



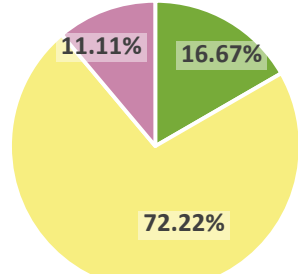
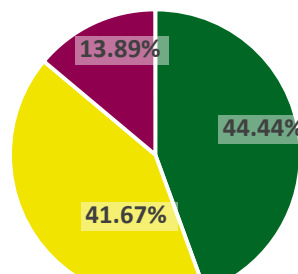
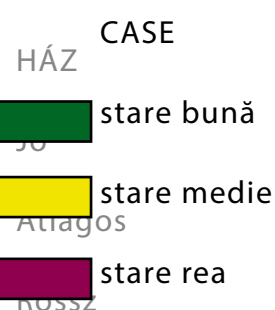
„OCROTIREA ȘI CONSERVAREA IMAGINII SATULUI HARGHITAN” „HARGITA MEGYEI FALUKÉPVÉDELMI PROGRAM”

STAREA DE DEGRADARE A CONSTRUCȚIILOR EPŪLET ALLAPOT

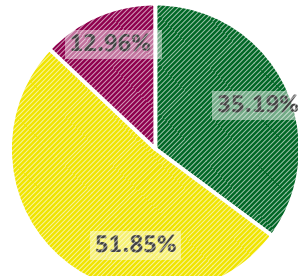
SCARA 1:4000



LEGENDA JELMAGYARÁZAT



Total case și șure
Össz Házak és Csűrök



Notă: Se preia legenda de la graficele anterioare.
Megjegyzés: a fenti grafikonok jelmagyarázata használandó

20 CASE ÎN STARE MEDIE ȘI REA / AZONNALI BEAVATKOZÁSRA SZORULÓ HÁZ
15 ȘURI ÎN STARE MEDIE ȘI REA / AZONNALI BEAVATKOZÁSRA SZORULÓ CSŰR

