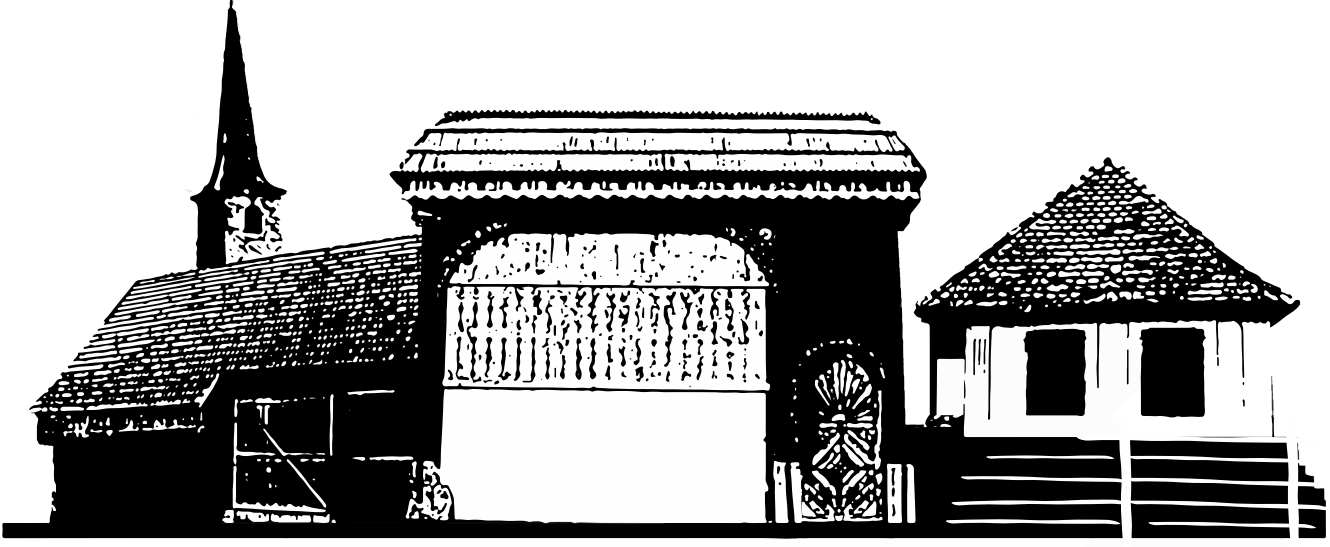
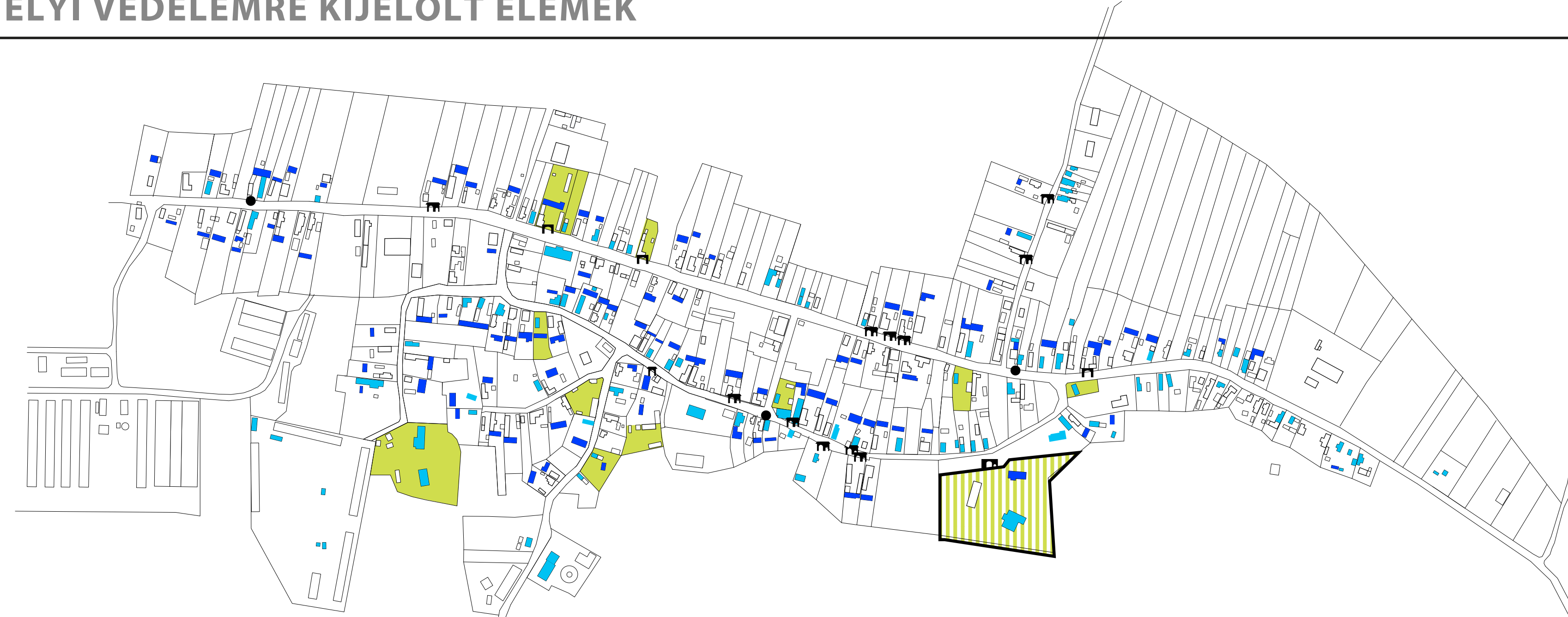




