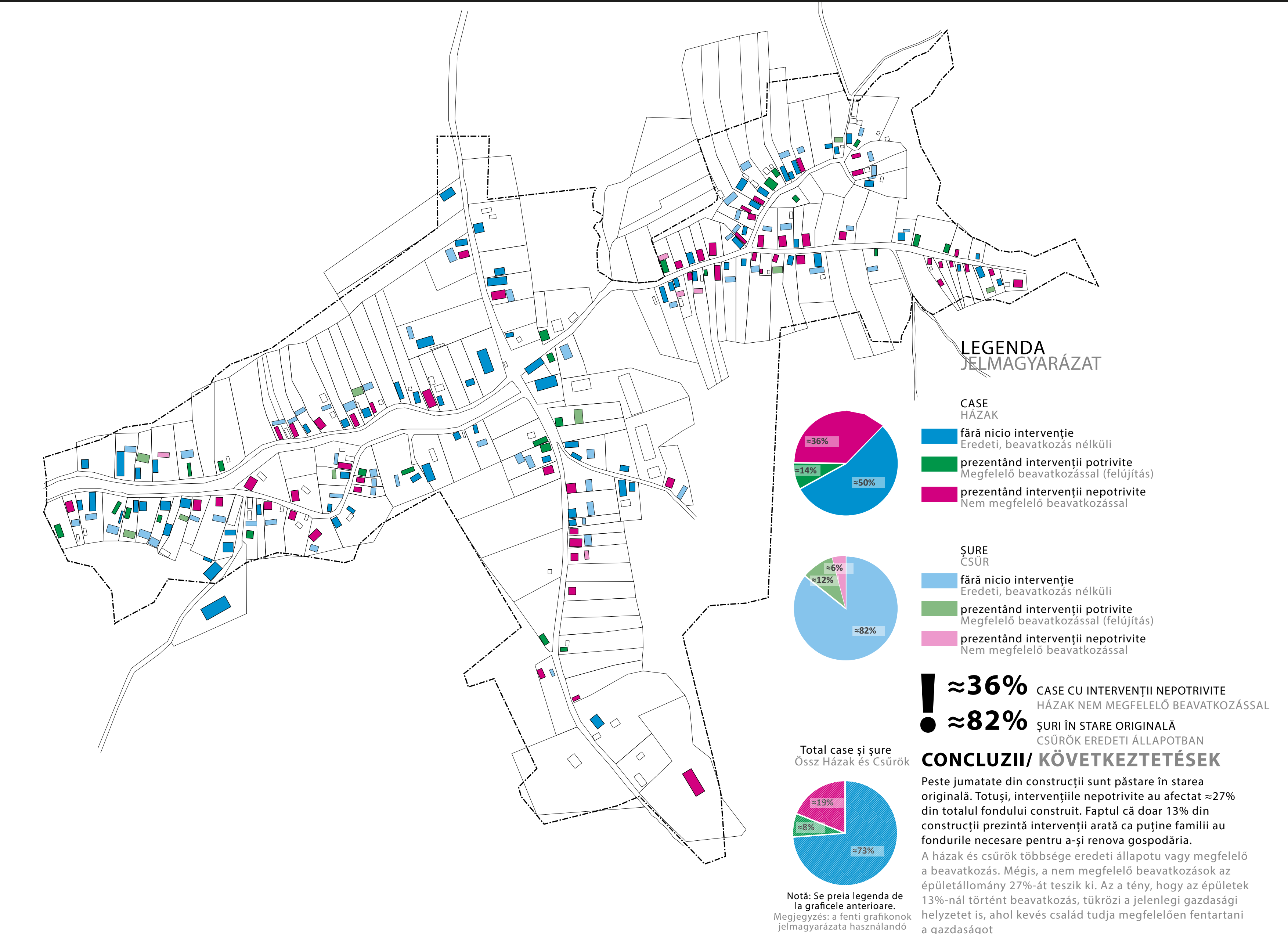
SCARA 1:2000

STAREA DE DEGRADARE A CONSTRUCȚIILOR
EPULET ALLAPOT



ORIGINALITATEA CONSTRUCȚIILOR
EPULET JELLEG

SCARA 1:4000



L. 5.