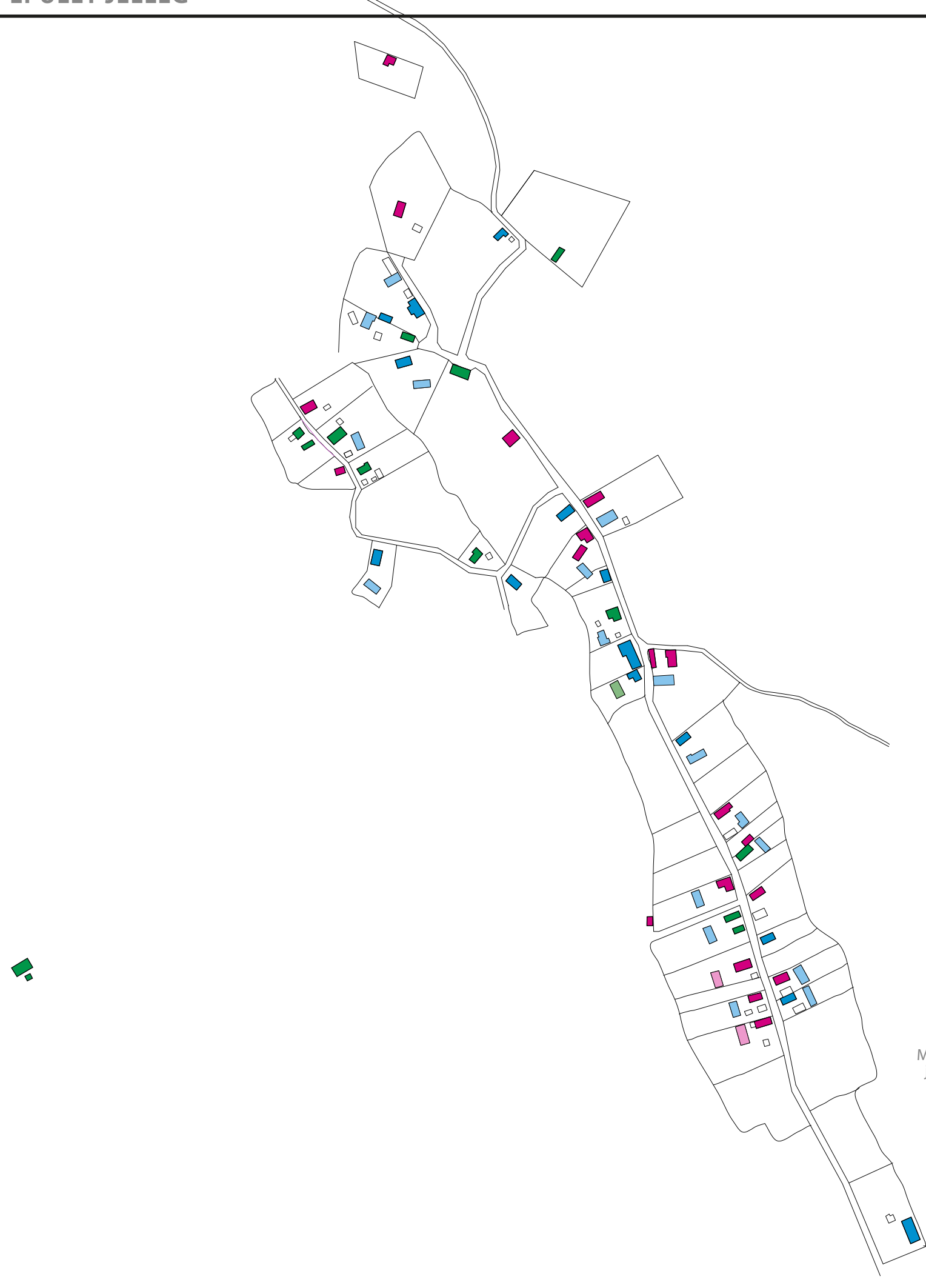
CONCLUZII/ KÖVETKEZTETÉSEK

Peste jumătate din construcții se află în stare medie și rea, datorită unui statut economic precar al populației. Locuitorii nu dețin suficiente fonduri pentru a-și renova gospodăria.

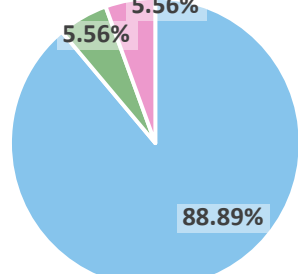
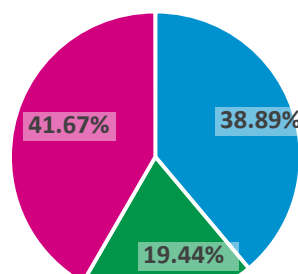
AZ EPŪLETÁLLOMÁNY TÖBB, MINT FELE ROSSZ ÁLLAPOTÚ, A LAKOSSÁG BIZONYTALAN GAZDASÁGI HELYZETEBŐL ADÓDÓAN. A PORTÁK TULAJDONOSAI NEM RENDELKEZNEK ELEGENDŐ TŐKÉVEL AHOGY, HOGY RENOVÁLJÁK HÁZAIKAT.

ORIGINALITATEA CONSTRUCȚIILOR EPŪLET JELLEG

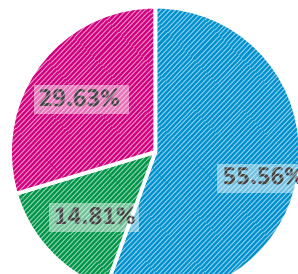
SCARA 1:4000



LEGENDA JELMAGYARÁZAT



Total case și șure
Össz Házak és Csűrök



Notă: Se preia legenda de la graficele anterioare.
Megjegyzés: a fenti grafikonok jelmagyarázata használandó

≈42% CASE CU INTERVENȚII NEPOTRIVITE HÁZAK NEM MEGFELELŐ BEAVATKOZÁSSAL
≈89% ȘURI ÎN STARE ORIGINALĂ CSŰRÖK EREDETI ÁLLAPOTBAN

CONCLUZII/ KÖVETKEZTETÉSEK

Jumătate din construcții sunt păstrate în starea originală. Totuși, intervențiile nepotrivite au afectat ≈30% din totalul fondului construit. Faptul că doar ≈45% din construcții prezintă intervenții arată că există o tendință de îmbunătățire a condițiilor de trai.

A házak és csűrök többsége eredeti állapotú. Mégis, a nem megfelelő beavatkozások az épületállomány 27%-át teszik ki. Az a tény, hogy az épületek kb. 45%-nál történt beavatkozás tükrözi, hogy létezik egy tendencia az életkörülmények javítására.

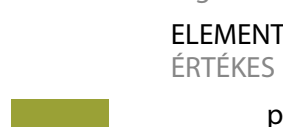
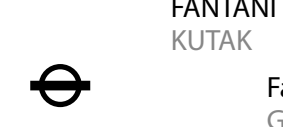
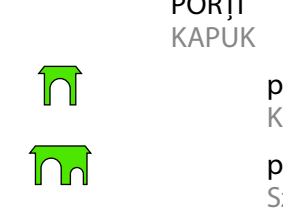
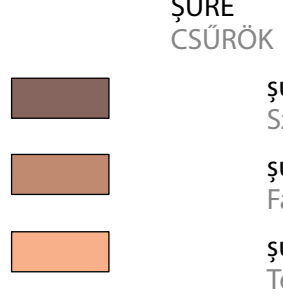
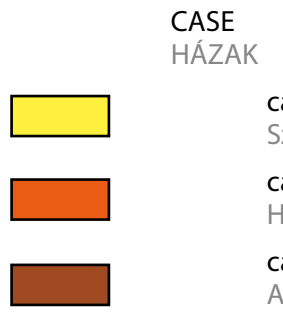
TIPOLOGIA CONSTRUCȚIILOR EPŪLET TÍPUS

SCARA 1:2000



CHEDIA MICĂ COMUNA ȘIMONEȘTI KISKÉDE SIMÉNFALVA KÖZSÉG

LEGENDA/JELMAGYARÁZAT



≈80% CASE TRADIȚIONALE VECHI / SZIMPLA, HAGYOMÁNYOS RÉGI HÁZ
≈20% CASE DUPĂ ANII 1950
AZ 1950-ES ÉVEK UTÁN ÉPÍTETT SZOKÁSOS LAKÓHÁZ