STUDII PRIVIND PATRIMONIUL CONSTRUIT TRADIȚIONAL AL LOCALITĂȚILOR DIN JUDEȚUL HARGHITA PENTRU PROGRAMUL: „OCROTIREA ȘI CONSERVAREA IMAGINII SATULUI HARGHITEAN”
„HARGITA MEGYEI FALUKÉPVÉDELMI PROGRAM” KERETÉN BELÜL TÖRTÉNŐ FELMÉRÉS, CÉLJA A HARGITA MEGYEI FALVAK HAGYOMÁNYOS, ÉPÍTETT ÖRÖKSÉGÉNEK MEGŐRZÉSE

„OCROTIREA ȘI CONSERVAREA IMAGINII SATULUI HARGHITEAN” „HARGITA MEGYEI FALUKÉPVÉDELMI PROGRAM”

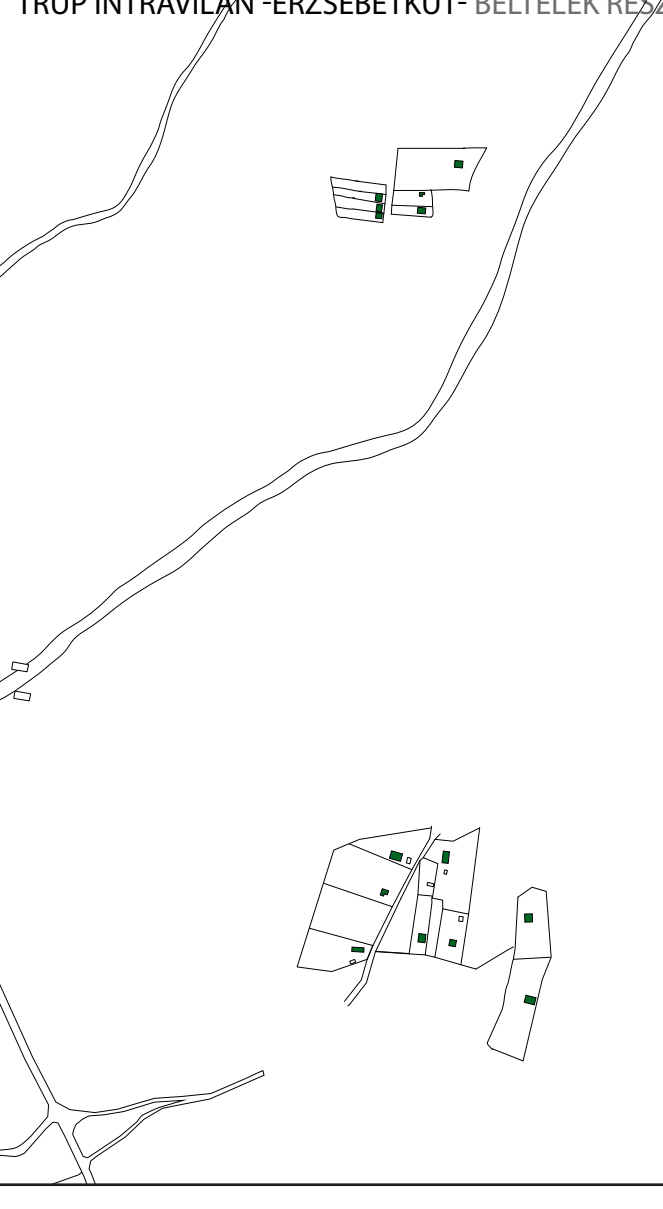