CONCLUZII/ KÖVETKEZTETÉSEK

- IMAGINEA TRADIȚIONALĂ A SATULUI CHEDIA MICĂ ESTE ALTERATĂ ÎN PROPORȚIE DE ≈ 20% , PRIN CASELE DIN ANII 1950. NU EXISTĂ LOCUINȚE STRIDENTE CONSTRUTE DUPĂ ANII 2000.
 - DIN TOTALUL DE 36 DE CASE, ȘURILE SE GĂSESC LA DOAR 18 DE GOSPODĂRII. GOSPODĂRIA AUTOHTONĂ SECUIASCĂ ESTE ALTERATĂ, ÎNLOCUITĂ, PĂRĂȘITĂ SAU DEMOLATĂ DE EVOLUȚIA SOCIO-ECONOMICĂ DIN ULTIMII 50 DE ANI.
 - PESTE JUMĂTATE DIN CONSTRUCȚII SE AFLĂ ÎN STARE MEDIE ȘI REA.
 - ≈90% DIN GOSPODĂRII PREZINTĂ FĂNTÂNĂ CU ROATĂ ÎN CURTE
 - ÎN ZONA CHEDIA MICĂ, O TREIME DIN ȘURE SUNT CONSTRUTE PARȚIAL SAU TOTAL DIN ZIDĂRIE CĂRAMIDĂ/PIATRĂ.
 - AU FOST IDENTIFICATE 13 ELEMENTE VALOROASE.
- KISKÉDE HAGYOMÁNYOS FALUKÉPE ≈ 20%-BAN ÁTALAKULT. DOMINÁL AZ 1950-ES ÉVEK UTÁN ÉPÍTETT SZOKÁSOS LAKÓHÁZ, VALAMINT A 2000 UTÁNI ÚJ, KIRÍVÓ LAKÓHÁZ.
 - AZ ÖSSZ 36 GAZDASÁGBÓL 18 RENDELKEZIK CSŰRREL.AZ ÖSHONOS SZÉKELY GAZDASÁG/PORTA ÁTALAKULT, FELEDÉSBÉ MERÜLT VAGY ELTŰNT AZ ELMŰLT 50 ÉV TÁRSADALMI-GAZDASÁGI FEJLŐDÉSÉBEN
 - AZ EPŪLETÁLLOMÁNY TÖBB, MINT FELE ÁTLAGOS, ROSSZ ÁLLAPOTÚ.
 - A PORTÁK ≈90%-NÁL TALÁLHATÓ KERESÉSKÚT AZ UDVARBAN.
 - A KISKEDÉN TALÁLHATÓ CSŰRÖK 1/3-A RÉSZLEGESEN VAGY TELJES MÉRTÉKBEN TÉGLAFALBÓL ÉS/VAGY KÖBŐL ÉPÜLT.
 - 13 ÉRTEKES ELEM LETT AZONOSÍTVÁ

PROIECTANT GENERAL: S.C. TOPOPREST S.R.L. Piața Neamț, Bd-ul Dacia, bl 7, ap 4, jud. Neamț, 0233/224.000, cod fiscal RO6596112, J27/465/1996			TITLU PROIECT:	
SUBCONTRACTANT: S.C. YOUPLAN S.R.L.-D Piața Neamț, str. Petru Movila nr. 31, jud. Neamț, 074362932 cod fiscal 3412841, J27/104/19.02.2015			STUDIU PRIVIND PATRIMONIUL CONSTRUIT TRADIȚIONAL AL LOCALITĂȚILOR DIN JUDEȚUL HARGHITA PENTRU PROGRAMUL: „OCROTIREA ȘI CONSERVAREA IMAGINII SATULUI HARGHITAN”	
S.C. ARC STUDIO S.R.L. Miercurea Ciuc, str. Koruth Lajos nr. 11, et. 3, jud. Harghita, 0744697961 cod fiscal RO516646, J18/183/1991			BENEFICIAR: CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA 530140, P-ja Libertății nr. 5 Miercurea Ciuc, Harghita România Tel. - +40266-207700 Fax - +40266-207703 E-mail: info@judetuharghita.ro www.judetuharghita.ro	
DIRECTOR	MIRCEA AFRĂSINEI		SCARA 1:2000	Proiect nr. 2865696/2015
SEF PROIECT	ARH. BALAN IOAN			
SPECIALIST MON. ISTORICE	ARH. MÁTHÉ ZOLTÁN		ELABORAT	Faza Studiu
	URB. TIMOTEI FECIORU			
	URB. PEIS. BLAGA BOTOND		DESENAT	Planșa nr U.03
	URB. PEIS. MIRCEA I. ALEXANDRA			
	URB. TIMOTEI FECIORU		DATA FEBRUARIE 2016	TITLU PLANȘĂ: PLAN DE SITUAȚIE
	URB. PEIS. BLAGA BOTOND			