ELEMENTE PROPUSE PENTRU PROTECȚIE LOCALĂ HELİY VEDELEMRE KIJELÖLT ELEMÉK



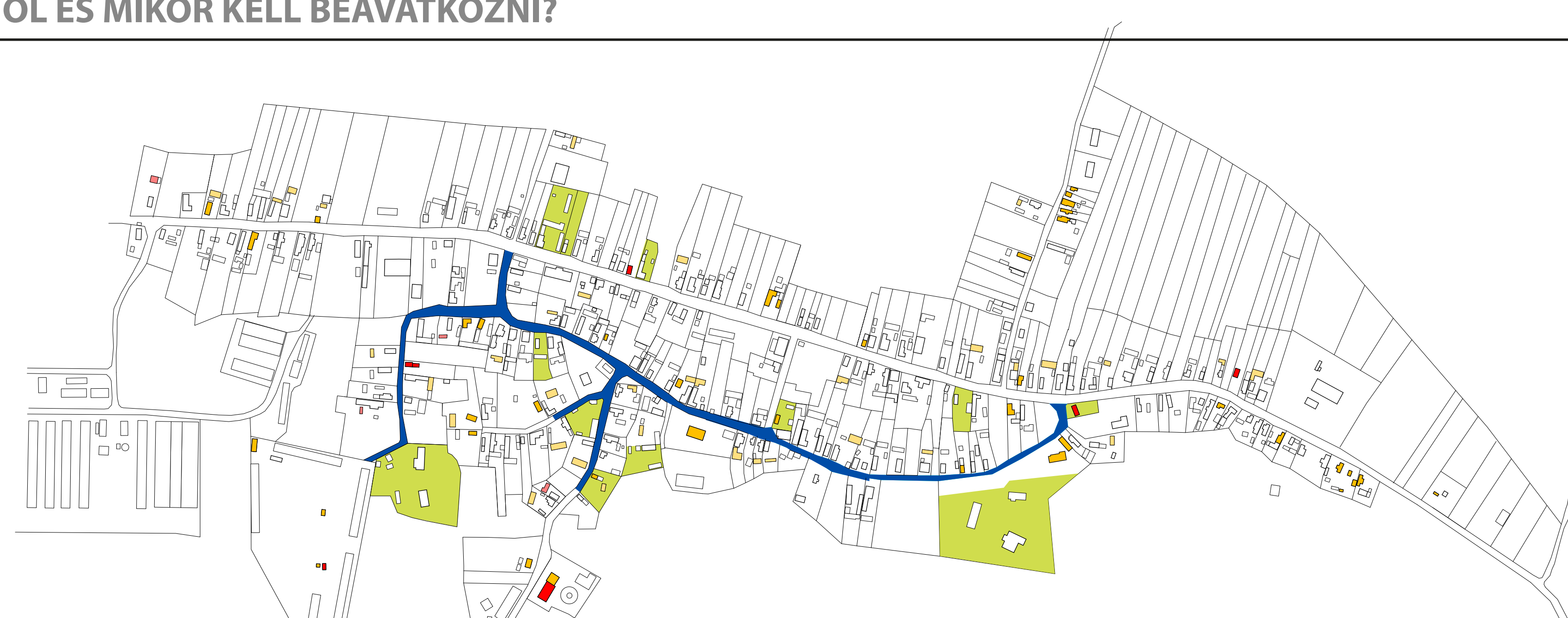
- case tradiționale vechi
hagyományos régi házak
- sure tradiționale vechi
hagyományos régi csúrok
- porți tradiționale
hagyományos kapuk
- monument istoric
mőemlék
- elemente valoroase
értékes elemek
- elemente specifice de peisaj (nu apar pe plan)
jellegzetes tájlelemek (terképen nincs feltüntetve)

SCARA 1:4000/8000

TRUP INTRAVILAN ERZSEBETKUT- BELTELEK RÉSZ



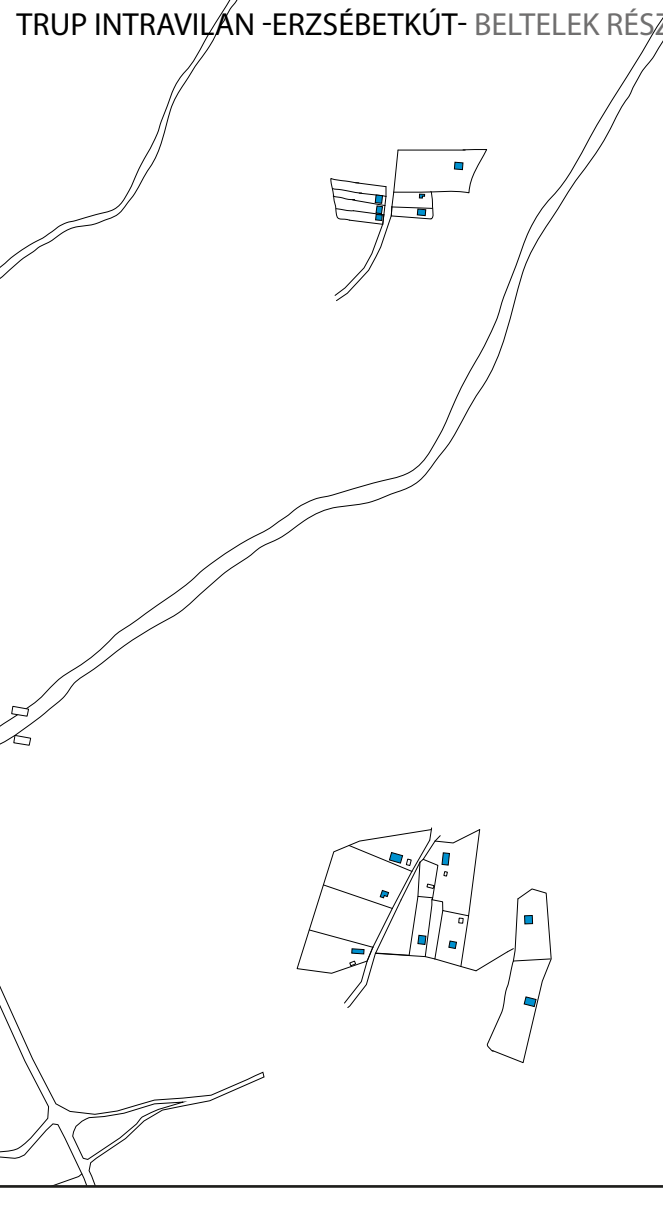
UNDE ȘI CÂND INTERVENIM? HOL ÉS MIKOR KELL BEAVATKOZNI?



- DOMENIUL PUBLIC
KÖZTERÜLET
- DOMENIUL PRIVAT
MAGÁNTERÜLET
- PRIORITATE 1 - ZONA ADJACENTĂ ELEMENTELOR VALOROASE
ELŐSORBESZ 1 - AZ ÉRTEKES ELEMENEK SZOMSZÉDOS TERÜLETEK
- PRIORITATE 1 - CASE TRADIȚIONALE VECHI CAT. A,B,E ÎN STARE REA
ELŐSORBESZ 1 - ROSZ ÁLLAPOTÚ HAGYOMÁNYOS RÉGI HÁZAK, A,B,E KAT.
- PRIORITATE 1 - SURE TRADIȚIONALE VECHI CAT. A,B,C,E ÎN STARE REA
ELŐSORBESZ 1 - ROSZ ÁLLAPOTÚ HAGYOMÁNYOS RÉGI CSÚROK, A,B,C,E KAT.
- PRIORITATE 2 - CASE TRADIȚIONALE VECHI CAT. A,B,E ÎN STARE MEDIE
ELŐSORBESZ 2 - ÁTLAGOS ÁLLAPOTÚ HAGYOMÁNYOS RÉGI HÁZAK, A,B,E KAT.
- PRIORITATE 2 - SURE TRADIȚIONALE VECHI CAT. A,B,C,E ÎN STARE MEDIE
ELŐSORBESZ 2 - ÁTLAGOS ÁLLAPOTÚ HAGYOMÁNYOS RÉGI CSÚROK, A,B,C,E KAT.
- PRIORITATE 2 - ELEMENTE VALOROASE
ELŐSORBESZ 2 - ÉRTEKES ELEMÉK
- clădiri
épületek

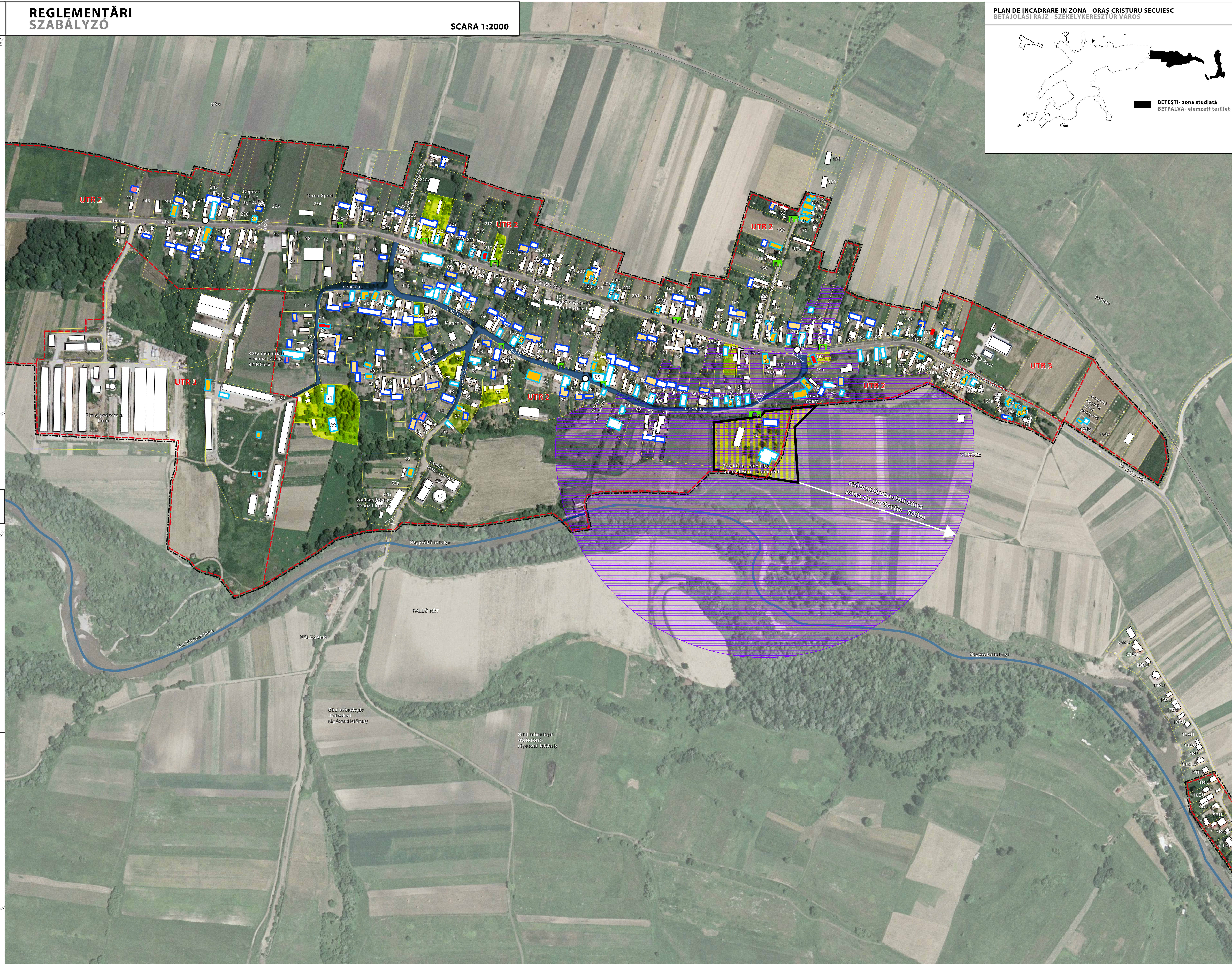
SCARA 1:4000/8000

TRUP INTRAVILAN ERZSEBETKUT- BELTELEK RÉSZ

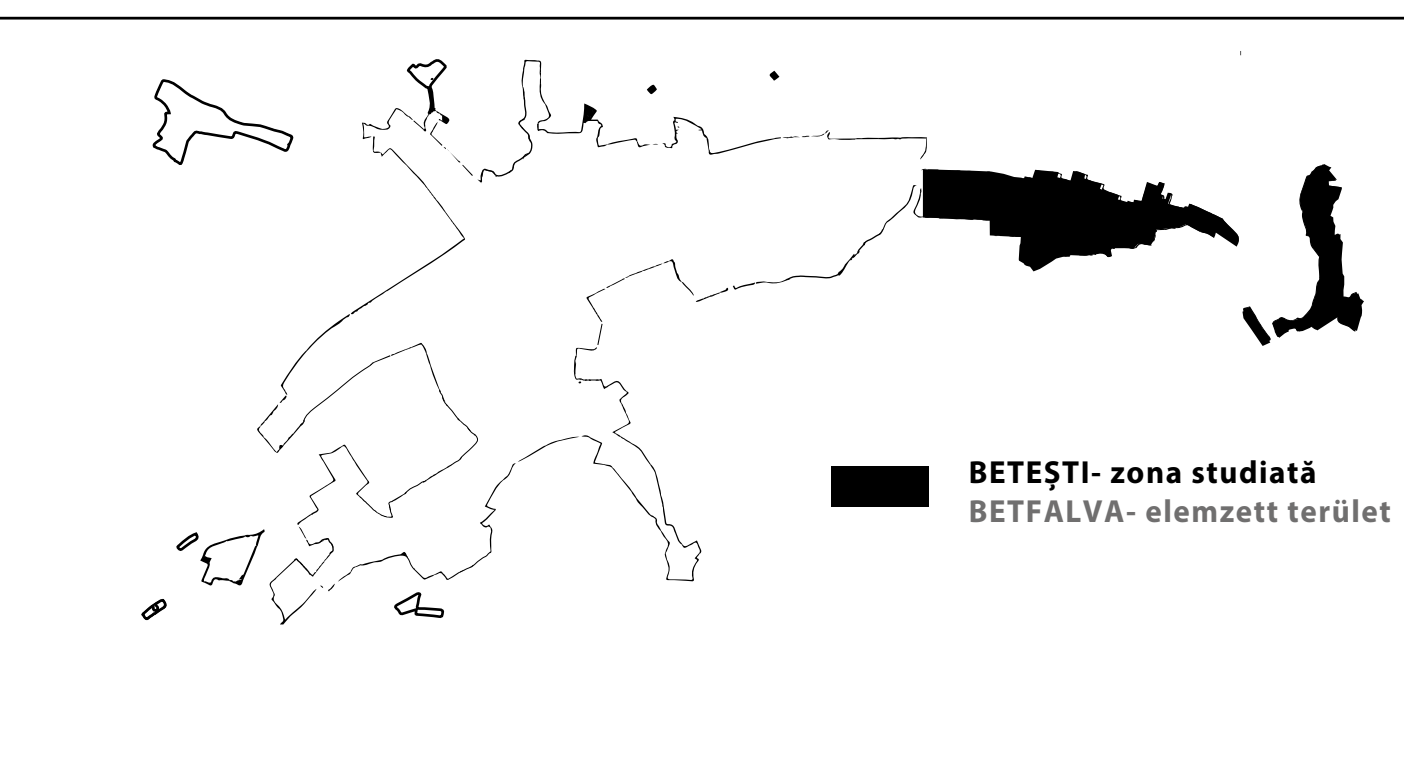


REGLEMENTĂRI SZABÁLYZO

SCARA 1:2000



PLAN DE INCADRARE ÎN ZONA - ORAȘ CRISTURU ȘECUIESC
BETAJOLÁSI RAJZ - SZÉKELYKERESZTÚR VÁROS



TRUP INTRAVILAN SCARA 1:4000
BELTELEK RÉSZ (ERZSEBETKUT)



LEGENDA/JELMAGYARÁZAT

- LIMITE
határok
- intravilan
Belsőterület
- UTR
Területfelfelhasználási egység
- UTR 1 - Zona centrală
közpon
- UTR 2 - Zona de locuire
lakóterület
- UTR 3 - Zona unități agricole și mică industrie
mezőgazdasági és mikropari egységek

- ELEMENTE PENTRU PROTECȚIE LOCALĂ
HELİY VEDELEMRE KIJELÖLT ELEMÉK
- CASE TRADIȚIONALE VECHI
HAGYOMÁNYOS RÉGI HÁZAK
- case tradiționale simple și vechi
egyszerű, hagyományos régi ház
- case tradiționale vechi cu arhitectură mai complexă
Hagyományos, régi ház bonyolultabb architektúrával
- corne sau căldiri cu aspect caracter
Kornák és csúrok karakteres külsejűek
- SURE TRADIȚIONALE VECHI
HAGYOMÁNYOS RÉGI CSÚROK
- sure simple din băne de lemn
Egyszerű, fagendából készült csúrok
- sure din băne de lemn cu grăd pentru animale, din piatră sau ceramida
Fagendából készült csúrok állatok számára, kő vagy téglából
- sure din ceramida sau piatră
Tégla vagy kő csúrok
- sure aferente conacelor
Királyi házakhoz tartozó csúrok

- PORTI TRADIȚIONALE
HAGYOMÁNYOS KAPUK
- porți cu închidere deasupra la poarta mică
Kis kapuk, amelyek felett a kapu feljebb emelkedik
- porți cu închidere pe întreaga deschidere
Teljesen lezárt kapuk (esetlegesen a ház homlokzatából kilyartáblázott)
- porți secuști
Székelykapuk
- porți aferente conacelor
Királyi házakhoz tartozó kapuk

- monument istoric
mőemlék
- zona de protecție monument istoric
mőemlék védelmi terület
- FANTIA
KUTIAK
- fântână cu roată
Kerekeskút

- ELEMENTE VALOROASE
ÉRTEKES ELEMÉK
- parcele ce conțin elemente valoroase (case, surți, porți, gospodării, anexe, etc.)
értékes elemek tartalmú parcellák (házak, kapuk, gazdaság, melléképületek)
- perspective valoroase
értékes perspektívák
- ELEMENTE SPECIFICE DE PEISAJ
ÉRTEKES TÁJLELEMÉK
- aliniamente vegetale (de-a lungul limitelor de proprietate, păraunilor, drumurilor)
növényes vonalak (tulajdonosi határokon, patakok, útak mentén)
- tipologia de construcție (gospodăria seacăscă)
építési típusok (székelyi gazdaság)

- UNDE ȘI CÂND INTERVENIM?
HOL ÉS MIKOR KELL BEAVATKOZNI?
- DOMENIUL PUBLIC
KÖZTERÜLET
- PRIORITATE 2 - ZONA ADJACENTĂ ELEMENTELOR VALOROASE
ELŐSORBESZ 2 - AZ ÉRTEKES ELEMENEK SZOMSZÉDOS TERÜLETEK
- DOMENIUL PRIVAT
MAGÁNTERÜLET
- PRIORITATE 1 - CASE TRADIȚIONALE VECHI CAT. A,B,E ÎN STARE REA
ELŐSORBESZ 1 - ROSZ ÁLLAPOTÚ HAGYOMÁNYOS RÉGI HÁZAK, A,B,E KAT.
- PRIORITATE 1 - SURE TRADIȚIONALE VECHI CAT. A,B,C,E ÎN STARE REA
ELŐSORBESZ 1 - ROSZ ÁLLAPOTÚ HAGYOMÁNYOS RÉGI CSÚROK, A,B,C,E KAT.
- PRIORITATE 2 - CASE TRADIȚIONALE VECHI CAT. A,B,E ÎN STARE MEDIE
ELŐSORBESZ 2 - ÁTLAGOS ÁLLAPOTÚ HAGYOMÁNYOS RÉGI HÁZAK, A,B,E KAT.
- PRIORITATE 2 - SURE TRADIȚIONALE VECHI CAT. A,B,C,E ÎN STARE MEDIE
ELŐSORBESZ 2 - ÁTLAGOS ÁLLAPOTÚ HAGYOMÁNYOS RÉGI CSÚROK, A,B,C,E KAT.

- clădiri
épületek

Notă: Elementele specifice de peisaj propuse pentru protecție locală sunt evidențiate în planșă în U04 - Peisaj teritorial.
Megjegyzés: a helyi védelemre kijelölt különleges tájlelem az „U04 - Környező táj” elemrészben vannak feltüntetve.

PROPUNERI/ JAVASLATOK

- PROGRAM
- 1. Definirea și conservarea imaginii satului BETEȘTI și valorificarea tradițiilor locale.
- PROIECTE PROPUSE
- PRIORITATE 1
- 1. Informarea/identificarea unui ONG specializat pe domeniul promovării turistice a satului harghitean și a valorilor specifice acestuia, a cărui activitate principală să fie obținerea de finanțări din statele membre pentru realizarea obiectivelor propuse.
- 2. Renovarea/restaurarea casei și sure tradiționale vechi în stare rea.
- 3. Amenajarea spațiului public în zona centrală, astfel încât să fie posibilă evidențierea valorilor turistice locale.
- 4. Pozarea subterană a infrastructurii edilitare în cadrul noilor investiții, respectiv infrastructură de telecomunicații, electrice, gaz, inclusiv racordurile la proprietățile private.
- 5. Organizarea de evenimente culturale, târguri de produse locale, târguri de meșteșuguri etc. pentru promovarea satului și a culturii sale.
- 6. Organizarea de cursuri de meșteșuguri, cursuri în domeniul turismului și antreprenoriatului pentru creșterea de noi investiții în sat și formarea de personal calificat.
- PRIORITATE 2
- 7. Alargarea capitalului uman în satele în curs de depopulare prin creșterea atractivității acestora.
- 8. Amenajarea spațiului public în zona elementelor valoroase pentru a promova arhitectura tradițională locală.
- 9. Renovarea/restaurarea case tradiționale vechi în stare medie.
- 10. Modernizarea drumurilor publice și a mobilității urbane.
- 11. Renovarea/restaurarea/construcția elementelor valoroase.
- PRIORITATE 3
- 12. Pozarea subterană a infrastructurii edilitare respectiv infrastructură de telecomunicații, electrice, gaz, inclusiv racordurile la proprietățile private.
- PROGRAM
- 1. Betfalva faluképvédelmi megőrzése és a helyi hagyományok hasznosítása
- JAVASOLT PROJEKTEK
- ELŐSORBESZ 1
- 1. Egy nonprofit szervezet létrehozása a helyi falu turisztikai és jellegzetes értékeinek népszerűsítése céljából, melynek fő tevékenysége állami/európai/magán támogatások bevonása a kifizetői javaként megvalósításához.
- 2. Rossz állapotú, hagyományos régi házak és csúrok felújítása, restaurálása
- 3. Aménajazás szpáciului public în zona centrală, astfel încât să fie posibilă evidențierea valorilor turistice locale.
- 4. A közterületi infrastruktúra földalatti helyezése az új beruházásokkal, beleértve: telekommunikáció, elektromos hálózat, gáz és a magánlakosságok ellátó csatlakozások.
- 5. Kulturális rendezvények szervezése, helyi termékek és kézműves vásár, stb. a falu és helyi szokások népszerűsítése céljából.
- 6. Kézműves valamint turisztikai és vállalkozási tanfolyamok szervezése új beruházások és szakképzett munkanélküliség csökkentése.
- ELŐSORBESZ 2
- 7. A humán tőke bevonása az elnéptelenedő falvakba, az aktivitás fokozásával.
- 8. Közterek kialakítása, az értékes elemek szomszédágában, a helyi hagyományos építészeti népszerűsítése érdekében.
- 9. Átlagos állapotú, hagyományos régi házak felújítása, restaurálása.
- 10. A városi bűntörlet és közvilágítás korszerűsítése.
- 11. Felújítás/restaurálás/átalakítás értékes elemek.
- ELŐSORBESZ 3
- 12. A közterületi infrastruktúra földalatti helyezése az új beruházásokkal, beleértve: telekommunikáció, elektromos hálózat, gáz és a magánlakosságok

PROIECTANT GENERAL: S.C. TOPOPREST S.R.L. Piața Națională, Strada 17, nr. 1, et. 3, județul Iași, 6600224-000, cod fiscal RO6568112, 037460-1996	PROIECTANT LOCAL: S.C. TOPOPREST S.R.L. Piața Națională, Strada 17, nr. 1, et. 3, județul Iași, 6600224-000, cod fiscal RO6568112, 037460-1996	TITLU PROIECT: STUDIU PRIVIND PATRIMONIUL CONSTRUIT TRADIȚIONAL AL LOCALITĂȚILOR DIN JUDEȚUL HARGHITA PENTRU PROGRAMUL OCROTIREA ȘI CONSERVAREA IMAGINII SATULUI HARGHITEAN	PROIECTANT LOCAL: S.C. TOPOPREST S.R.L. Piața Națională, Strada 17, nr. 1, et. 3, județul Iași, 6600224-000, cod fiscal RO6568112, 037460-1996	PROIECTANT LOCAL: S.C. TOPOPREST S.R.L. Piața Națională, Strada 17, nr. 1, et. 3, județul Iași, 6600224-000, cod fiscal RO6568112, 037460-1996
DIRECTOR: MIRCEA MIRCEA	SEF PROIECT: ARH. GABRIEL MIRCEA	SCALA: 1:2000	REDACTAT: CORINA L. ALBISTEAN HARGHITA	PROIECTANT LOCAL: S.C. TOPOPREST S.R.L. Piața Națională, Strada 17, nr. 1, et. 3, județul Iași, 6600224-000, cod fiscal RO6568112, 037460-1996
ELABORAT: URB. TIBETECU	ELABORAT: URB. TIBETECU	ELABORAT: URB. TIBETECU	ELABORAT: URB. TIBETECU	ELABORAT: URB. TIBETECU
DESINAT: URB. TIBETECU	DESINAT: URB. TIBETECU	DESINAT: URB. TIBETECU	DESINAT: URB. TIBETECU	DESINAT: URB. TIBETECU